

Хот Сити, Хот Сити

**79191048270**

Создано: 16.12.2025 в 18:20

Обновлено: 27.01.2026 в 16:25

Москва, Ярцевская улица, 27к1

**49 950 000 ₽**

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

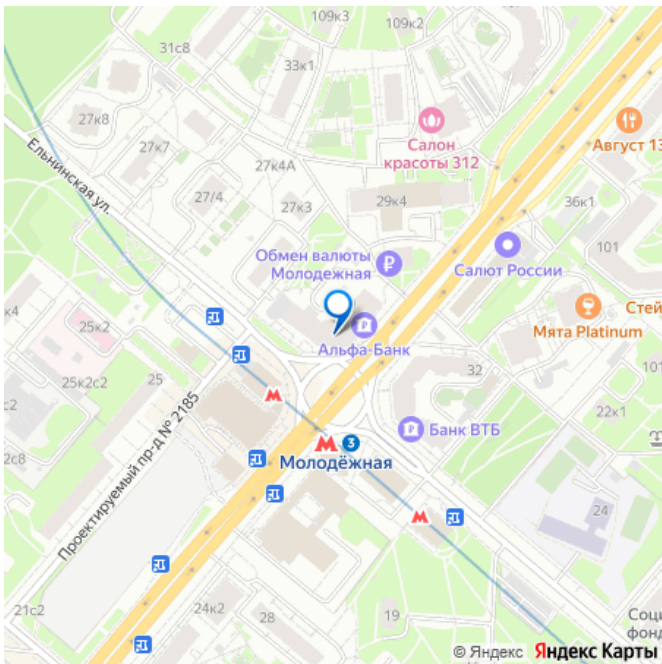
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

