

Создано: 18.11.2025 в 16:34

Обновлено: 11.01.2026 в 00:31

Москва, Береговой проезд, 3

**52 600 000 ₽**

Москва, Береговой проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

45 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

13/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

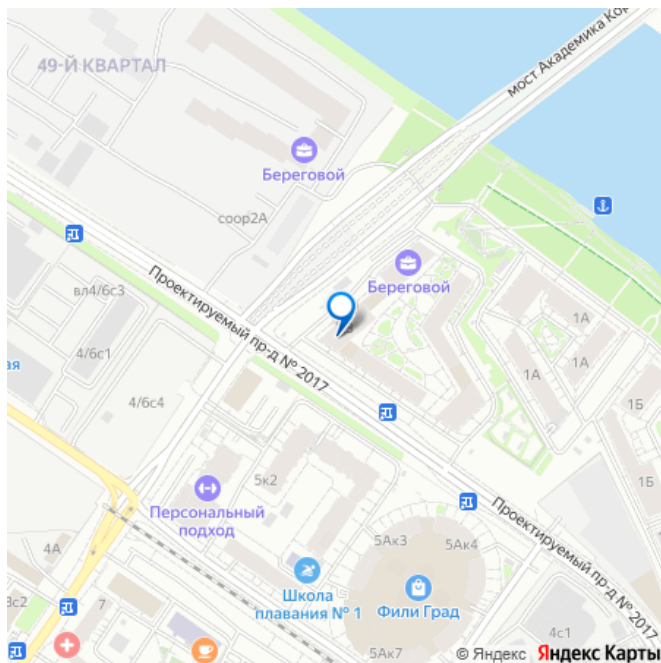
4 квартал 2020 г.

<https://move.ru/objects/9287908998>

Настя Карминова, Harmony Realty

**79169352322**

для заметок



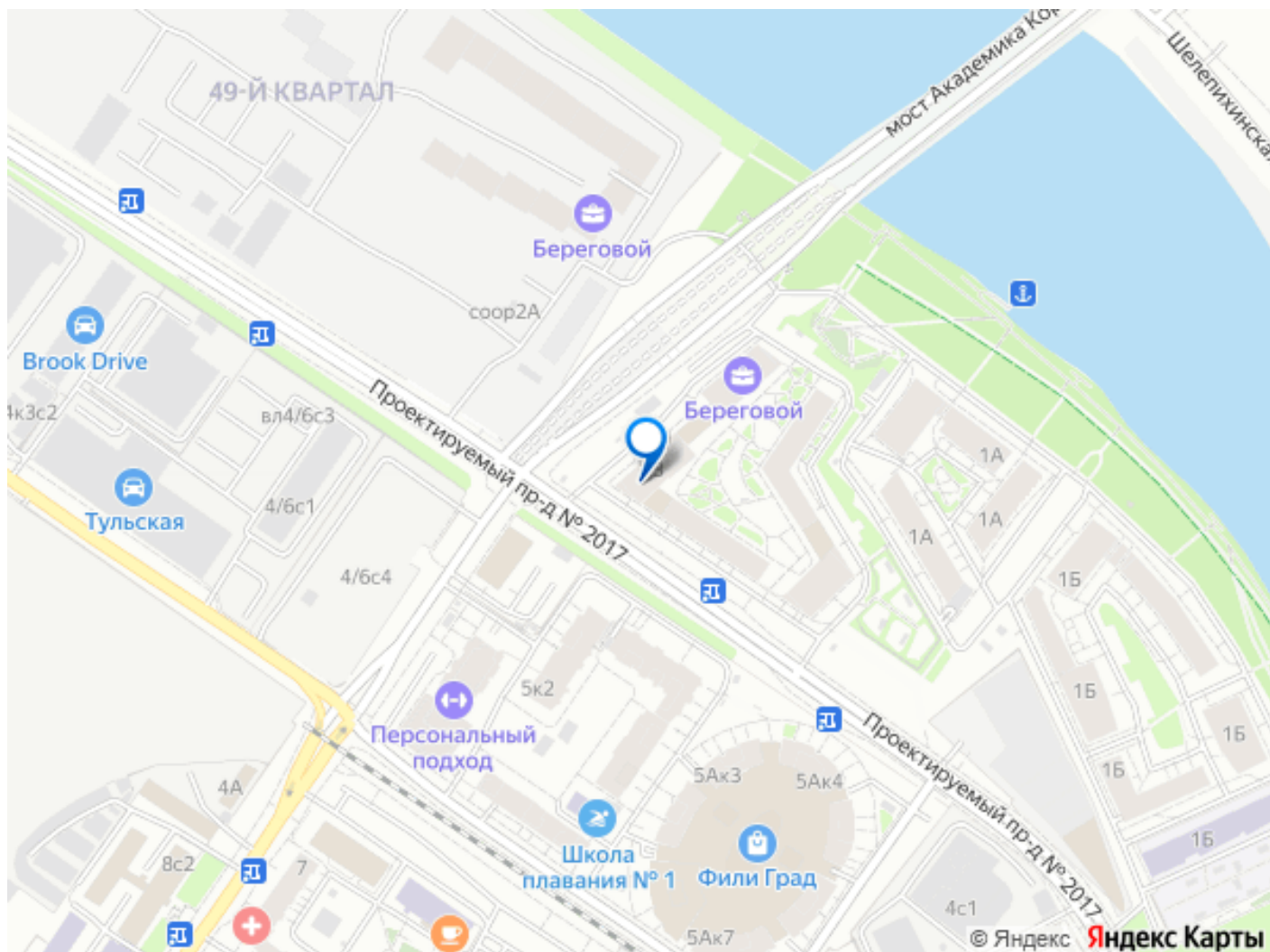
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

К продаже предлагается уютная светлая 3-комнатная квартира в ЖК Бизнес-класса Береговой Расположение: ЖК Береговой Количество комнат: 3 Площадь: 112 м² Этаж: 13 Функциональная планировка включает: Прихожая Кухня Гостиная 2 Спальни Санузел Преимущества сотрудничества с нами: Показ квартиры - в день звонка. Быстрый выход на сделку. Без комиссионных сборов для Покупателя. Глубокий и всесторонний юридический аудит объекта — ваша гарантия безопасности и прозрачности сделки. Персонализированный подбор ипотечных программ, максимально соответствующих вашим финансовым возможностям и целям. Профессиональное сопровождение даже в самых сложных и нестандартных ситуациях — мы нацелены на результат и вашу уверенность. О ЖК Жилой комплекс «Береговой» — масштабный проект от компании «Главстрой». Новостройка занимает 32 га площади на участке вдоль Берегового проезда в районе Филевский парк. По предварительным расчетам в микрорайоне будет проживать 14 тысяч человек. Жителей обеспечат более 1300 рабочими местами. Удобство передвижения и близость к ключевым точкам города: 7 мин. на авто до ст. Фили 10 мин. на авто до природного заказника Долины реки Сетунь 10 мин. на авто до ТТК 13 мин. на авто до Москва Сити 13 мин. пешком до парка Победы 15 мин. на авто до МГИМО 16 мин. пешком до ст. Шелепиха 19 мин. на авто до

МКАДа 25 мин. на авто до РУДН Выезд на  
Большую Филевскую ул., пр-т Багратиона,  
ТТК, Кутузовский пр-т, Звенигородское шоссе  
Найти лучше — невозможно! Добавьте в  
избранное, чтобы не потерять! Пишите или  
звоните — предоставим полную информацию  
и проведём показ.





Move.ru - вся недвижимость России