

🕒 Создано: 25.09.2025 в 22:20

Обновлено: 17.02.2026 в 22:41

**Москва, улица Нижние Мневники, 12**

**83 000 000 ₺**

Москва, улица Нижние Мневники, 12

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

118.1 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

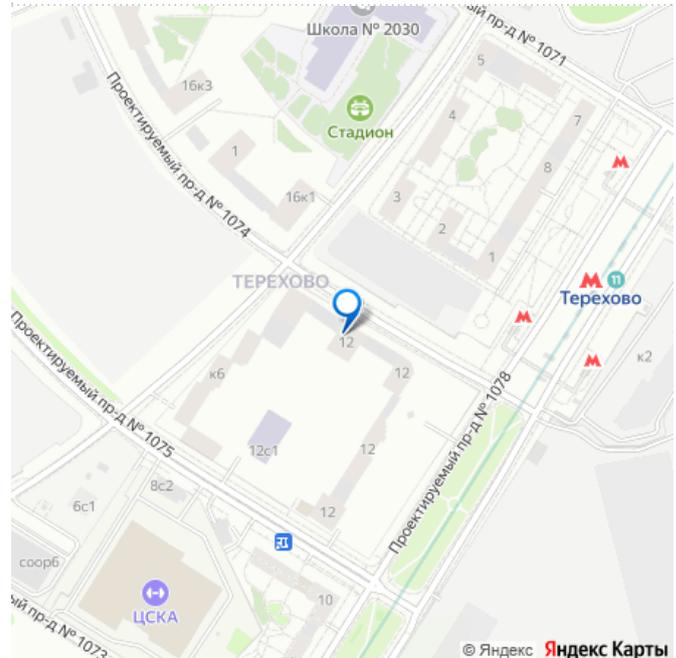
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ваша новая трехкомнатная квартира в городе будущего! Не надо откладывать на потом! завтра наступило! Шестая очередь, второй корпус. ДОМ СДАН! 118м<sup>2</sup> с терассой, в комфортном, новом современном ЖК «Остров» у метро Терехово ждут вас.

Видовой этаж. Удачное расположение на этаже. Потолки 3,4 м<sup>2</sup>, Терраса 12,3 м<sup>2</sup>.

Эргономичная планировка. Два санитарно технических узла. Природный оазис.

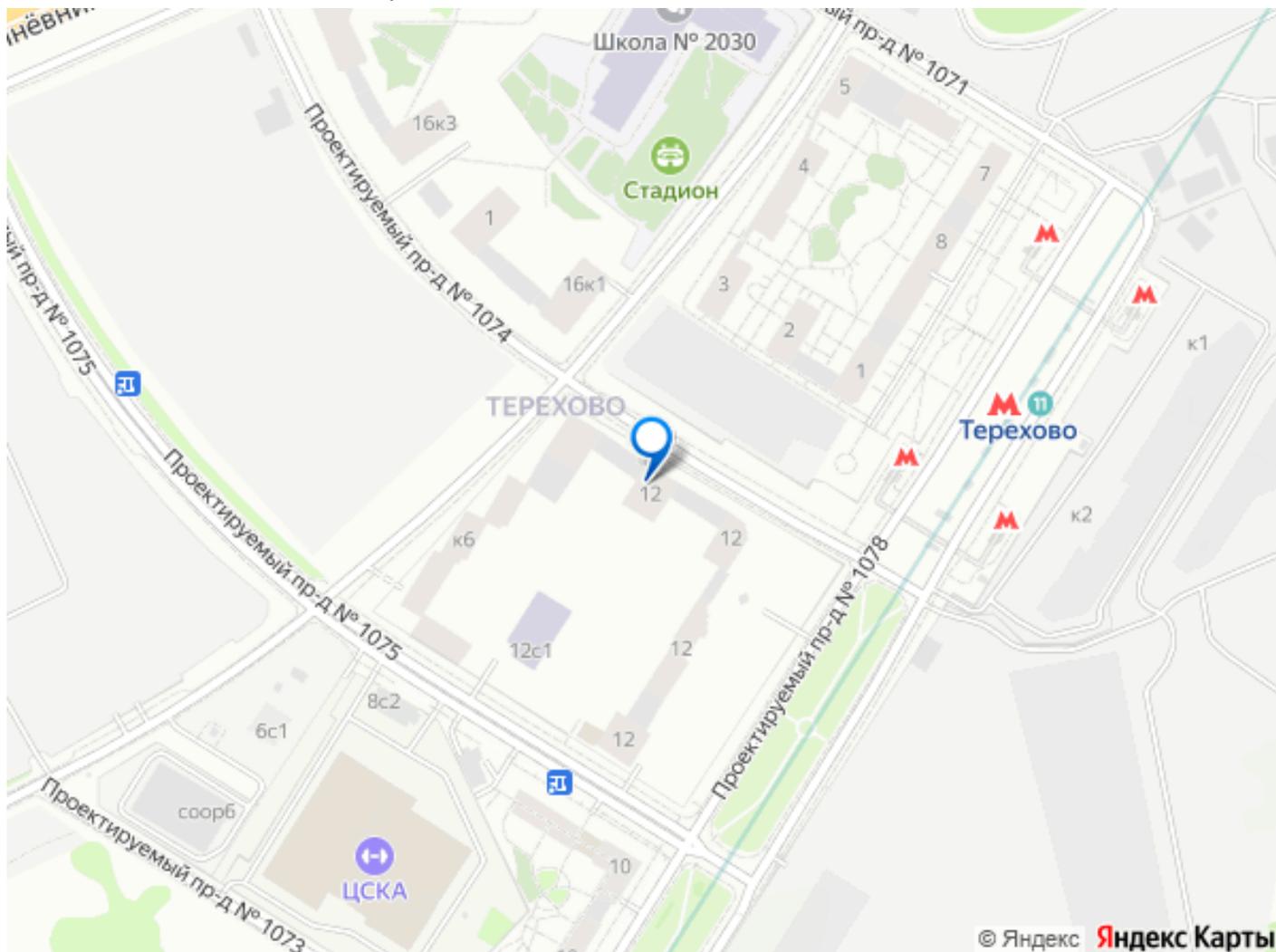
Экологически чистое место. Здесь никогда не было никакой застройки. ОСТРОВ на Острове. в нашей, 6й очереди скоро сдача корпусов!

Современная инфраструктура, передовые технологии, прекрасная обслуживающая коммунальная компания знающая и умеющая организовать ваш быт в комфорте. Все заранее продумано и спланировано. Вам не надо будет передавать показания счетчиков, данные считывает и учитывает за вас программа система Свободные руки, двери открывает перед жителями сама, Умный лифт везет на нужный этаж по биометрии.

Въезд на территорию паркинга также автоматизирован. почтовые смарт ящики открываются с брелока или смартфона.

Уникальная среда и полное ощущение приватности. На территории есть клубная зона для жителей, с детской комнатой, кинотеатром и коворкингом, где можно встречаться, проводить вместе время, заниматься спортом, проводить праздники. У жителей ЖК, внутри территории свои Детские сады и школы. много возможностей

для любителей отдыха на свежем воздухе.  
Будет оборудована большая прогулочная зона вдоль всей береговой линии. Строятся Финес центры. «Навка арена» уже ждет на занятия в секции. Рядом горнолыжный склон, велотрек. Один взрослый собственник.  
Полная стоимость в договоре.



Move.ru - вся недвижимость России