

Создано: 13.02.2026 в 19:50

Обновлено: 14.02.2026 в 18:02

<https://move.ru/objects/9289795632>**Soul Estate, Soul Estate****89251234567****Москва, ул. Бурденко, 3****195 000 000 ₽**

Москва, ул. Бурденко, 3

Улица

для заметок

[улица Бурденко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

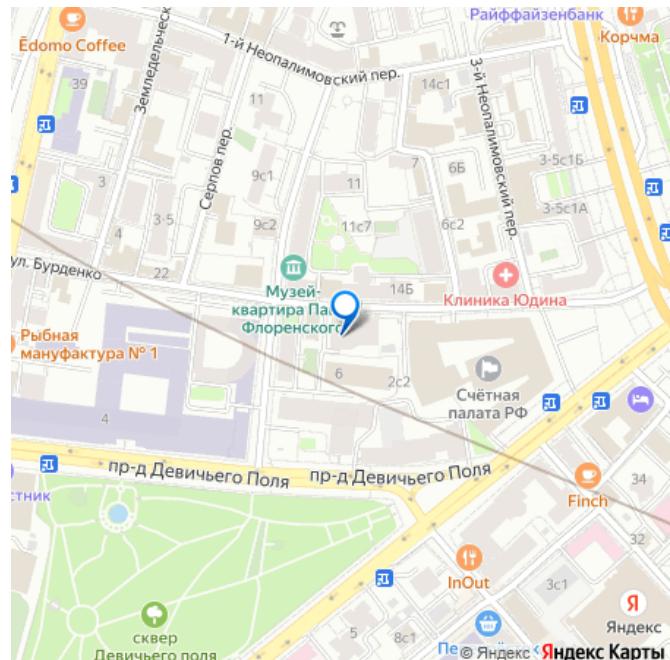
Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Предлагается просторная 3-комнатная квартира с дизайнерской отделкой в элитном клубном доме на Бурденко. В пешей доступности находятся: престижные школы и лицеи, частные детские сады, модные рестораны, сквер Девичьего поля, парк усадьба Трубецких, Саввинская и

Фрунзенская набережные, Парк Горького, Нескучный сад. Планировка: кухня-гостиная, мастер-спальня с санузлом и собственным гардеробом, спальня с ванной комнатой, гостевой с/у, постирочная. Пространство оформлено в стиле современной классики, предусмотрены продуманные места для хранения. В отделке использованы дорогие материалы: мрамор, дерево, стекло и металл.

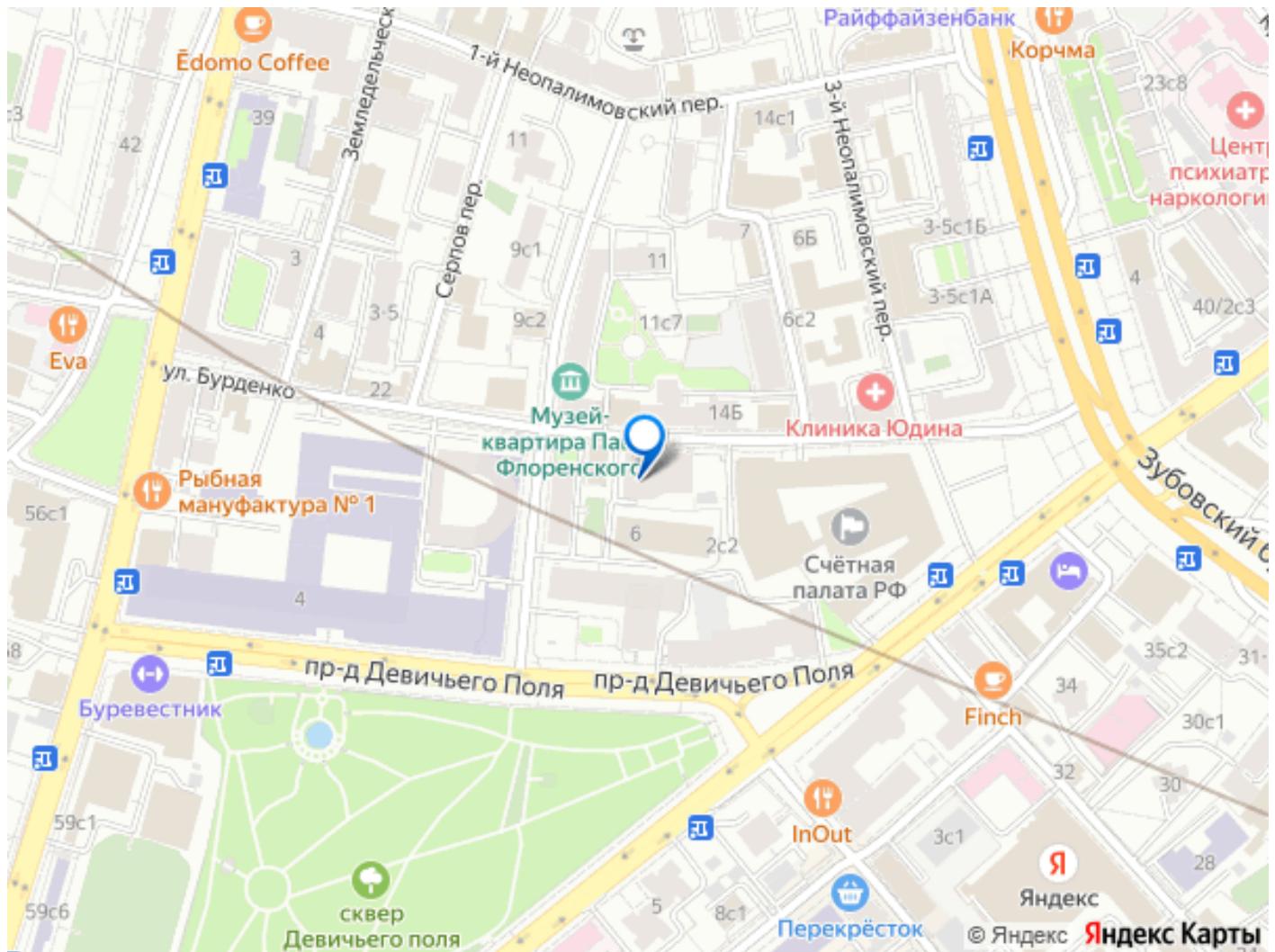
Квартира оснащена всей необходимой для комфортной жизни бытовой техникой.

Панорамные окна ориентированы на 2 стороны: на Счетную палату и улицу Бурденко. Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель и техника остаются. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Парк поблизости. Камерный уникальный дом по авторскому проекту известного архитектора Сергея Скуратова, который включает в себя два небольших жилых корпуса, а также примыкающую к ним двухэтажную виллу.

Обе секции дома имеют единую входную группу. На внутренней территории клубного дома раскинулся небольшой зеленый сад с площадкой для детских игр, скамейками для отдыха и декоративным фонтаном.

Инфраструктура дома также включает офисы, кафе и зону ресепшн - все эти объекты расположены на первом этаже. На крыше первой секции оборудована еще одна зона отдыха с барбекю. Лучшая локация! Хамовники, неподалеку от крупной зеленой зоны сквера Девичьего поля. Элитная новостройка располагается по соседству с театрами, балетом, известными столичными картинными галереями. Удобная транспортная доступность - 300 м до Садового кольца.





Move.ru - вся недвижимость России