

Никита Краутер, Лабецкий

Недвижимость

79167975036

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:40

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 19:56

Москва, Фестивальная улица, 15К4

43 450 000 ₹

Москва, Фестивальная улица, 15К4

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

100.8 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

112.9 м²

Этаж

26/35

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

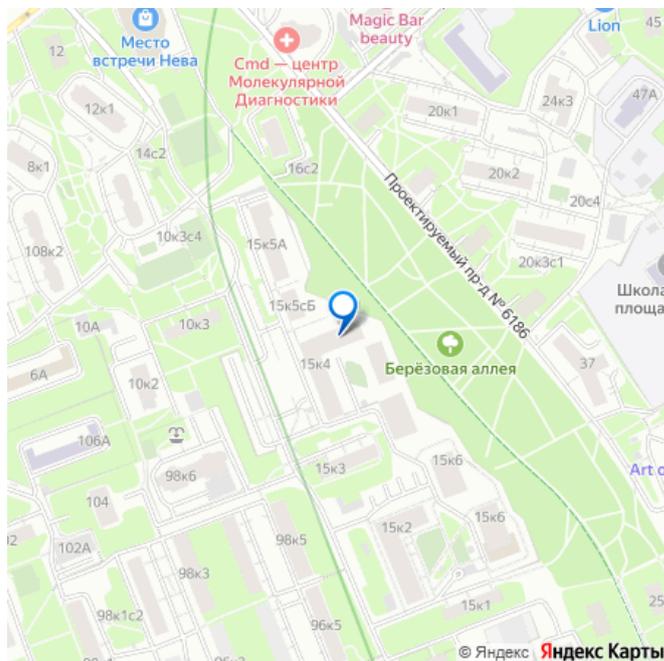
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