да

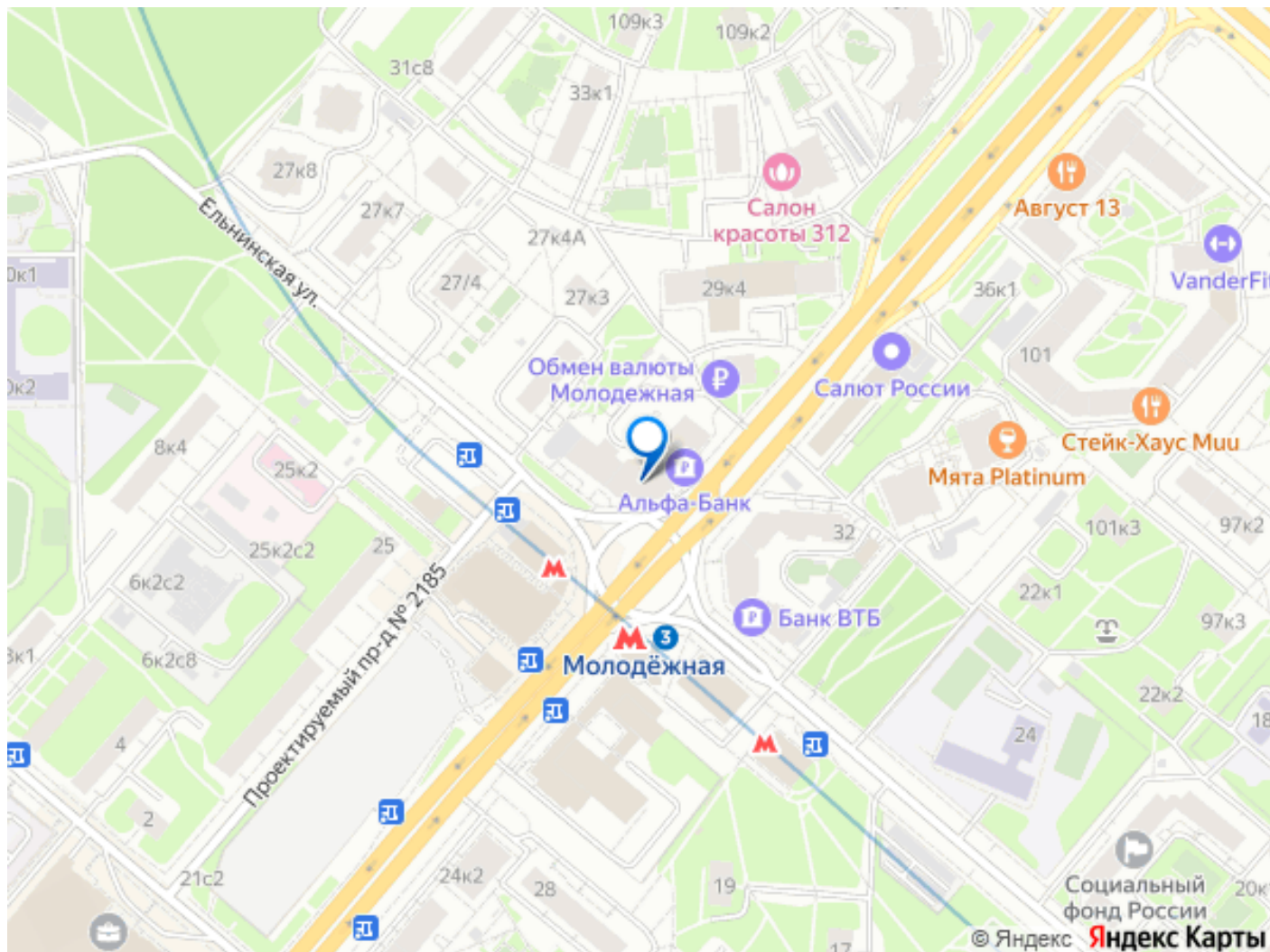
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127886466 Всем доброго дня! Вашему вниманию предлагается просторная квартира для большой семьи, в которой у каждого будет свое пространство, куда захочется возвращаться. В Кунцевском районе Москвы, в одном из самых престижных направлений ЗАО. Одна минута до метро Молодежная пешком! Дизайн квартиры делался для себя, поэтому все подбиралось с любовью, привозилось из разных уголков мира и делалось на заказ: -мебель, свет -витражи на потолке в стиле модерн -дорогая техника и сантехника -по всей квартире теплые полы - вместительные гардеробные -детская комната для ребенка как из мультика Disney - несколько просторных лоджий: 5.5 кв.м + 6 кв.м + 9 кв.м., в которых можно сделать кабинеты, либо сидеть в кресле и наслаждаться видом из окна -несколько полноценных санузлов В этой квартире вы сможете начать счастливую жизнь всей

семьей. Квартира прекрасно подойдет для больших праздников и теплых семейных посиделок. Диван вмещает до 10 человек. Есть пространство, где можно собраться всей семьей и провести вечер за легкими беседами или просмотром фильма, а может быть вам захочется обсудить планы на будущее. У каждого будет свое пространство для уединения и вдохновения. В квартире остается вся мебель и техника. В каждой комнате находится кондиционер. В подземный паркинг спускается лифт, территория огороженная охраняемая. Есть гостевой паркинг. Видео домофон установлен каждой комнате. В детской комнате установлена видео няня. Установлен система Умный дом. Это квартира прекрасно подойдет для семьи с детьми. Если вы ее приобретёте для своих детей это вам гарантирует, увидеть в ближайшем времени своих внуков. Район зеленый, рядом с домом сразу парковая зона: Суворовский парк, Москворецкий парк, Солдатёнковский парк, летом в Москве реке вы сможете заняться греблей на байдарках. Все это идеально подойдет для семьи с детьми. Удобная транспортная доступность. Заезжайте и живите уже через 2 недели после принятия решения! Рядом есть все необходимое для жизни: -продуктовые магазины -хорошие школы и колледжи -салоны красоты - рестораны -пункты пвз -поликлиники -банки Полная стоимость в договоре, один взрослый собственник, никто не проживает и никто не прописан, готовы к сделке и ждем вас :) Агенту платим вознаграждение. Если хотите узнать о других преимуществах этого объекта — запишитесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России