

Создано: 25.08.2025 в 13:35

Обновлено: 06.12.2025 в 17:09

<https://move.ru/objects/9284379897>

Ксения Токарь, NF GROUP - City

**79804685230**

Москва, улица Островитянова, 4

**45 000 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 4

Улица

[улица Островитянова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

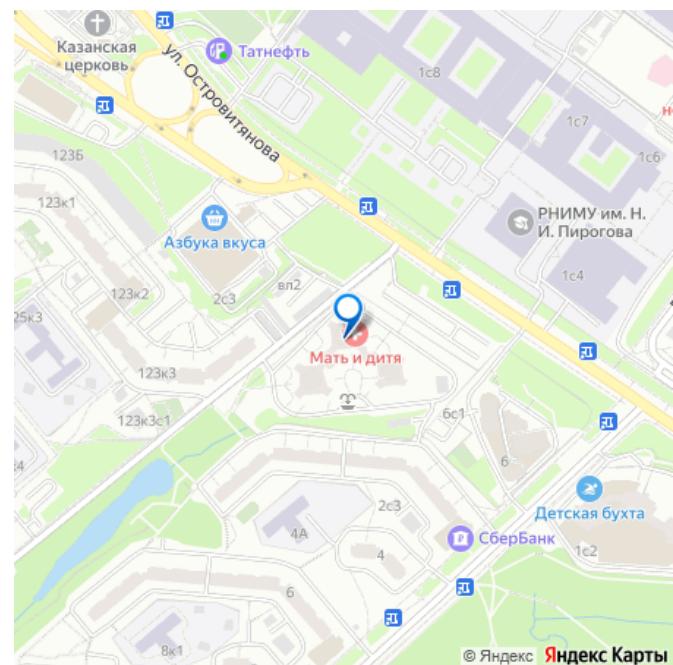
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

113.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

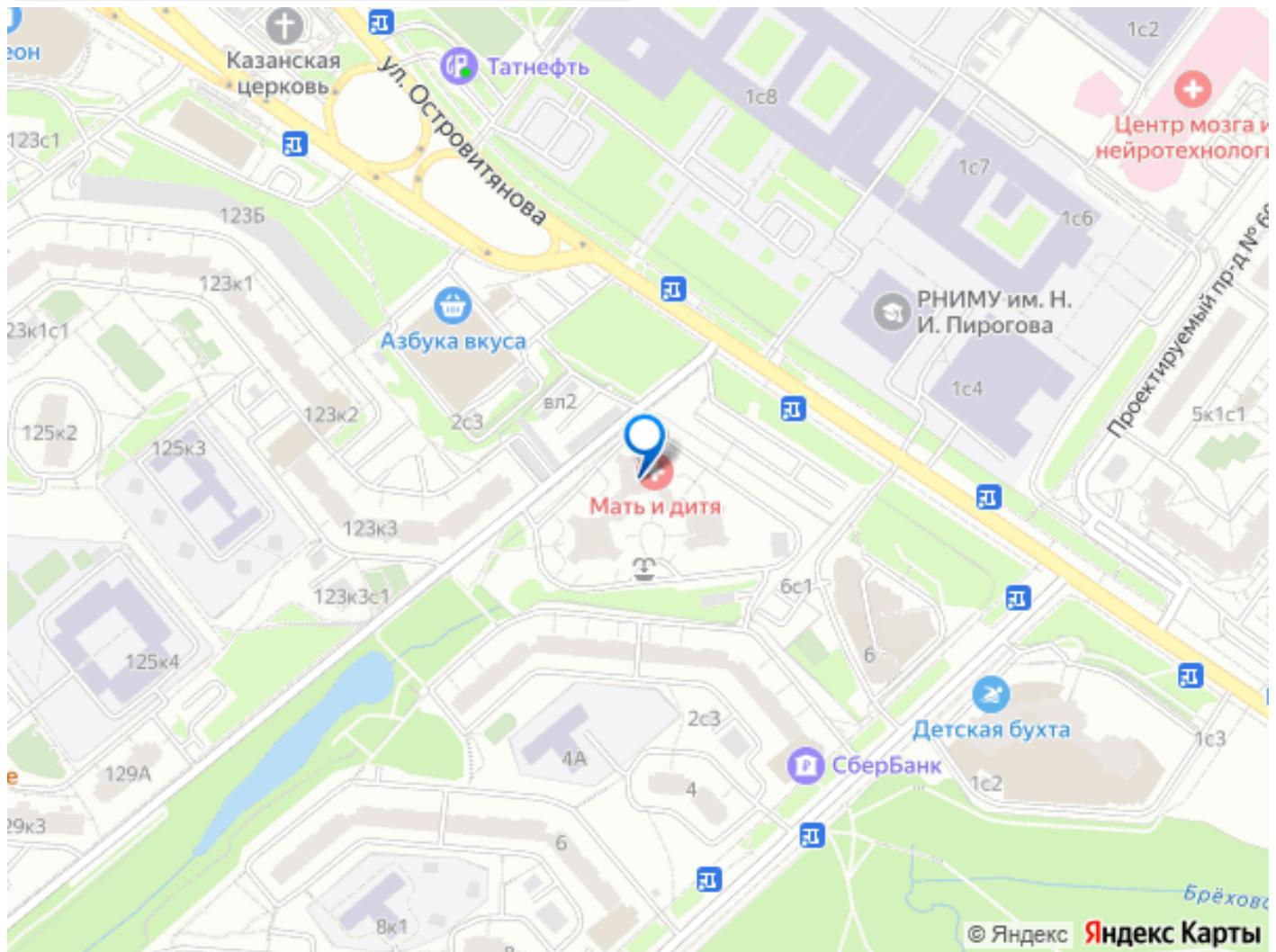
лифт

## Описание

Лот: 97163. Эксклюзивно в продаже только у NF GROUP. В продаже квартира с отделкой в жилом комплексе бизнес-класса с подземным паркингом Arkada House на Юго-Западе Москвы. Планировка: просторная гостиная с зоной кухни, спальня, кабинет (дополнительная спальня), 2 санузла, гардеробная. В квартире выполнена дизайнерская отделка, установлена бытовая техника премиальных брендов Kuppersbusch, Liebherr, телевизоры Samsung, итальянская мебель. Есть сейф в гардеробной и охранная система. Окна выходят в тихий двор. Высота потолка 3 м. В комплексе предусмотрен подземный паркинг. Arkada House - жилой комплекс в благоустроенном зеленом районе Тёплый Стан. На территории комплекса имеется продуктовый магазин, стоматологическая клиника, салоны красоты, медицинский центр. Круглосуточная охрана. В пешей доступности расположены природный заказник «Тёплый Стан» с пляжем, Тропаревский лесопарк, магазины «Азбука Вкуса» и «Вкусвилл». Поблизости находятся ведущие московские вузы: РНИМУ им. Н.И. Пирогова, МосУ МВД им. В.Я. Кикотя, РУДН, РАНХиГС, МГИМО. Хорошая транспортная доступность: в 5 минутах пешком метро «Тропарево», удобный выезд на Ленинский проспект. Здравствуйте, я Ксения Токарь, брокер международной консалтинговой компании NF GROUP. Подробно расскажу об этой квартире и районе, оперативно организую просмотр и

согласую лучшие условия. Участник  
ассоциации агентств элитной недвижимости  
AREA





Move.ru - вся недвижимость России