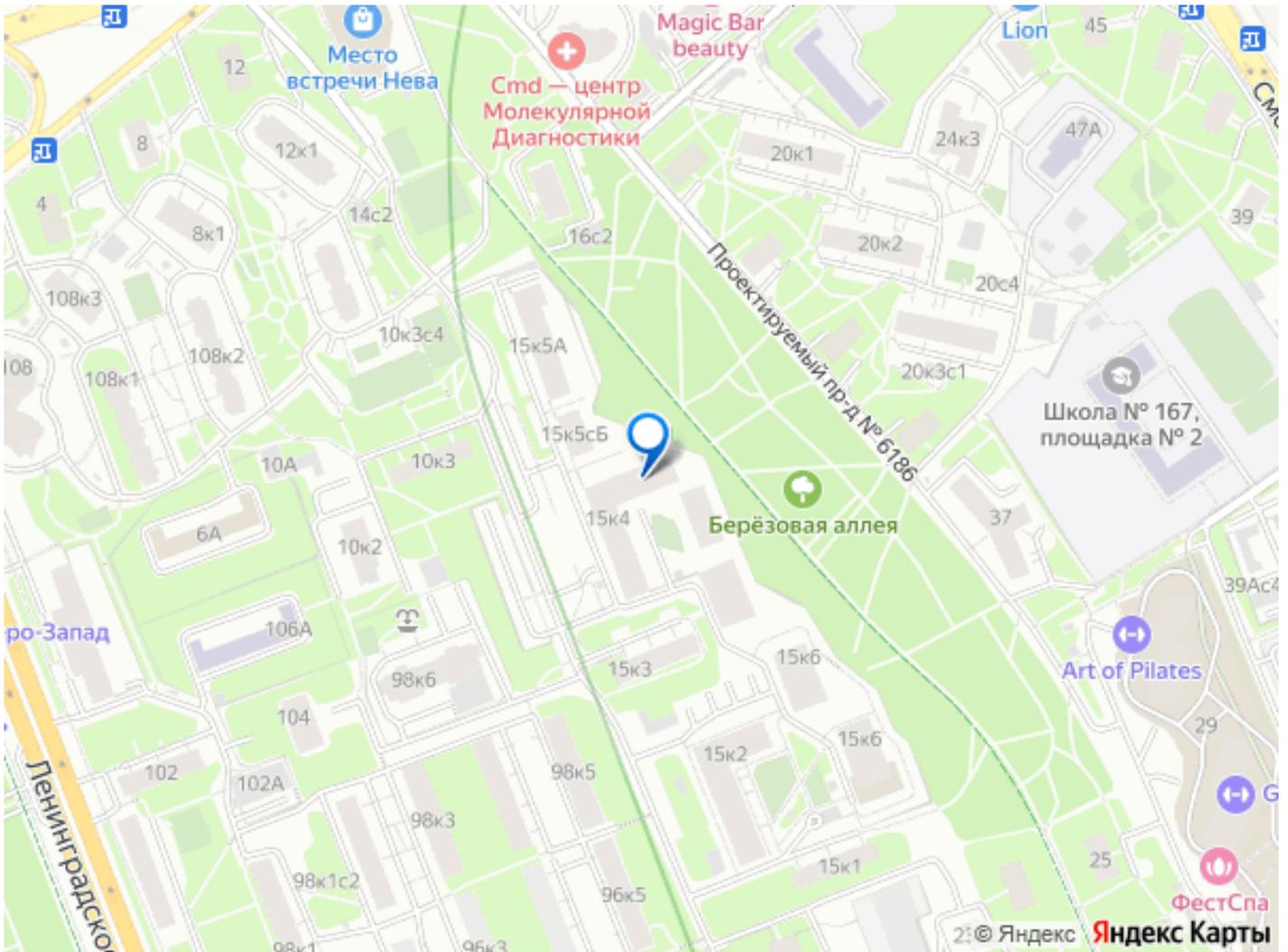
Описание

ПРОДАЕМ ВИДОВУЮ 3-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ НА 26 ЭТАЖЕ В ЖК «ФЕСТИВАЛЬ ПАРК-2» ПАНОРАМНЫЕ ОКНА, ВИД НА ПАРК, ВОДУ И ЗАКАТЫ. ТИХИЙ ЗЕЛЕНЫЙ РАЙОН РЯДОМ С МЕТРО! ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ТЕХ, КТО ЦЕНИТ ПРОСТРАНСТВО, СВЕТ, ПАНОРАМНЫЕ ВИДЫ И КОМФОРТ СОВРЕМЕННОГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА. Если ВЫ сейчас продаете свою недвижимость, мы можем сразу КУПИТЬ ЕЁ :) Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована. Будем рады покупкам с нами и у нас! Вся информация, видео и фотографии соответствуют действительности. Квартира отлично подойдёт как для комфортного проживания большой семьи, так и для инвестиции. ДОКУМЕНТЫ Квартира без обременений Полная стоимость в договоре Подходит под ипотеку — при необходимости БЕСПЛАТНО поможем с одобрением Все документы готовы к сделке Покажем полный пакет документов ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ ВИДОВАЯ квартира на 26 этаже с панорамой на закаты, парк и воду Широкоформатные окна, много света и воздуха Функциональная

семейная планировка Площадь комнат:
кухня-гостиная — 25,1 м² спальни — 15,6 м² /
17,5 м² / 20,8 м² 3 санузла, два из которых с
окном 2 гардеробные комнаты — удобно
организованное хранение Просторная кухня-
гостиная для семейных ужинов и встреч с
друзьями Высокий этаж обеспечивает
тишину, приватность и красивые виды
Панорамные закаты каждый вечер прямо из
окон квартиры **ДОМ И ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС**
Современный жилой комплекс Фестиваль
Парк 2 - один из самых комфортных проектов
района. В комплексе: Закрытая территория
Двор без машин Современные детские и
спортивные площадки Зоны отдыха и
прогулок В доме: Электронная система
доступа 4 скоростных лифта с доступом на -1
этаж Консьерж-сервис Колясочная
Лапомойка для питомцев Гостевой санузел
Подземный паркинг Бесплатные гостевые
парковки по периметру **РАЙОН И**
ИНФРАСТРУКТУРА ЖК расположен рядом с
Берёзовой аллеей и немного в стороне от
метро — здесь тихо, зелено и очень приятно
гулять. 5 минут пешком до метро Речной
вокзал Рядом торговый центр и коммерческая
инфраструктура Парк Дружба и
Фестивальные пруды — прогулки, спорт,
отдых До ТРЦ Метрополис — 2 станции метро
или около 10 минут на автомобиле В пешей
доступности: Северный речной порт и парк
Речного вокзала — около 15 минут
Левобережный пляж и водные виды спорта
Грунтовые теннисные корты Футбольная
академия и школа олимпийского резерва
Кембриджская международная школа Также
рядом: школы и детские сады поликлиники
почта и МФЦ супермаркеты, аптеки,
рестораны колледжи и ВУЗы с удобным
доступом на общественном транспорте В
парках района регулярно проходят городские

мероприятия, фестивали и концерты,
поэтому здесь всегда есть чем заняться.





Move.ru - вся недвижимость России