

Создано: 21.11.2025 в 14:42

Обновлено: 15.01.2026 в 18:10

Москва, шоссе Энтузиастов, 55

**32 500 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 55

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

64 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

113.5 м<sup>2</sup>

Этаж

17/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

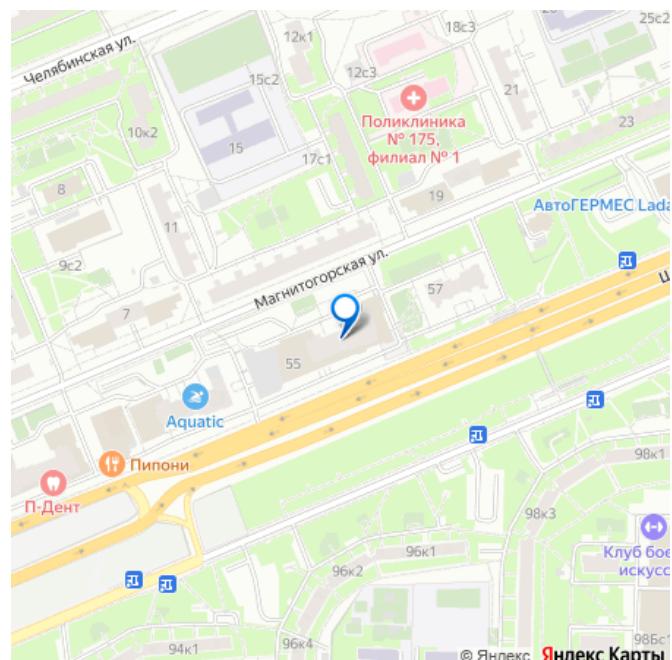
2 балкона

<https://move.ru/objects/9286800801>

Наталья Измайлова, Изумрудный  
город

**79164427019**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается теплая, светлая, просторная 3к.кв. в пешей доступности от Измайловского лесопарка. S- 113,5 м2 Планировка: 2е изолированные спальни 15 -19 м2 ( одна из спален с балконом), гостиная 30 м2, кухня 14м2 с выходом на застекленный теплый балкон, гардеробная оборудованная комната 8 м2, гостевой с/узел, совмещенный с/узел 8,5 м2 с сауной 2,5 м2. Потолки 3м , в квартире установлены кондиционеры. Высокий 17 этаж, монолитный дом 2003 г. постройки ( после кап. ремонта) с подземным паркингом, чистый подъезд ( без посторонних запахов), консьерж . Ухоженная придомовая территория с детской и спортивной площадками. Без проблем с парковкой. Развитая инфраструктура района, в пешей доступности детские сады, школы, поликлиники, магазины, остановки общественного транспорта. Для активных прогулок, в пешей доступности Измайловский лесопарк. Хорошая транспортная доступность. 1 взрослый собственник, в собственности 9 лет, полная стоимость в договоре, альтернатива.

☒

☒

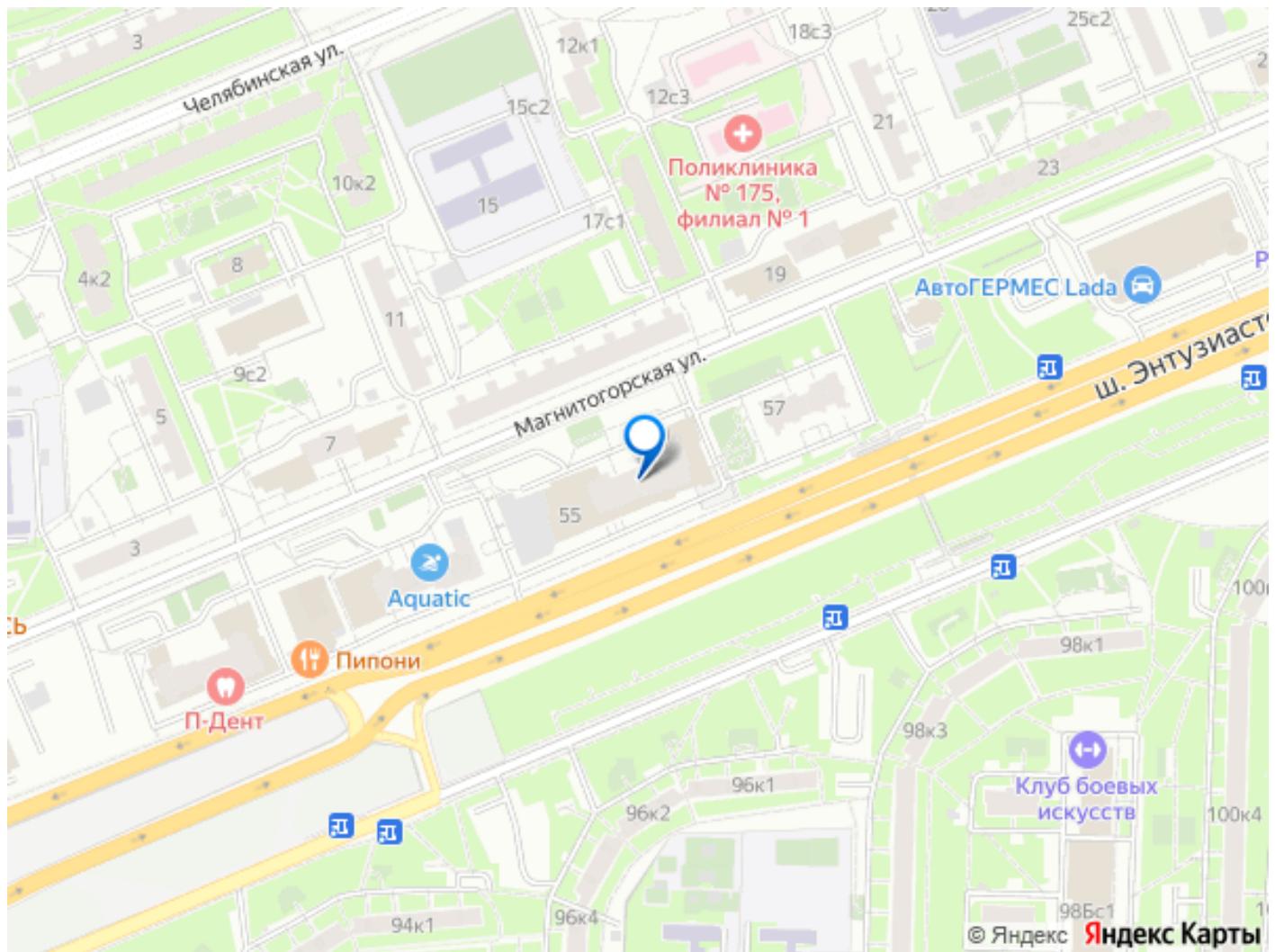
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России