

**Павел Билецкий, Park Estate**

**79852735758**

🕒 Создано: 07.03.2026 в 23:17

Обновлено: 07.03.2026 в 23:47

**Москва, Ленинский проспект, 137К1**

**43 500 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 137К1

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

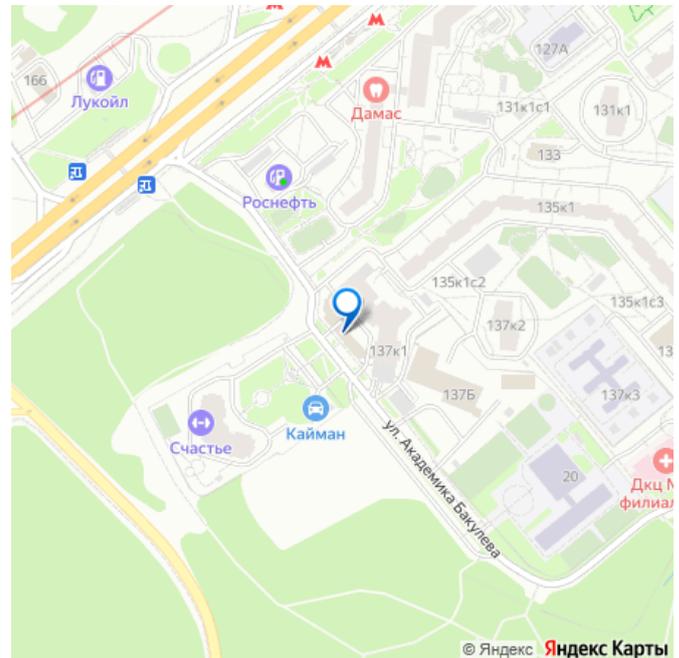
17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/27



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

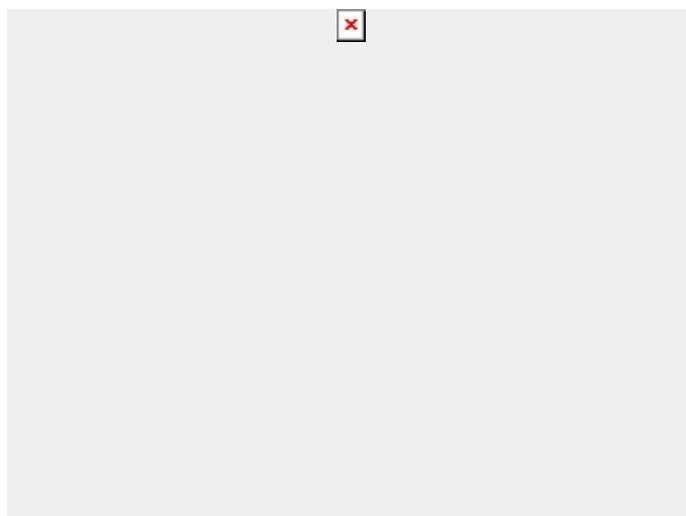
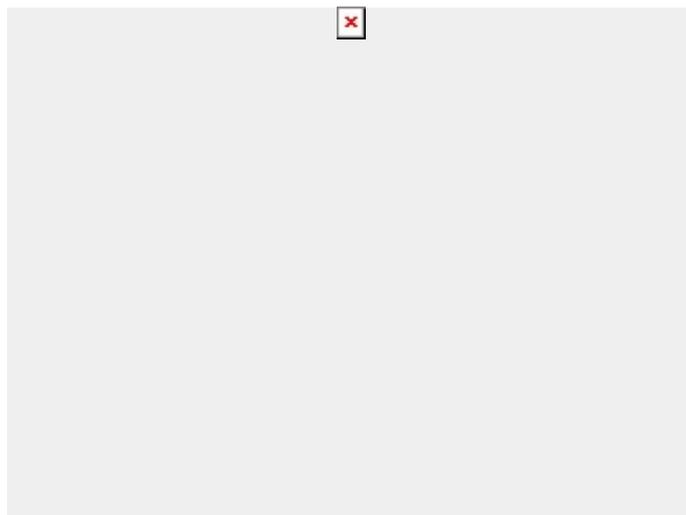
возможна ипотека, лифт, парковка

