

🕒 Создано: 17.03.2026 в 14:55

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 15:06

**Sminex, Sminex**

**79230741546**

**Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1**

**72 620 000 ₹**

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

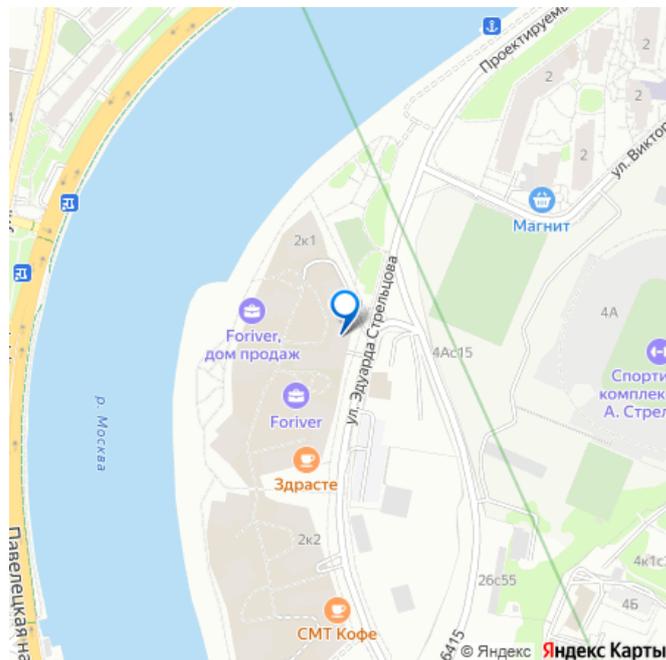
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Квартира в рассрочку от девелопера. Первый взнос от 30%, максимальный срок рассрочки - 9 месяцев. Подробные расчёты можно получить в доме продаж. Прямая продажа от застройщика. В жилом квартале, расположенном в Даниловском районе Москвы, продаётся 3-комнатная квартира площадью 117.70 кв.м без отделки. Квартира расположена на 13 этаже 14-этажного дома, корпус Line 2, в жилом квартале бизнес-класса Foriver. Foriver - самый близкий к Кремлю квартал на своей пешеходной набережной Москвы-реки протяжённостью 1 км. Он расположен в новом удобном районе в центре, который постоянно улучшается. Расстояние до Кремля - 4 км, до Садового кольца - 1,7 км. Квартал продуман до мелочей. В нём обустроен двор с газонами и прогулочными аллеями, видовыми площадками для отдыха с деревянными шезлонгами и перголами. Резиденты будут наслаждаться эффектной панорамой Москвы-реки с шестиметровой возвышенности стилобата. Для юных жителей в Foriver создана собственная инфраструктура, в том числе пять развивающих площадок в закрытом дворе. Для поддержания здорового образа жизни на территории Foriver предусмотрены фитнес с 25-метровым бассейном и воркаут-зоны. Рядом расположен спортивный кластер им. Эдуарда Стрельцова с тремя футбольными полями и стадионом на 15 тыс. зрителей. В Foriver представлены готовые просторные квартиры по привлекательной цене: лоты с видами на Москву-реку; пентхаусы с каминами, террасами и потолками высотой до 6,8 м;

варианты на втором этаже с террасами;  
таунхаусы с отдельными входами. О жителях  
и доме заботится Служба комфорта Smindex,  
которая предлагает сервис уровня 5-  
звёздочных отелей и сохраняет изначальный  
облик и концепцию дома. Девелопер проекта  
- Smindex, который создаёт самую комфортную  
и престижную среду для жизни и работы.  
Компания занимает лидирующую позицию на  
рынке элитной и премиальной  
недвижимости: площадь проектов в стадии  
строительства и проектирования превышает  
900 тыс. кв. м. Стоимость квартиры - 72 620  
000 Р. Дом сдан. Более подробную  
информацию по объекту уточняйте по  
телефону и в доме продаж.



