

🕒 Создано: 21.03.2026 в 07:51

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 13:34

<https://move.ru/objects/9292444139>

Мария Тимина, Мария Тимина

79169883981

Москва, Варшавское шоссе, 141Ак1

45 000 000 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 141Ак1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

68.9 м²

Площадь кухни

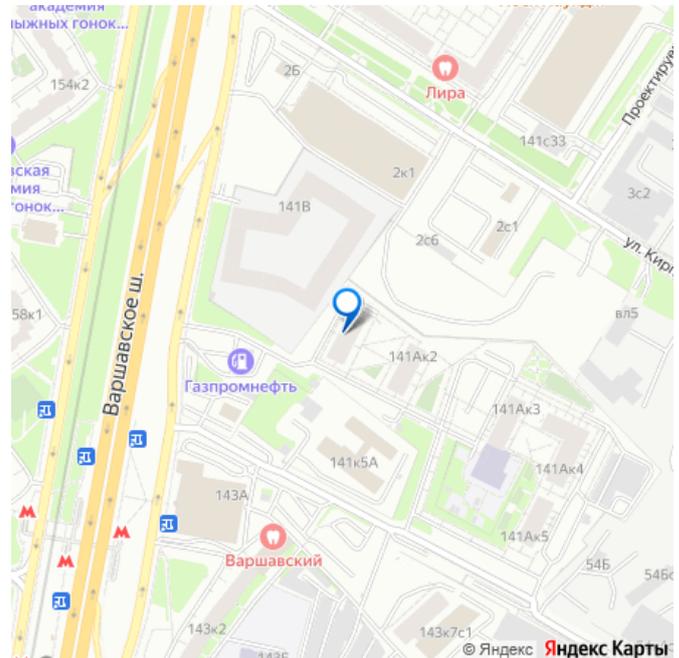
18.3 м²

Общая площадь

115.3 м²

Этаж

5/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

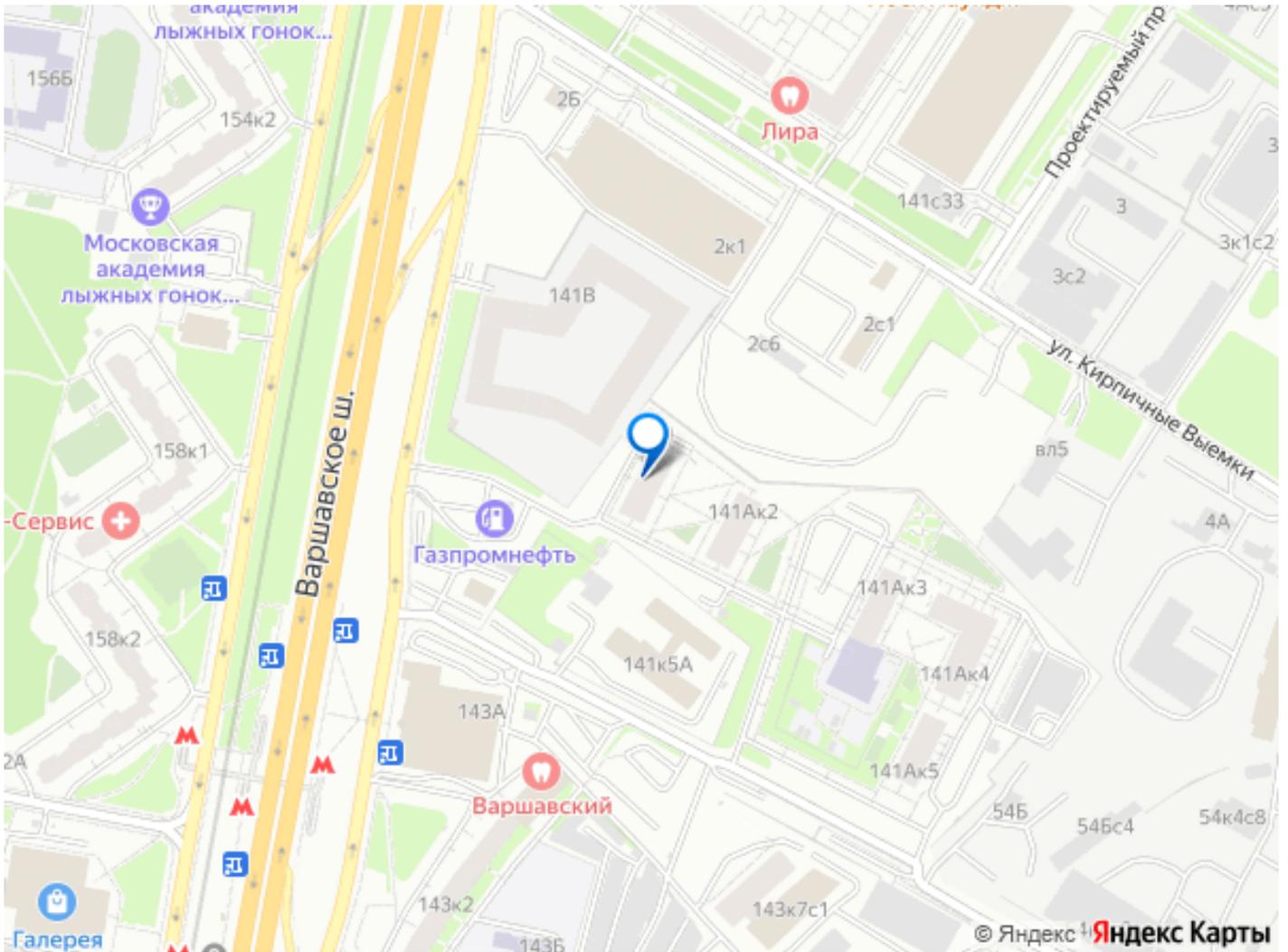
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается четырёхкомнатная квартира площадью 115,3 м?. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Полы — ламинат и плитка, везде установлен подогрев. Стены отделаны венецианской штукатуркой, интерьер дополняют арки во входной зоне, лепнина на стенах и потолочный короб из гипсокартона. Потолки натяжные, по периметру всех зон — подсветка. Планировка включает три изолированные комнаты площадью 14,2 м?, 16,7 м? и 23,2 м?, а также просторную гостиную 35 м?. Кухня — 18,3 м?оборудованна кухонных гарнитуром и бытовой техникой -духовой шкаф и холодильник GRAUDE Стиралка Korting Посудомоечная машина WEISSGAUFF Варочная панель MAUNFELD Кондиционер energolux В спальне (16,7 м?) предусмотрен собственный санузел. Второй санузел расположен в коридоре. Оба санузла оборудованы проточными водонагревателями. Высота потолка 2,70. Двери - дерево. Отличная транспортная доступность: метро Аннино — 2 минуты пешком, МЦД, удобный выезд на МКАД. В

шаговой доступности — Аннинский лес, Битцевский парк, детские сады, школы, лицеи, поликлиника, частный детский сад, стоматологии, салоны красоты, торговые центры и сетевые магазины. Документы-основания: договор купли-продажи от 2021 года. 6 собственников (есть несовершеннолетние), планируется получение разрешения органов опеки. Альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России