

**Эльвира Абдрахманова, Самолет Плюс**  
**79152327019**

🕒 Создано: 15.12.2025 в 14:26

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 07:10

**Москва, Новинский бульвар, 18С1**

**74 500 000 ₹**

Москва, Новинский бульвар, 18С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

71.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

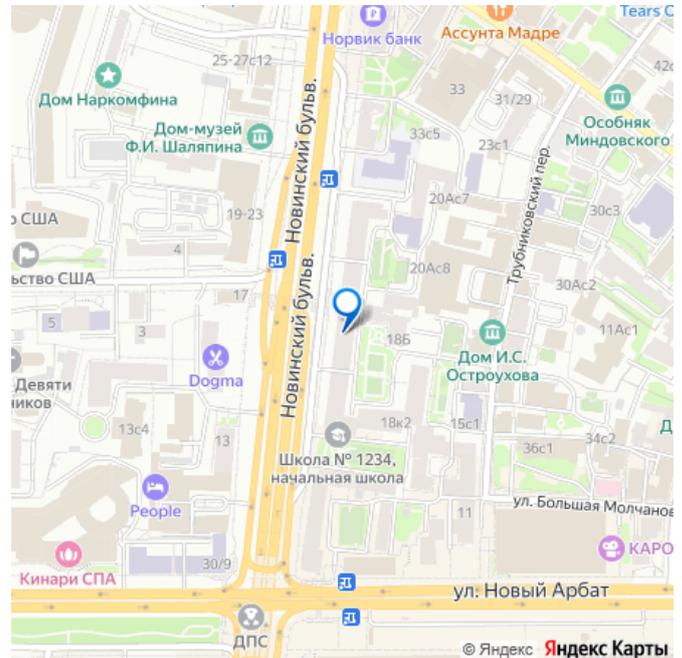
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127826300 Элитная трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в легендарном сталинском доме на Арбате! Уникальное расположение в сердце Москвы Роскошная фасадная квартира в историческом сталинском доме (арх. М.В. Посохин и А.А. Мндоянц) на Арбате одном из самых престижных районов столицы. Этот дом часть культурного наследия: здесь жили выдающиеся личности: П.П. Кончаловский (знаменитый художник) И.И. Ловейко (Народный архитектор СССР) К.С. Алабян (Академик архитектуры) --- О квартире Общая площадь 114 м² с высотами потолков 3,2 м простор и элегантность сталинского ампира 3 комнаты: 2 спальни + гостиная в евроформате Просторная кухня 26 м² с современной мебелью и техникой (входит в стоимость) 2 санузла: гостевой с душевой кабиной и просторный санузел с ванной Гардеробная зона продуманная система хранения Эксклюзивный дизайнерский ремонт с полной заменой коммуникаций Готово к переезду: продается с мебелью, техникой и даже стильным аквариумом Виды из окон на тихий двор, Новинский бульвар, Посольства и Белый дом. --- Инфраструктура и транспорт - 4 мин пешком до метро Смоленская (Филёвская линия) - 11 мин

Баррикадная, 13 мин Краснопресненская -  
Бульварное кольцо быстрый выезд в любую  
точку города - Элитные школы, детские сады  
в 57 минутах ходьбы - Новый Арбат бутики,  
галереи, рестораны мирового уровня - Пешие  
прогулки по набережной Москвы-реки,  
Арбату, близость к театрам и музеям ---  
Документы Один собственник Без  
обременений Свободная продажа --- Это не  
просто жилье это статус, история и  
безупречный комфорт! Идеальный вариант  
для тех, кто ценит: \*Престижное  
расположение \*Просторные сталинские  
метры \*Готовый дизайнерский ремонт  
\*Развитую инфраструктуру Звоните для  
просмотра покажу в удобное время!  
(Возможен торг. Есть фото и видео.) --- P.S.  
Такие квартиры в историческом центре  
Москвы редкое предложение! Не упустите  
шанс жить в легендарном доме на Арбате!



