

**Дмитрий Павлинов, ВРЕМЯ РЕШЕНИЙ**  
**79802157772**

**Московская область, Королев, улица  
Академика Легостаева, 4к2**

**15 500 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Академика Легостаева,  
4к2

Улица

[улица Академика Легостаева](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

**Детали объекта**

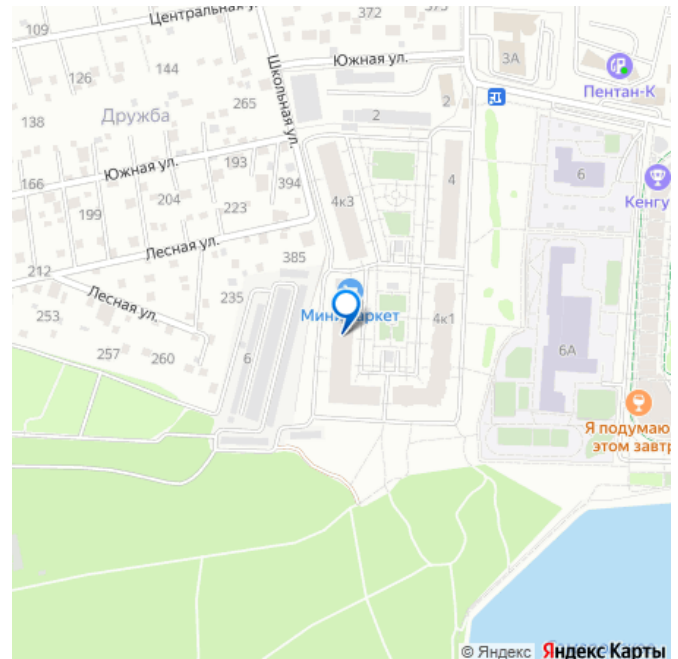
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

лифт, парковка

## Описание

id:1232. Семейное гнездо на 116 кв.м. с собственным лесом! Уникальная 3-комнатная квартира в ЖК «Стрела» у парка «Лосиный остров». Вы устали от компромиссов и тесных квартир? Вы ищете место, где у каждого члена семьи будет свое пространство, а за окном - не шумная трасса, а вековой лес? Тогда это предложение для Вас! Продаётся не просто квартира, а новый уровень жизни для вашей семьи. Это одна из немногих 3-комнатных квартир в ЖК «Стрела» огромной площади - 116 кв.м. (112 кв.м. + лоджия 4 кв.м.). Что это значит для вас? Никакой тесноты! Три изолированные комнаты (18.1, 18.0 и 16.7 кв.м.) позволят с комфортом разместиться даже большой семье. У детей будет своя территория для игр и учебы, а у вас - уютная и функциональная спальня. Кухня-гостиная (17.8 кв.м.) - сердце вашего дома. Здесь хватит места и для утреннего кофе в тишине, и для шумных семейных

ужинов, и для приема гостей. Забудьте о готовке в четырех стенах - создайте большое и уютное пространство для общения. Два санузла - конец утренним очередям! Один санузел для детей и гостей, второй - ваш личный. Это маленькое удобство, которое экономит нервы и время каждый день.

Квартира продается без отделки, и это ваш главный козырь! Вы не переплачиваете за чужой ремонт. Все ваши вложения пойдут в создание интерьера, который отражает именно ваш вкус. Полная свобода для творчества. Ламинат или паркет? Яркие стены или спокойные тона? Просторная ванна или душевая кабина? Решать только вам! Создайте дом, о котором всегда мечтали, с чистого листа. Природа и свежий воздух - каждый день. Дом стоит на границе с национальным парком «Лосиный остров».

Это не просто красивый вид, это: Ваш личный источник здоровья. Наслаждайтесь утренними пробежками, велопрогулками или просто спокойными прогулками с семьей среди деревьев, вдыхая чистый воздух.

Идеальное место для отдыха. Забудьте о долгих поездках на шашлыки. Теперь у вас есть огромный парк прямо у порога.

Продуманная планировка для вашего комфорта. Квартира-распашонка (окна на 2 стороны) на комфортном 5-м этаже. Ваша квартира будет залита светом в течение всего дня, а проветрить ее - дело двух минут.

Высокие потолки (2.65 м) добавляют «воздуха» и простора, усиливая ощущение свободы. Вся инфраструктура под рукой.

Забудьте о поездках на машине за продуктами. В радиусе 100 метров - школа, детский сад, в шаговой доступности все супермаркеты Перекрёсток, Пятёрочка, Магнит и пункты выдачи онлайн-заказов. Вы экономите самое ценное - ваше время. Это

уникальное предложение в ЖК «Стрела» -  
таких квартир в продаже почти не бывает. Не  
покупайте просто квадратные метры -  
инвестируйте в качество жизни вашей семьи!  
1 взрослый собственник, более 10 лет в  
собственности, прямая продажа. Звоните  
прямо сейчас, чтобы договориться о  
просмотре. Приезжайте и почувствуйте  
простор и свежий воздух этого места.  
Возможно, это именно тот дом, который вы  
так долго искали.



