

Создано: 10.09.2025 в 00:05

Обновлено: 09.11.2025 в 19:32

**Москва, Протопоповский переулок, 6**

**63 000 000 ₽**

Москва, Протопоповский переулок, 6

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Протопоповский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

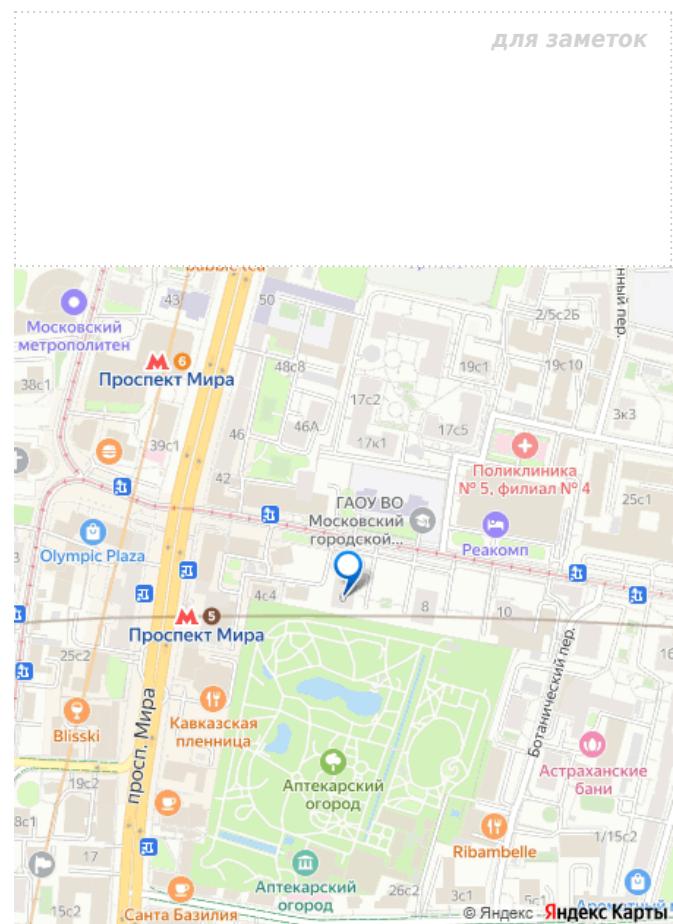
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается уютная 3-х комнатная квартира в элитном кирпичном доме СовМина - 3 минуты до м. Проспект Мира! Идеальный вариант для семьи, ценящей комфорт, безопасность и престижное расположение.

Квартира с качественным евроремонтом, продуманной планировкой, панорамным видом - и практически вся мебель остаётся в подарок! Всё готово для жизни с первого дня - заезжайте и наслаждайтесь. Расположение:

- Всего 3 минуты пешком до м. Проспект Мира. - В шаговой доступности: школы, детские сады, Ботанический сад МГУ (Аптекарский огород), Екатерининский парк.

- Тихий, зелёный район с развитой инфраструктурой - всё необходимое рядом.

Дом и территория: - Кирпичный дом Совета

Министров - надёжность, статус, тишина. -

Огороженная и охраняемая территория. -

Консьерж в подъезде, наземная парковка во дворе - всегда есть свободные места.

Комфорт и оснащение под ключ: -

Практически вся мебель остаётся - не нужно тратить время и деньги на обустройство. -

Зал: готовая акустическая проводка под домашний кинотеатр 7.1. - Кухня: встроенная техника Bosch (Германия) - надёжность и эстетика на кухне европейского уровня. -

Полы: эксклюзивная паркетная доска из

Сукупиры - древесина из Южной Америки, известная особой прочностью и долговечностью, популярна в США и среди ценителей премиальных интерьеров. - Стены: отделаны качественной венецианской штукатуркой — используется в премиальных интерьерах по всему миру. Устойчива к истиранию, не выгорает, служит десятилетиями. Планировка и площадь (120 м?): - Три изолированные комнаты: 25,6 / 16 / 13,5 м?. - Кухня 10,5 м?. - Совмещённый с/у, две гардеробные - порядок и хранение без проблем. - Зимний сад с панорамным видом на Москву - ваш личный уголок уюта и вдохновения. - Просторный холл. - Кондиционеры во всех комнатах.

Юридические детали: - Полная стоимость в договоре. - Один взрослый собственник. - Никто не зарегистрирован и не проживает. - Обременений нет. - Пакет документов готов. Звоните прямо сейчас - такие предложения не задерживаются надолго! Отличный вариант для инвестиций или комфортного переезда - в этом районе квартиры такого класса с такой отделкой и оснащением - большая редкость. Не упустите шанс!

