

Создано: 05.02.2026 в 20:30

Обновлено: 09.02.2026 в 13:13

Москва, ул Летниковская, 4

86 000 000 ₽

Москва, ул Летниковская, 4

Улица

[улица Летниковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

115.9 м²

Этаж

15/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

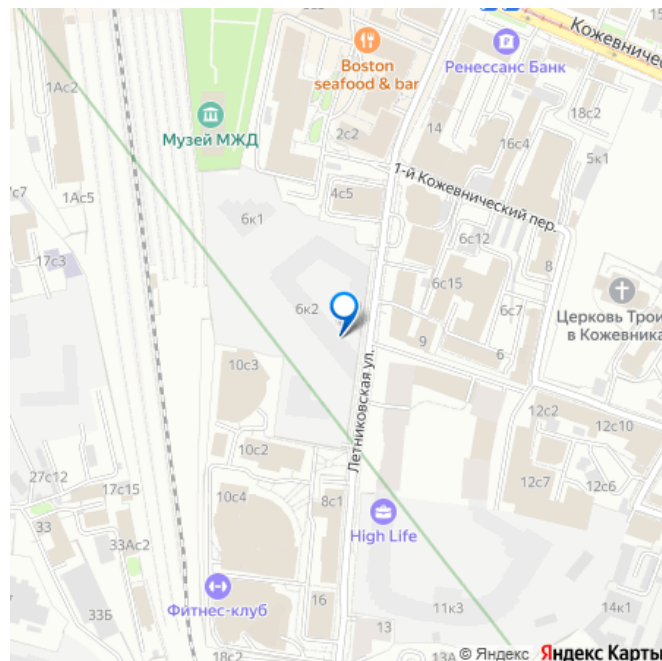
Объект №4607. Продаётся квартира в ЖК бизнес-класса «Voxhall» – идеальное сочетание комфорта и локации в самом центре Москвы! Преимущества для жизни – утром быстрый доступ к офису, вечером

<https://move.ru/objects/9288875429>

Заславская Юлия, Риелтор

89251234567

для заметок



прогулки по Замоскворечью, ужины на летних верандах, все социальные и культурные удобства рядом. Это недвижимость, которая станет вашим уютным и современным домом, а также надёжной инвестицией с высоким потенциалом роста стоимости! О КВАРТИРЕ: - Статус квартиры – именно квартира, а не апартаменты (в отличие от корпусов 1 и 4), что выгодно для прописки и улучшенной юридической чистоты. -Площадь – 115.9 кв. м, потолки 3,3-3,4 м, что создаёт простор и ощущение свободы. - Планировка – 3 полноценные спальни, одна из которых мастер-спальня с собственной гардеробной комнатой и санузлом, 2 санузла, 2 гардеробные комнаты, постирочная. Просторная кухню-гостиная с выходом на террасу - изюминка квартиры! - Локация – прописка в ЦАО, всего 13 минут пешком до исторического центра, 5 минут до метро Павелецкая. - Вид и этаж – панорамные окна обеспечивают потрясающий вид на город.Квартира расположена на идеальном 15-м этаже. - Архитектура и комфорт – тёплая кирпичная кладка с узорным рисунком и панорамное остекление. - Инфраструктура рядом – в радиусе 200 м магазины Select, Перекресток, Вкусвилл, рестораны Madame Roche, Boston seafood&bar, Space и TorroGrill, фитнес-клуб с бассейном. В ближайшие годы построят ландшафтный парк площадью 3 га. Преимущества: централизованная приточно-вытяжная вентиляция, подземный паркинг, закрытый двор с садом, коворкингом, амфитеатром и уличным кинотеатром только для резидентов. Юридическая сторона – 2 взрослых собственника, полная стоимость в договоре, без обременений, готовы к быстрой сделке. Звоните, чтобы узнать подробности!

С уважением, Заславская Юлия.



