

Создано: 05.02.2026 в 20:30

Обновлено: 09.02.2026 в 13:13

<https://move.ru/objects/9288875429>

Заславская Юлия, Риелтор

89251234567**Москва, ул Летниковская, 4****86 000 000 ₽**

Москва, ул Летниковская, 4

Улица

для заметок

[улица Летниковская](#)**Квартира**

Количество комнат

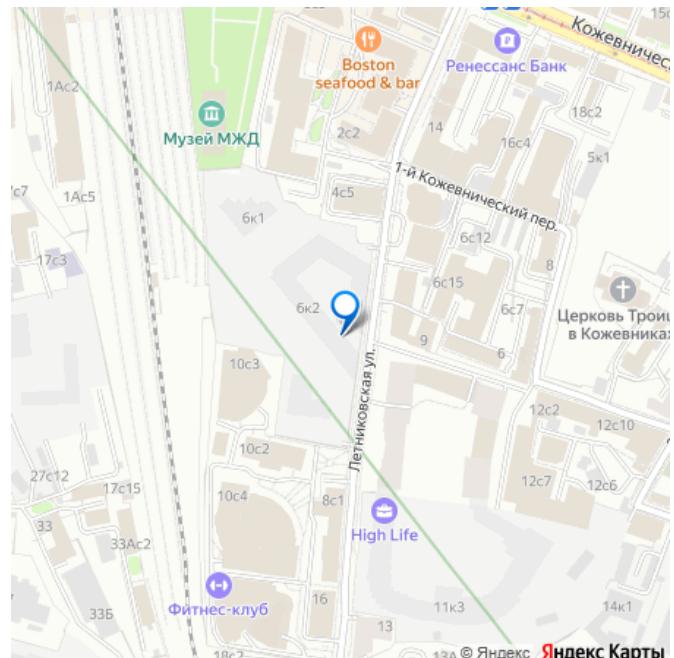
3

Общая площадь

115.9 м²

Этаж

15/20

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Объект №4607. Продаётся квартира в ЖК бизнес-класса «Voxhall» - идеальное сочетание комфорта и локации в самом центре Москвы! Преимущества для жизни – утром быстрый доступ к офису, вечером