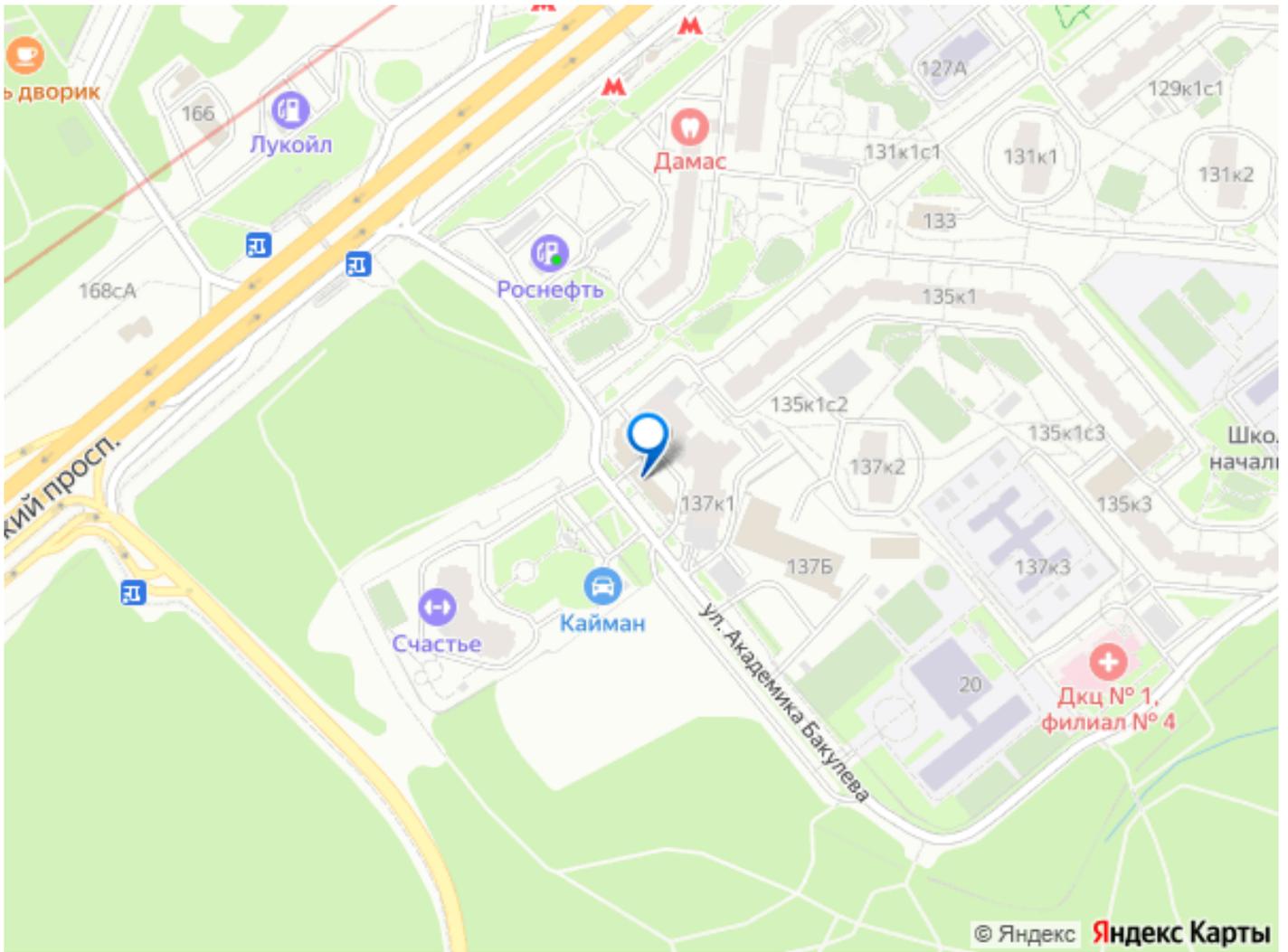
## Описание

Продаётся комфортная 3-х комнатная квартира в жилом комплексе бизнес класса, в престижном районе Москвы по адресу: Ленинский проспект, дом 137, корпус 1. Кирпично-монолитный, разноуровневый дом построен по индивидуальному проекту в 1997 году. Территория дома огорожена, круглосуточная охрана, ведётся видеонаблюдение, свое ТСЖ, презентабельная входная группа, также в доме есть подземный паркинг и гостевая парковка. Общая площадь квартиры 114,1 м<sup>2</sup>, функциональная планировка, три изолированные комнаты, гостиная 23 м<sup>2</sup>, кабинет 15 м<sup>2</sup>, спальня 16 м<sup>2</sup>, рядом со спальней просторная гардеробная комната, кухня 17,5 м<sup>2</sup> с выходом на большую оборудованную лоджию отличное место для отдыха, два санузла, один гостевой, второй хозяйский с установленной ванной, просторный холл, при входе в квартиру есть гардеробная комната. В квартире выполнен качественный ремонт в классическом стиле, оборудована гарнитурной мебелью, всей необходимой встроенной бытовой техникой, в квартире есть всё для удобного проживания. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности метро Тропарево, всевозможные детские площадки, сады, школы, институты, салоны красоты, маркеты, Тропаревский парк, прогулочные зоны. Квартира юридически свободна, один

взрослый собственник, без обременений.

Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России