

🕒 Создано: 09.04.2026 в 17:21

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 00:56

**Москва, Погонный проезд, 7К3**

**29 699 999 ₺**

Москва, Погонный проезд, 7К3

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[проезд Погонный](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

74.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

37.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

117.68 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

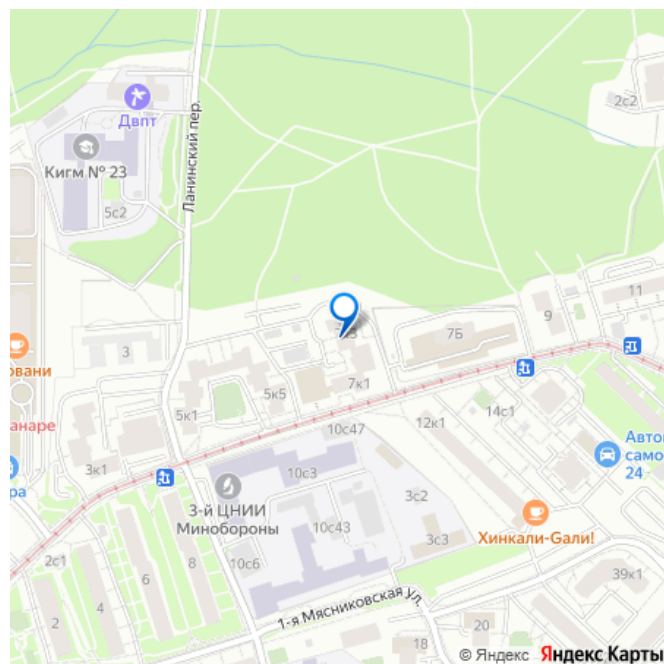
<https://move.ru/objects/9293517841>

**Ирина Печерских, Самолет Плюс**

**Москва ЦАО**

**79678431740**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 134334806 Продается квартира свободной планировки, по адресу: Москва, Погонный проезд , д.7 корпус 3. Легко купить: - два взрослых собственника, - более 30 лет в собственности - без долгов и обременений, - подходит под ипотеку, - быстрый выход на сделку - Показ в удобное для вас время Общая площадь 131,26 м2 с 2мя застекленными лоджиями и балконом Площадь квартиры без лоджии и балкона 117,68 м2 Площадь изолированных комнат 40,8м2 Спальня 22,8м2 Кабинет 18 м2 (встроенный книжный шкаф и выход на балкон 2,88м2) Входная зона 23,61м2 Прихожая 7,27 м2 Кухня-гостиная 37,88м2 с выходом на застекленную лоджию 5,7м2 Ванная комната+ санузел 15,49 (установлена гидромассажная ванна, гидромассажная паровая кабина, есть выход на балкон 5,01м2) 16/16 этаж монолитного дома. - выровнены стены и пол, - входная дверь с усиленной защитой, надежные замки, - качественные дубовые окна, мраморные подоконники и столешницы, - дубовый паркет (кроме ванной комнаты и кухни-гостиной) - в ванной кафель, стиральная

машина, - проведен интернет, кабельное ТВ. -  
в подъезде дома консьерж - 2 лифта  
(грузовой и пассажирский) - въезд во двор  
ограничен шлагбаумом Чистый подъезд,  
порядочные соседи. Окна квартиры выходят  
на три стороны света: восточную, южную и  
западную. Очень красивые виды из окон на  
Москву и парк Лосиный Остров. Во дворе  
оборудована детская, спортивная площадки,  
посажены клумбы, растут кустарники и  
деревья, есть парковочные места. Звоните  
ПРЯМО СЕЙЧАС, оперативно согласую показ.