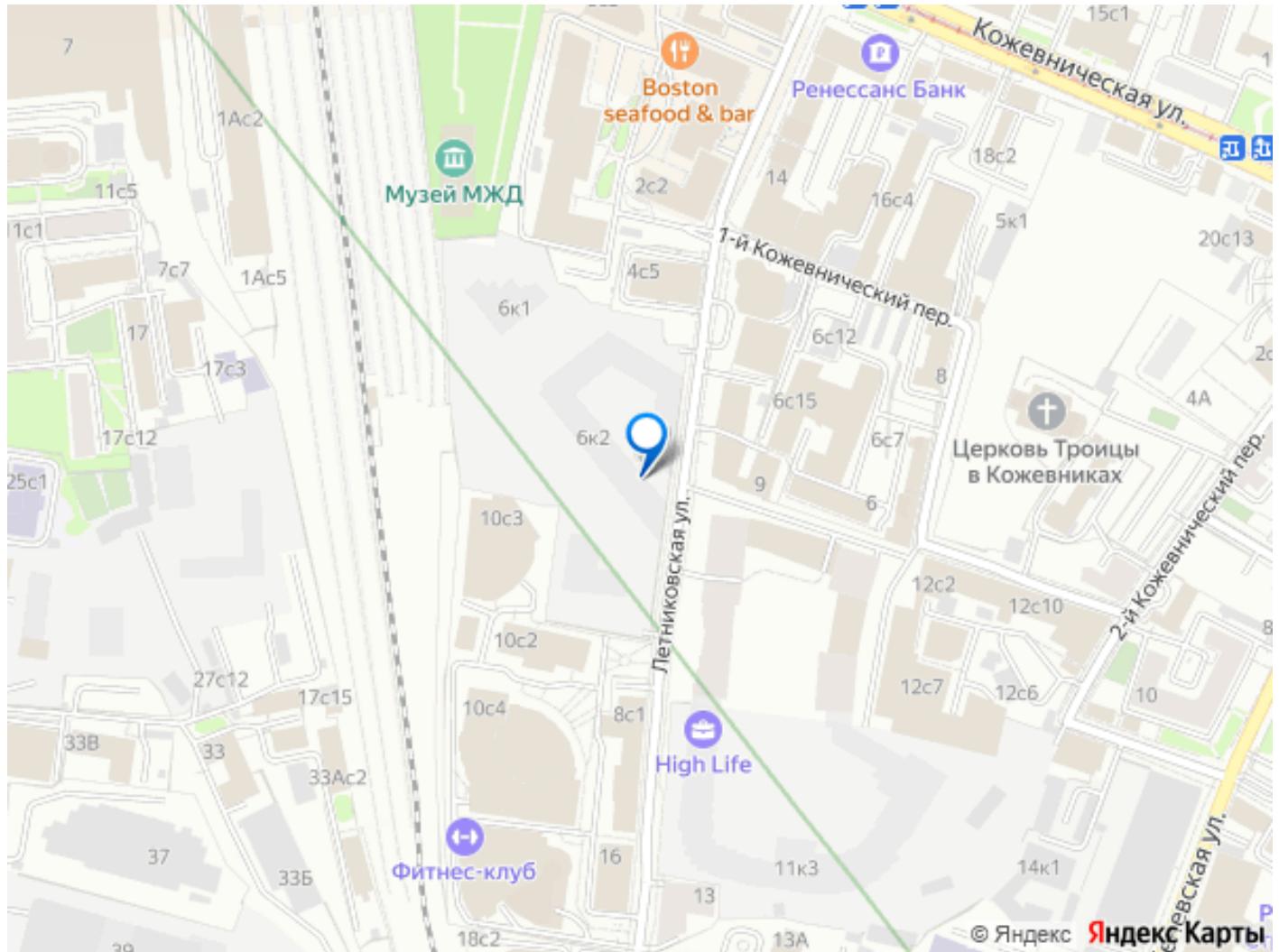
прогулки по Замоскворечью, ужины на летних верандах, все социальные и культурные удобства рядом. Это недвижимость, которая станет вашим уютным и современным домом, а также надёжной инвестицией с высоким потенциалом роста стоимости! О КВАРТИРЕ: - Статус квартиры – именно квартира, а не апартаменты (в отличие от корпусов 1 и 4), что выгодно для прописки и улучшенной юридической чистоты. -Площадь – 115.9 кв. м, потолки 3,3-3,4 м, что создаёт простор и ощущение свободы. - Планировка – 3 полноценные спальни, одна из которых мастер-спальня с собственной гардеробной комнатой и санузлом, 2 санузла, 2 гардеробные комнаты, постирочная.

Просторная кухня-гостиная с выходом на террасу - изюминка квартиры! - Локация – прописка в ЦАО, всего 13 минут пешком до исторического центра, 5 минут до метро Павелецкая. - Вид и этаж – панорамные окна обеспечивают потрясающий вид на город. Квартира расположена на идеальном 15-м этаже. - Архитектура и комфорт – тёплая кирпичная кладка с узорным рисунком и панорамное остекление. - Инфраструктура рядом – в радиусе 200 м магазины Select, Перекресток, Вкусвилл, рестораны Madame Roche, Boston seafood&bar, Space и TorroGrill, фитнес-клуб с бассейном. В ближайшие годы построят ландшафтный парк площадью 3 га.

Преимущества: централизованная приточно-вытяжная вентиляция, подземный паркинг, закрытый двор с садом, коворкингом, амфитеатром и уличным кинотеатром только для резидентов. Юридическая сторона – 2 взрослых собственника, полная стоимость в договоре, без обременений, готовы к быстрой сделке. Звоните, чтобы узнать подробности!

С уважением, Заславская Юлия.





Move.ru - вся недвижимость России