

Алексей Лобанов, Idealista  
**79850406184**

Создано: 04.12.2025 в 00:11  
Обновлено: 14.01.2026 в 12:45

Москва, Шелепихинская набережная,  
40к3

**51 450 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

Этаж

23/44



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

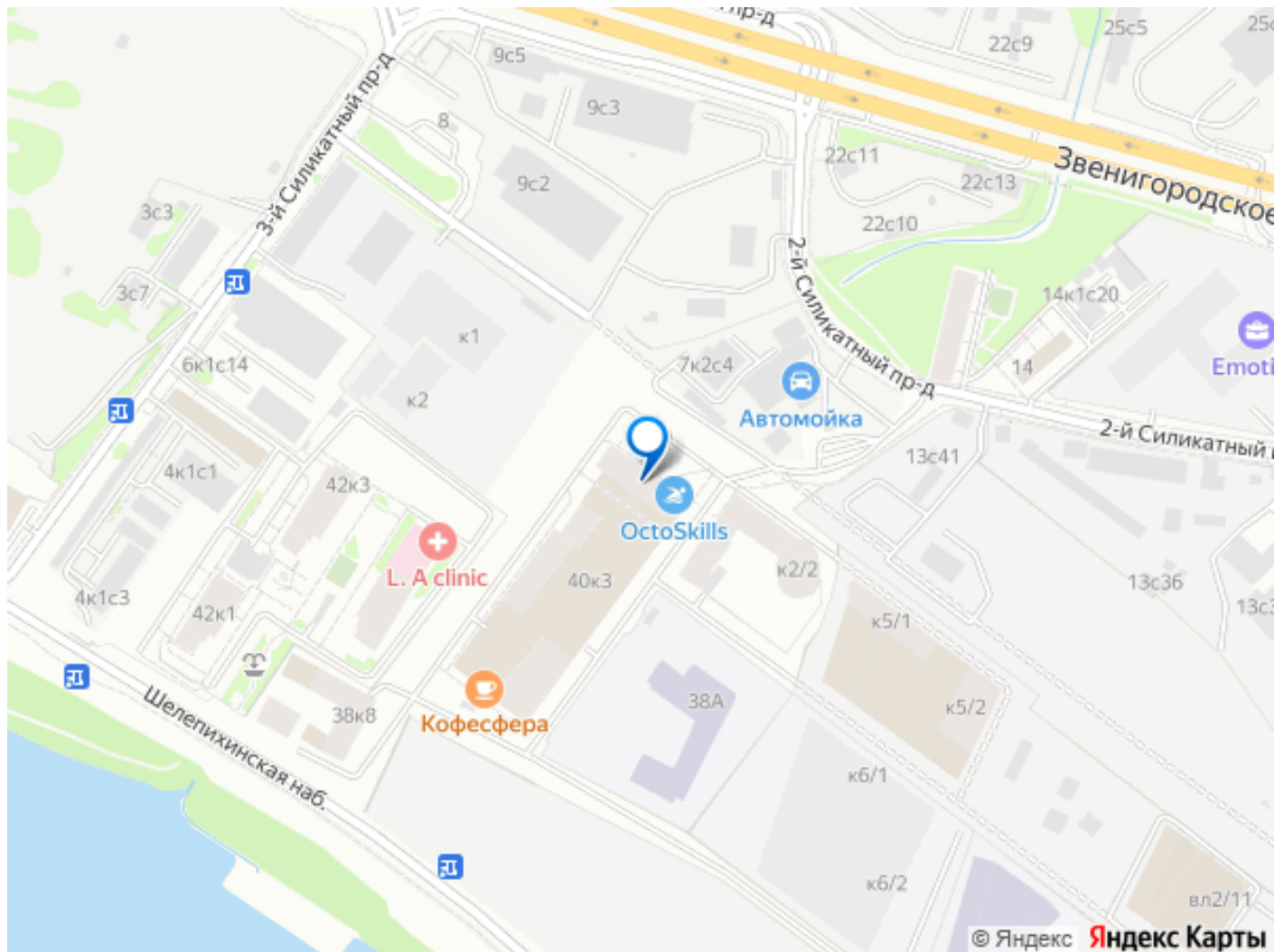
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О КВАРТИРЕ Предлагается 3-х комнатная квартира в престижном ЖК «Sidney City» площадью 115 м². Планировка: - Прихожая - Просторная кухня-гостиная - 2 Спальни - Санузел О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ Sydney City - Проект премиум-класса на Шелепихинской набережной. Первый жилой квартал в концепции wellbeing в Москве, который заботится о вашем всестороннем благополучии. Уникальное сочетание центрального положения, близости к воде, собственной самодостаточной инфраструктуры, начиная от престижной школы и д/с и заканчивая фудхоллом и развлекательным центром.







Move.ru - вся недвижимость России