

Создано: 16.10.2025 в 16:51

Обновлено: 23.01.2026 в 11:27

<https://move.ru/objects/9285801966>

**Нелли Новикова, Прайм Самолет Плюс**  
**79162361705**

**Москва, Фестивальная улица, 15К4**

**43 800 000 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 15К4

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

74.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112.9 м<sup>2</sup>

Этаж

26/35

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

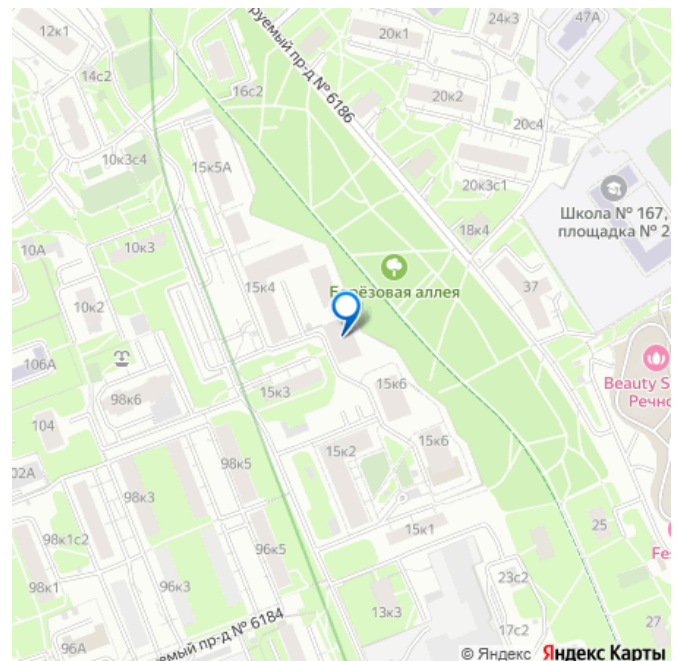
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 120815486 ВИДОВАЯ КВАРТИРА на 26 этаже с видом на закаты, парк и воду. Широкоформатные окна. 3 санузла, два из которых с окном. 2 гардеробные Кухня-гостиная 25,1 м2 Комнаты 15,6м2, 17,5м2, 20,8м2 Квартира находится в ЖК Фестиваль Парк 2, в комплексе: закрытая территория, двор без машин, детские, спортивные площадки, зоны отдыха. В доме: электронный доступ, 4 лифта с доступом на -1 этаж, консьерж-сервис, колясочная, лапомойка, гостевой с/у, подземный паркинг, гостевые бесплатные парковки по периметру. ЖК расположен в соседстве с березовой аллеей и в стороне от м.Речной вокзал: тихо, тенисто, экологично, прыгают белки. В 5 минутах ходьбы станция м. Речной вокзал, Торговый центр, коммерческие объекты, парк Дружба, Фестивальные пруды. До ТРЦ Метрополис 2 остановки на метро или 10 мин. на авто. До Северного речного порта и Парка Речного вокзала 15 мин пешком, Левобережный пляж, водные виды спорта и развлечений. Поблизости есть грунтовые теннисные корты

для жителей района, футбольная академия, школа олимпийского резерва, Кембриджская международная школа Насыщенная городская жизнь - в парках регулярно проводятся городские мероприятия, концерты. Вокруг ЖК множество школ, д/садов, поликлиники, почта, госуслуги, торговые центры, аптеки, рестораны, множество колледжей и ВУЗов с комфортным доступом на общественном транспорте. Квартира без обременений, один взрослый собственник, Быстрый выход на сделку, оперативный показ. ПОМОЩЬ В СТРАХОВАНИИ ТИТУЛА.



