

Создано: 04.12.2025 в 00:11

Обновлено: 14.01.2026 в 12:45

<https://move.ru/objects/9287136653>

Алексей Лобанов, Idealista

**79850406184**

**Москва, Шелепихинская набережная,  
40к3**

**51 450 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

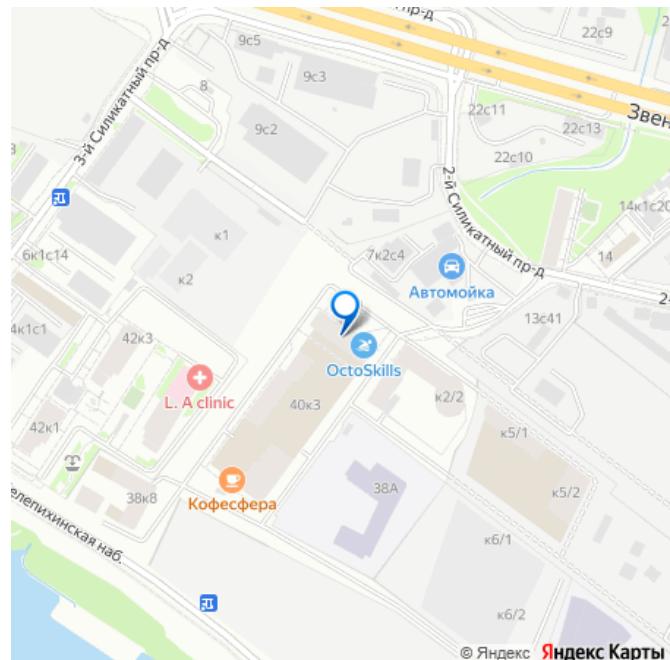
19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

Этаж

23/44



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

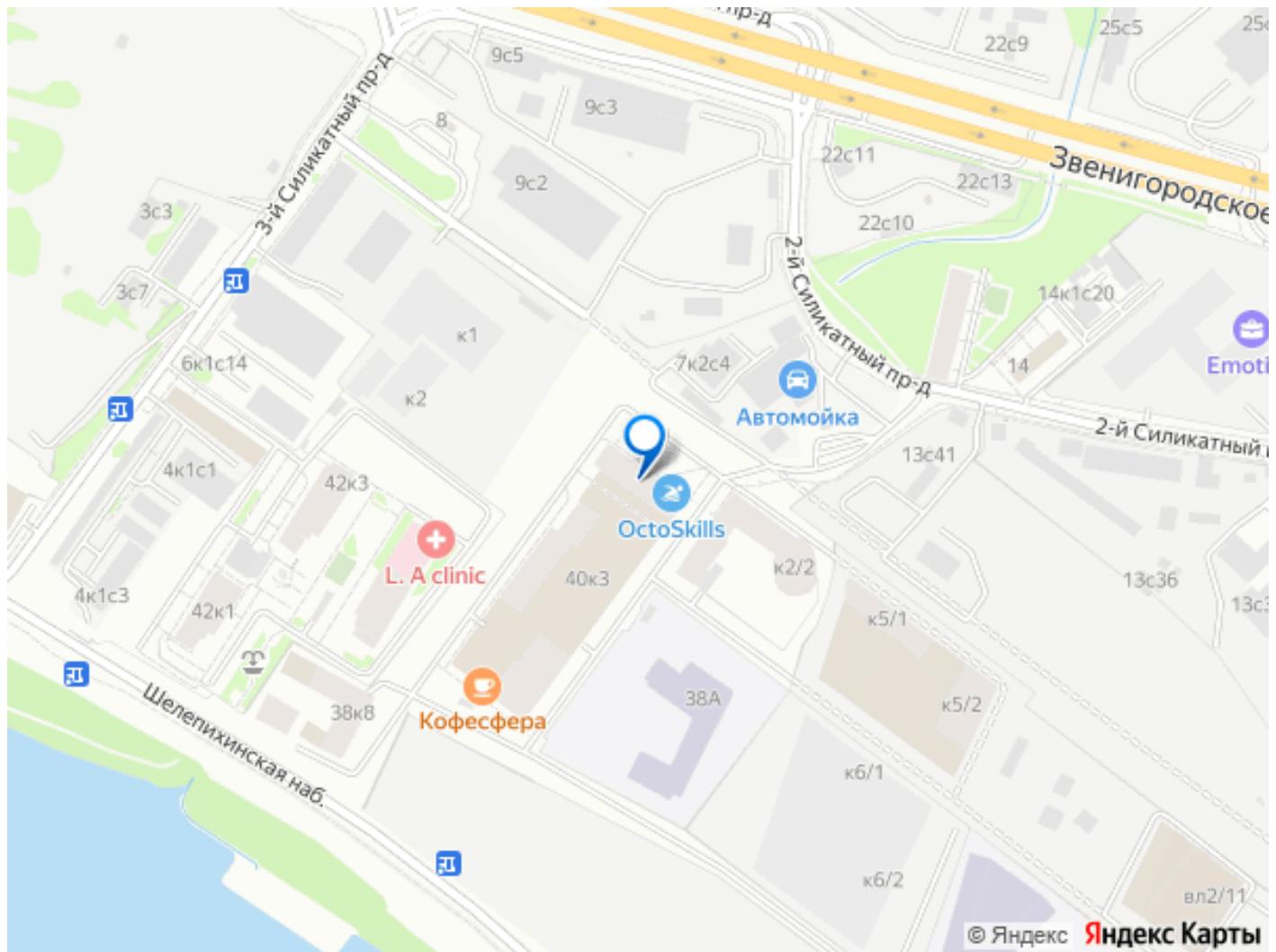
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

О КВАРТИРЕ Предлагается 3-х комнатная квартира в престижном ЖК «Sidney City» площадью 115 м<sup>2</sup>. Планировка: - Прихожая - Просторная кухня-гостиная - 2 Спальни - Санузел О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ Sydney City - Проект премиум-класса на Шелепихинской набережной. Первый жилой квартал в концепции wellbeing в Москве, который заботится о вашем всестороннем благополучии. Уникальное сочетание центрального положения, близости к воде, собственной самодостаточной инфраструктуры, начиная от престижной школы и д/с и заканчивая фудхоллом и развлекательным центром.







Move.ru - вся недвижимость России