

Создано: 09.02.2026 в 18:08

Обновлено: 10.02.2026 в 12:56

<https://move.ru/objects/9289523112>

Яна Шевченко, Homeapp

**79820865447**

**Москва, Звенигородская улица, 7**

**69 500 000 ₽**

Москва, Звенигородская улица, 7

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

119 м<sup>2</sup>

Общая площадь

11/14

## Этаж

Тип сделки

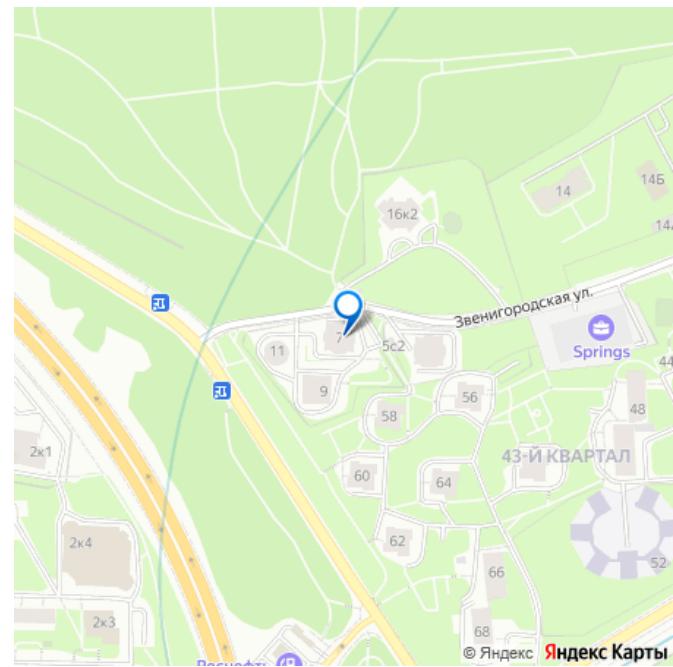
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Номер лота: 98363. Продаётся 3-комнатная видовая квартира площадью 119 кв.м на 11 этаже 14-этажного дома. Большие окна по периметру квартиры, много естественного света и открытые виды на город, парк и Москва-Сити. Купить квартиру в этом доме — большая удача: предложения здесь появляются крайне редко. Дом и ближайшие жилые комплексы строились для высших партийных деятелей и привилегированных категорий — академиков, дипломатов, руководителей, известных людей. Статус дома сохраняется до сих пор. Планировка и состояние: \* 3 изолированные комнаты; \* 2 санузла; \* просторная кухня-гостиная 42 кв.м; \* качественный ремонт; \* техника Bosch (Германия); \* деревянный паркет. Квартира полностью готова к проживанию, без дополнительных вложений. В доме имеются: фитнес-зал, сауна, настольный теннис, бильярд. Огороженная территория, охрана на въезде. Консьерж в подъезде. Лифт — по карточке. Тихие, интеллигентные соседи. Наземная и подземная парковка.

Инфраструктура: Престижный, сформированный район: \* 20 метров от подъезда — Солдатенковский парк(пруд, прогулочные аллеи, детские и спортивные площадки, кафе и рестораны); \* рядом школы

и детские сады, фитнес-клубы, салоны красоты; Транспортная доступность: \* метро «Кунцевская» — 9 минут пешком; \* до центра Москвы на автомобиле — 25 минут, на транспорте - 35 мин; \* до Москва-Сити на автомобиле - 20 минут, на транспорте - 30 мин. Документы: Один взрослый собственник. Квартира редкая, статусная и очень живая —лучше один раз увидеть, чем долго сравнивать. Готовы показать, звоните и выберем время.



