

🕒 Создано: 28.02.2026 в 21:58

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 01:16

Собственник

**79850457535,7916036
4242**

Москва, Сосинская улица, 6

64 000 000 ₹

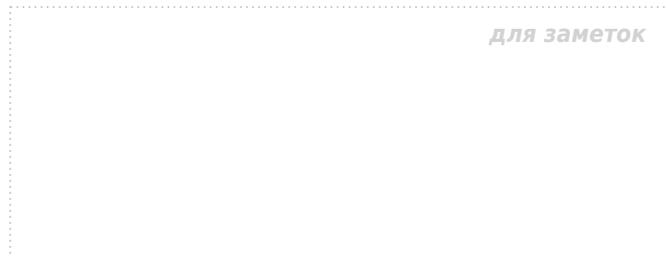
Москва, Сосинская улица, 6

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Сосинская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

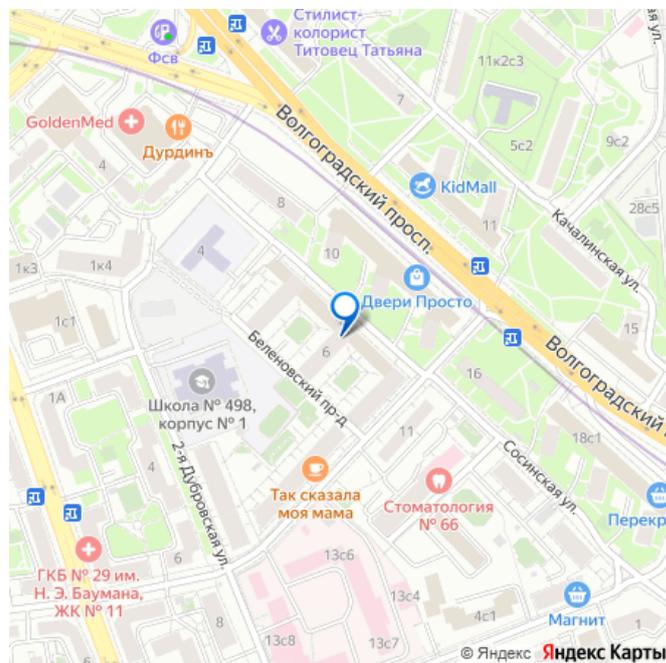
16 м²

Общая площадь

117.4 м²

Этаж

9/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК! ПРОДАЕМ САМИ! Продается трехкомнатная квартира в Таганском районе (ЦАО) Квартира расположена в 4 км от Кремля. Спланирована и отремонтирована для большой семьи: 3 полноценных спальни (22 кв.м, 22 кв.м, 16 кв.м), просторный холл-гостиная, 3 с/узла, 2 гардеробных, просторная кухня 16 кв.м. с кладовой и техникой Электролюкс, утепленная лоджия-кабинет с панорамным остеклением, система кондиционирования Митсубиши: канальная + 2 сплита, стиралка/сушка Бош. Выполнена качественная звукоизоляция, высота потолков 2,7м, окна во двор. Полы: паркетная доска и керамогранит. Теплые полы-кухня и лоджия. В отделке использованы современные материалы и подлинные предметы антиквариата. Пультовая охранная сигнализация Росгвардии. Преимущества: - УК ГБУ Жилищник, низкие коммунальные платежи, 4 квартиры на этаже. Закрытый тамбур для хранения велосипедов. - Большой благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками и бесплатными

парковочными местами. - Быстрый выезд на Садовое кольцо, набережную , ТТК, СВХ и Волгоградский проспект - 6 минут пешком до метро Пролетарская/Крестьянская застава. - В доме имеется подземная парковка, в подъезде консьерж. Инфраструктура: Школа и детский сад во дворе дома, бассейн, фитнес клубы и ледовые арены в пешей доступности. ТЦ и продуктовые магазины, рынок, рестораны, взрослая и детская поликлиники. Рядом Новоспасский монастырь, мощи Матроны Московской, Таганский парк, набережная Москвы реки.



