

Создано: 31.07.2025 в 11:43

Обновлено: 22.01.2026 в 14:59

Москва, улица Татьянин Парк, 16к1

**41 990 000 ₽**

Москва, улица Татьянин Парк, 16к1

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

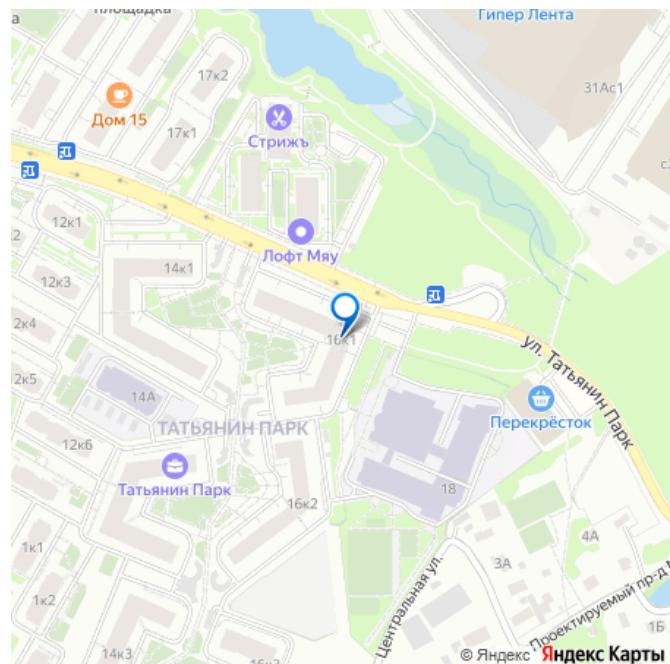
35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://move.ru/objects/9285052855>

Даниил Садртдинов, EstateLiga

**79168631518, 7933941  
8431**

для заметок

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Id 55273. 120 МЕТРОВ КОМФОРТА, СТИЛЯ И БЕЗОПАСНОСТИ Представляем вашему вниманию просторную квартиру с дизайнерским ремонтом. Здесь есть всё для комфортной жизни: - Кухня площадью 35 м<sup>2</sup> с фасадами из каменного шпона, встроенной техникой и изящным винным шкафом Teka. Каменная столешница и фурнитура Blum придают кухне особый шарм. - Две уединённые спальни. Одна из них укомплектована гардеробной и личной лоджией. - Уютный совмещённый санузел. - Отдельная прачечная со стиральной машинкой и отдельной машинкой для сушки белья. - Зона отдыха, где можно расслабиться и провести время с семьёй или друзьями. ПРИЕМУЩЕСТВА квартиры: - Распашная планировка, которая сочетает в себе просторную кухню-гостиную с уютной лоджией. - Современные акценты: винный шкаф и зелёные инсталляции создают атмосферу уюта и комфорта. - Панорамные окна, обращённые на восток и запад, наполняют комнаты солнечным светом и обеспечивают постоянный приток свежего воздуха. - Ремонт выполнен с применением передовых инженерных решений и высококачественных отделочных

материалов. В этой квартире вы найдёте всё, что нужно для комфортной и стильной жизни. Кухня - Стеклянный фартук. - Двойной холодильник Liebherr. - Индукционная плита SCHOTT CERAN. - Микроволновая печь и духовой шкаф Тека. - Посудомоечная машина. - Обеденный стол из массива дуба, создающий атмосферу уюта и роскоши.

Отделка и дизайн: - Тёплый керамогранитный пол. - Встроенные конвекторы Qtherm Varmann. - Уютные потолки из гипсокартона. - Декоративные стены. - Многообразие сценариев освещения. - Зелёная стена из мха, придающая стильный акцент. - Сантехника от Jacob Delafon. Безопасность: - Входная сейфовая дверь с отделкой из шпона. - Биометрический замок по отпечатку пальца, коду и карте. - 10-дюймовый монитор домофона с видеорегистрацией CTV-M4102FHD.

ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в районе комплекса, где большое количество магазинов, и шаговая доступность к метро Станция метро Говорово в шаговой доступности (линия 8А, Деловой центр - Внуково) Быстрый выезд из комплекса, никаких пробок Школа номер 1000, дошкольное учреждение (1100 ученических мест) 2 Детских сада (по 215 мест) ОВИ и Лента (в шаговой доступности) Смотровая площадка на берегу реки Сетунька ПВЗ «WB» и «Ozon» Аптека, Винлаб, ВкусВилл ДОКУМЕНТЫ ЧИСТЫЕ! ЗВОНИТЕ! ЗВОНИТЕ! ЗВОНИТЕ!!! Проведем оперативный показ

✗

✗

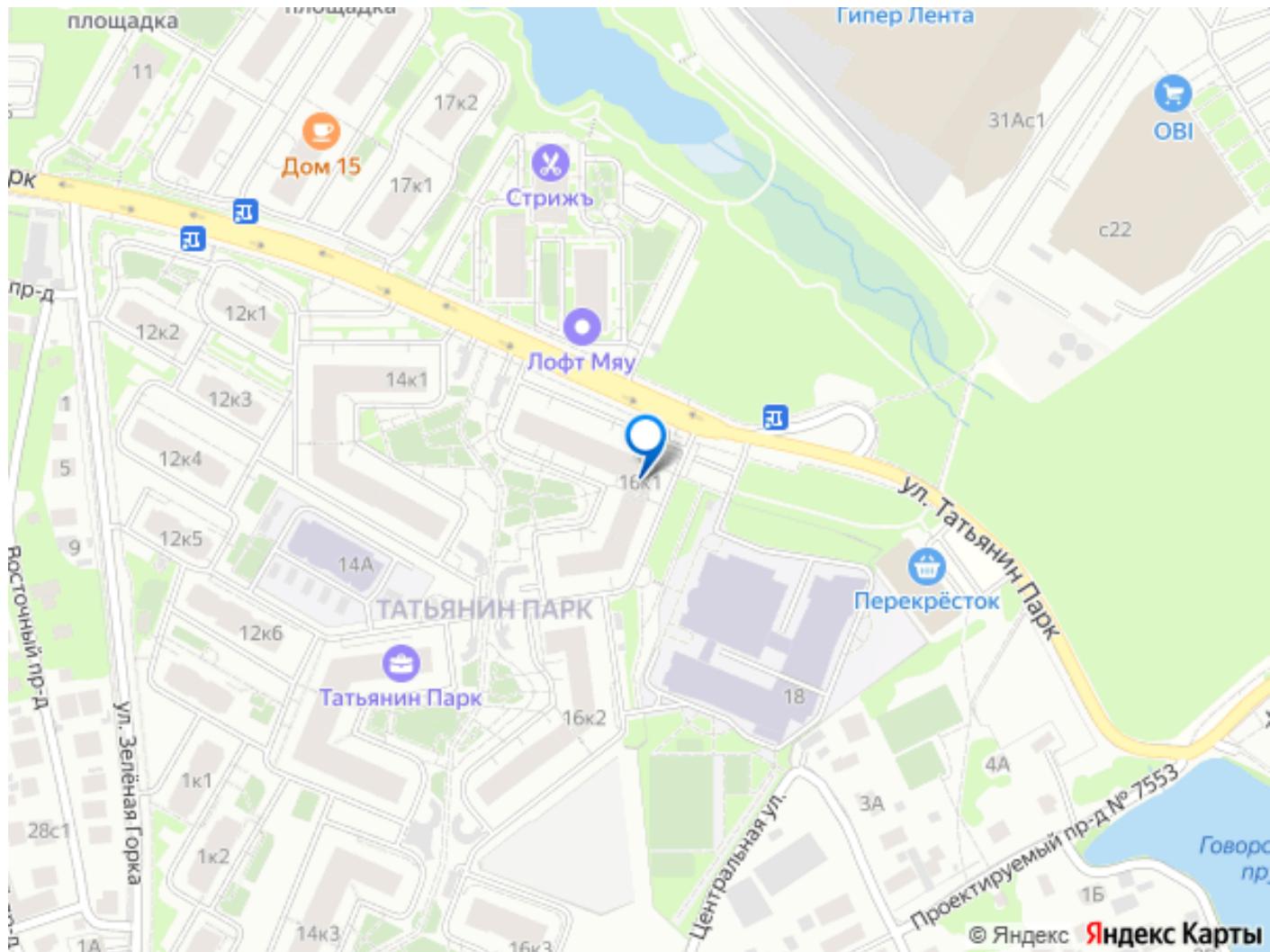
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России