

Создано: 09.02.2026 в 21:48

Обновлено: 09.02.2026 в 22:26

<https://move.ru/objects/9289522988>

Агент

79801604976

Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 54

79 000 000 ₽

Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 54

Округ

[ЦАО](#), [Тверской район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

61.6 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

120.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

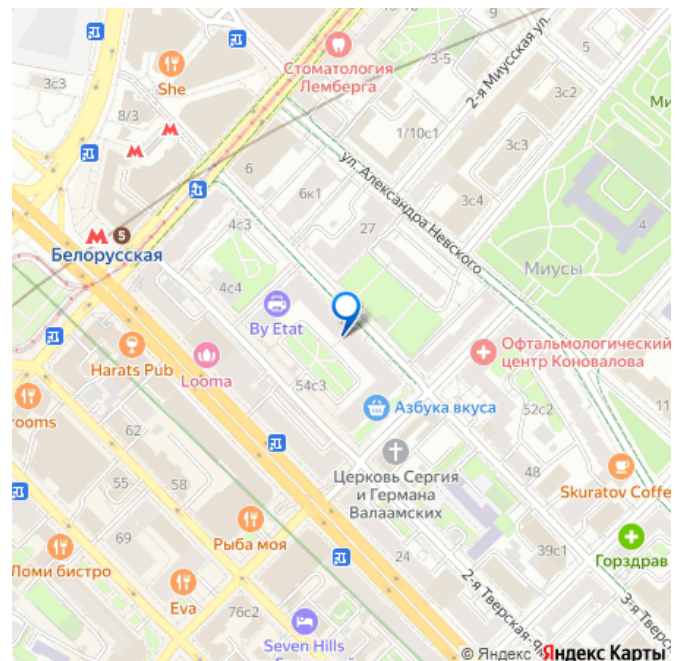
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

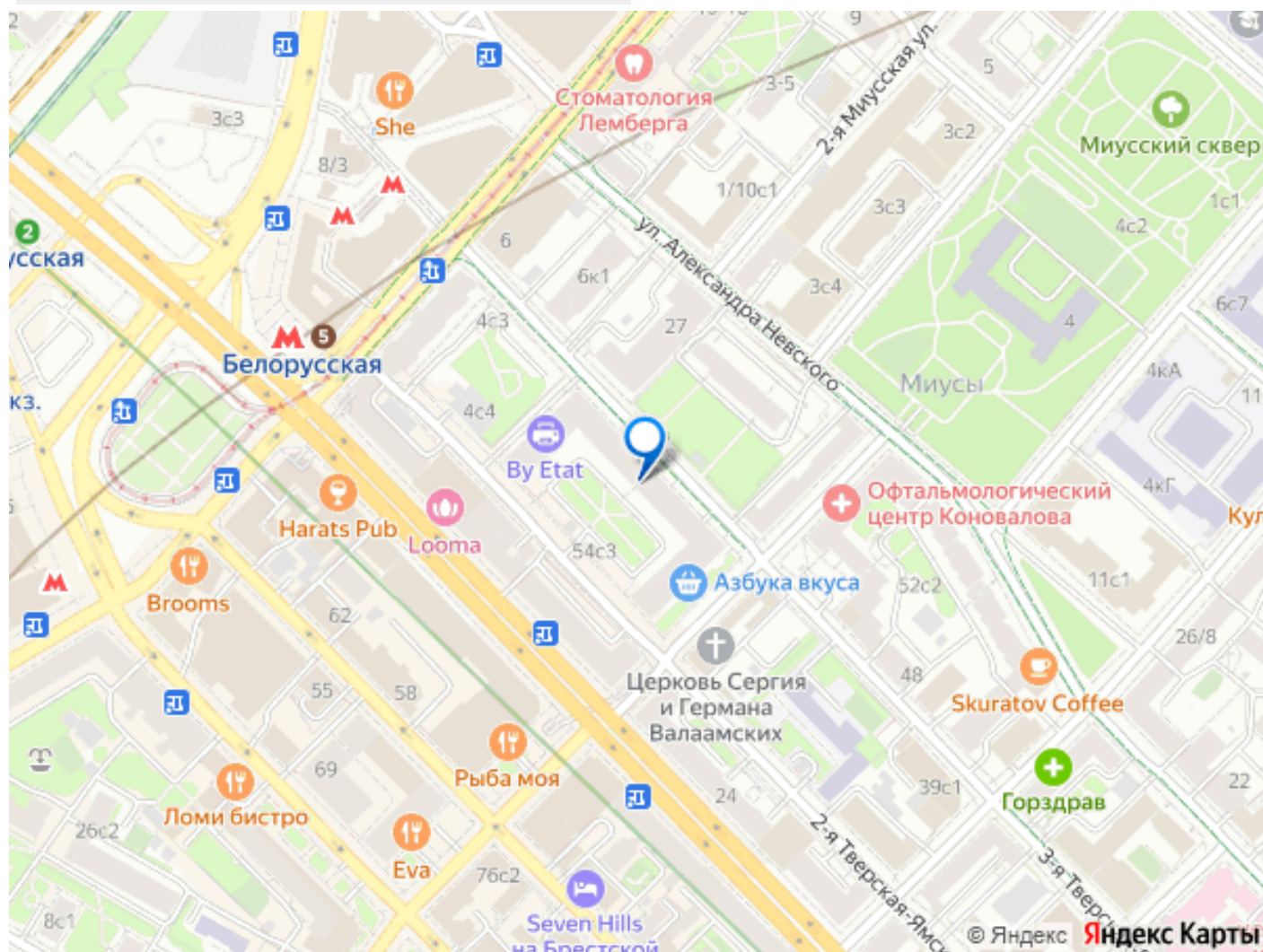
Описание

ДОМ премиум класса в историческом центре Москвы, построенный в 1986 году по индивидуальному проекту (01 кирпич-ПЗ) для номенклатуры ЦК. Внутри просторные холлы, оформленные с использованием высококачественных материалов и современной техники. Жильцам доступны различные удобства, такие как консьерж-сервис, охрана 24/7, 2 лифта: грузовой и пассажирский. Дворы обустроены детскими и тренажерными площадками. Этот дом привлекателен для тех, кто ценит комфорт и роскошь в сочетании с удобством доступа ко всему, что может предложить столица.

ПАРАМЕТРЫ: общая площадь 120,6 кв. м (без учета лоджии), жилая 61,6м². 3 изолированные комнаты площадью: 19,4м.кв, 18,1м.кв, 24,1 м.кв. застекленная лоджия 3,4 кв.м , кухня 14,3 кв. м, 3 санузла один совмещенный с ванной . Полы :кухня ламинат+плитка ,санузлы и ванная- плитка, в 2 коридорах и комнатах качественный паркет. Красивые панорамные окна. Потолки 3 метра . Из окон открывается потрясающий вид с зеленой зоной. Лоджия позволяет организовать на ней полноценную лаунж-

зону. СОСТОЯНИЕ: классический ремонт с применением дорогостоящих и качественных материалов , дворы обустроены детскими и тренажерными площадками. Приезжайте , ВАМ понравится.





Move.ru - вся недвижимость России