

Создано: 15.12.2025 в 21:50

Обновлено: 20.01.2026 в 20:48

<https://move.ru/objects/9287477407>

Агент

**79853812147**

Москва, улица Лавочкина, 34

**44 000 000 ₽**

Москва, улица Лавочкина, 34

Округ

для заметок

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Лавочкина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

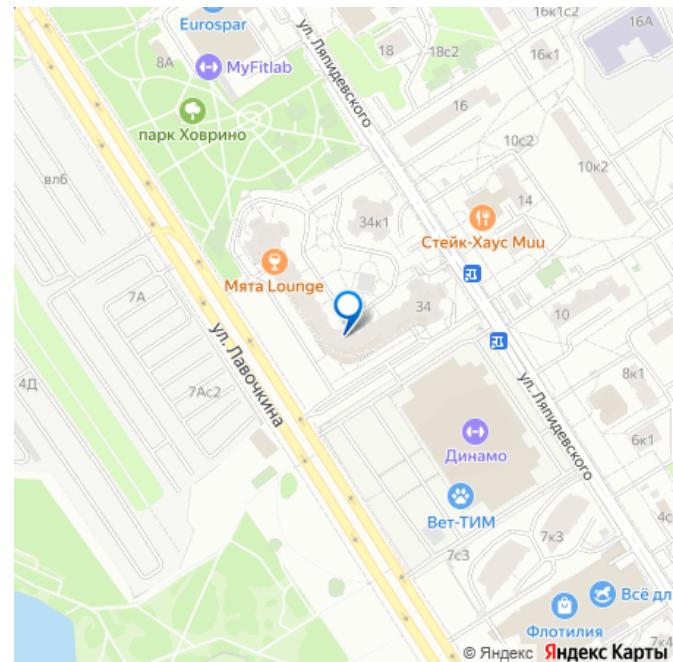
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

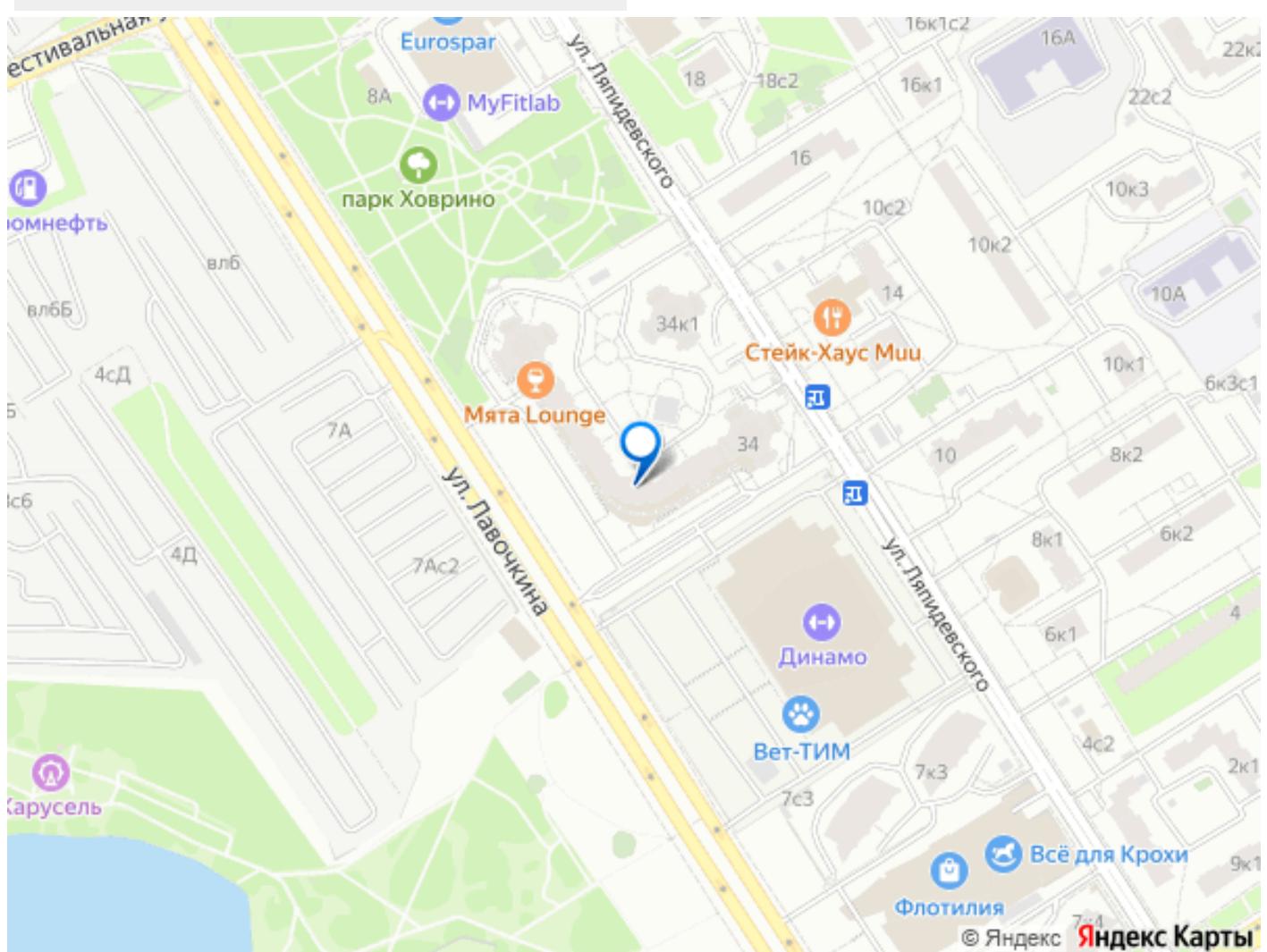
## **Описание**

ПРОДАЕТСЯ 3-х комнатная квартира в ЖК Янтарный! В экологически чистом районе ЗАО г. Москвы. Монолитно-кирпичный Жилой комплекс полностью огорожен, вход и въезд на территорию через круглосуточно охраняемый КПП. На территории есть наземная парковка и подземный паркинг. Территория жилого комплекса полностью благоустроена. Квартира расположена на 13 этаже, при входе в квартиру небольшая гардеробная, просторная гостиная с выходом в лоджию, две изолированные спальни, в одной из которых панорамные эркерные окна, во второй спальне выход в лоджию, в холле между комнатами расположена вторая гардеробная, 2 просторных санузла. Окна квартиры выходят в сторону парка Дружбы. Территория комплекса граничит с парком Ховрино, на территории которого множество детских площадок, зоны отдыха, спортивная площадка. Через дорогу от жилого комплекса находится парк Дружбы, с Фестивальными прудами, пристанью, парком аттракционов и ресторанами. Инфраструктура отлично развита, в пешей доступности школы, детские сады, Дворец спорта Динамо,

фитнес-центры, магазины, крупные супермаркеты, ТЦ Флотилия, кафе и рестораны и др. До станции метро Речной вокзал 15 минут пешком. Два взрослых собственника, квартира без обременений.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России