

Создано: 04.05.2025 в 10:43

Обновлено: 04.12.2025 в 08:40

Москва, Крутицкая набережная, 19

**46 000 000 ₽**

Москва, Крутицкая набережная, 19

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

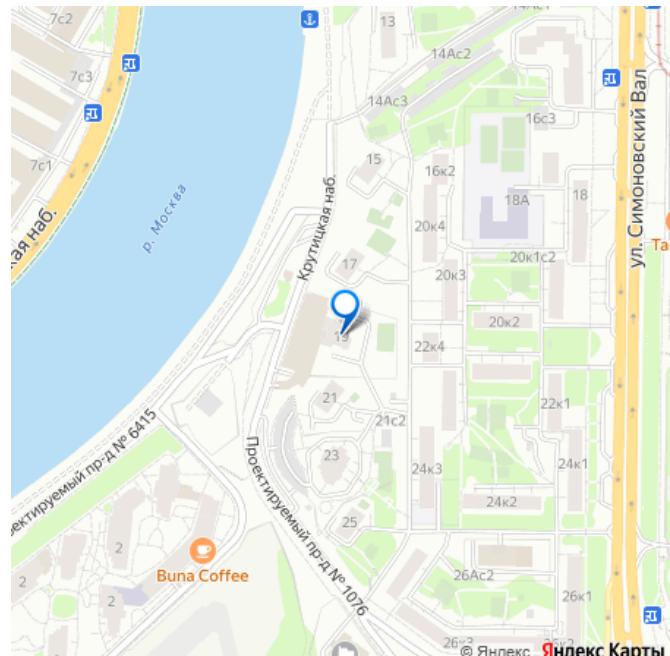
15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

113 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9278473969>

Екатерина Абдулмянова, Екатерина  
Абдулмянова

**79339374674**

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

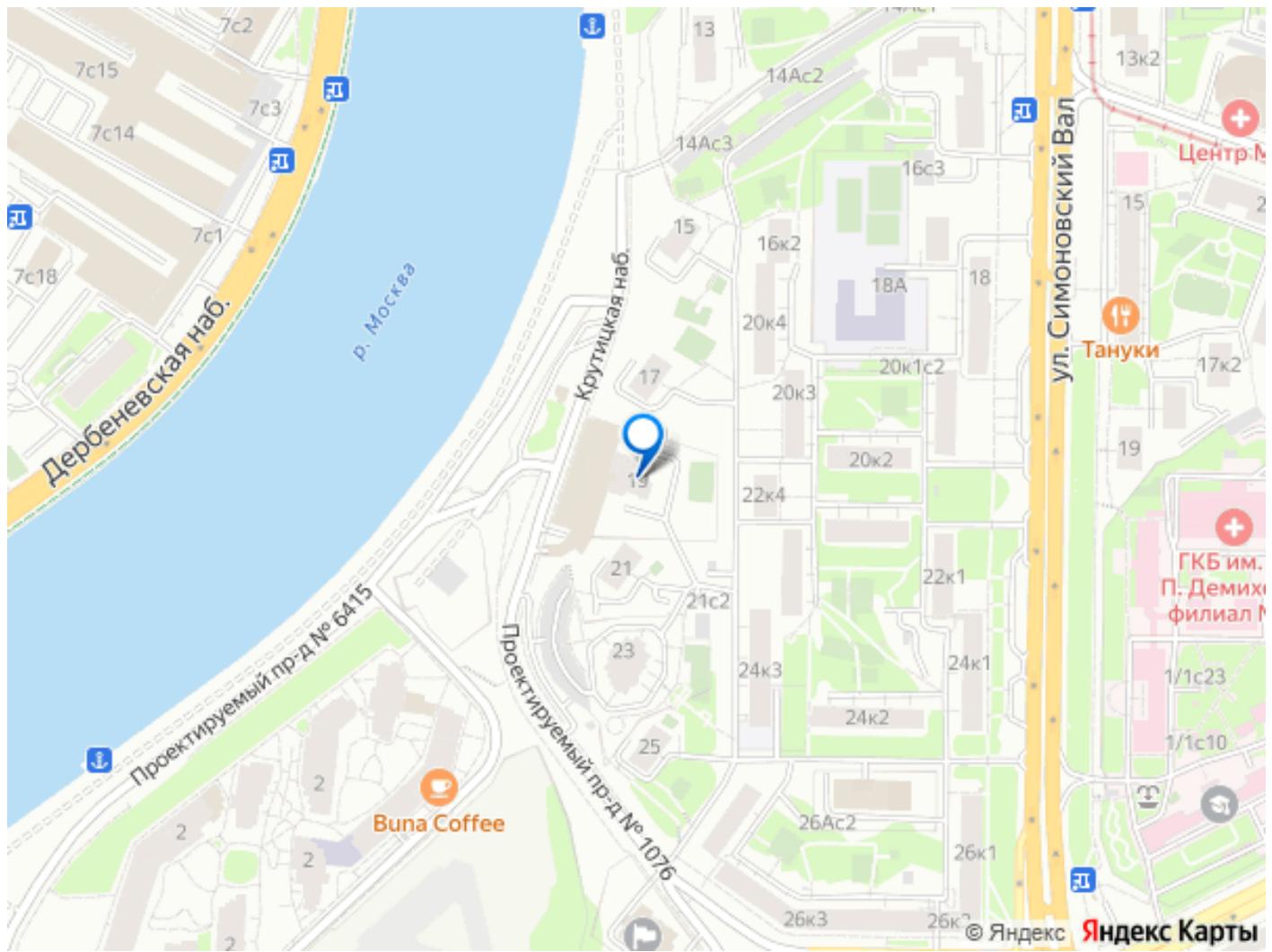
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже просторная 3-комнатная квартира на набережной с живописными видами на Москву-реку. Удобная и функциональная планировка. Просторная гостиная 35 м. + лоджия, спальня 26 м. с эркером, спальня 15,5 м., кухня 16 м., 2 санузла. (см. поэтажный план). Отсутствие несущих стен позволяет воплотить различные планировочные решения. Окна выходят на две стороны света юг и запад. Красивые панорамные виды на набережную и Москву. Квартира светлая, много солнечного света. Высокие потолки 3 м. Дубовый паркет. Подогрев пола. Развитая и обжитая инфраструктура района. В пешей доступности три станций метро. Удобный выезд на основные магистрали города. Престижный, Даниловский район. В клубном доме бизнес класса всего 60 квартир (1 подъезд), два лифта, большой трехуровневый подземный паркинг с выездом на набережную и во двор; гостевая парковка. Закрытая и круглосуточно охраняемая территория. Благоустроенный, зеленый двор с футбольным полем и детской площадкой. Прямая продажа. Никто не прописан. Полная стоимость в ДКП. Без обременений!





Move.ru - вся недвижимость России