

Создано: 02.12.2025 в 13:50

Обновлено: 17.01.2026 в 18:40

Агент

79851912316

Москва, Протопоповский переулок, 6

63 000 000 ₽

Москва, Протопоповский переулок, 6

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица



[Протопоповский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

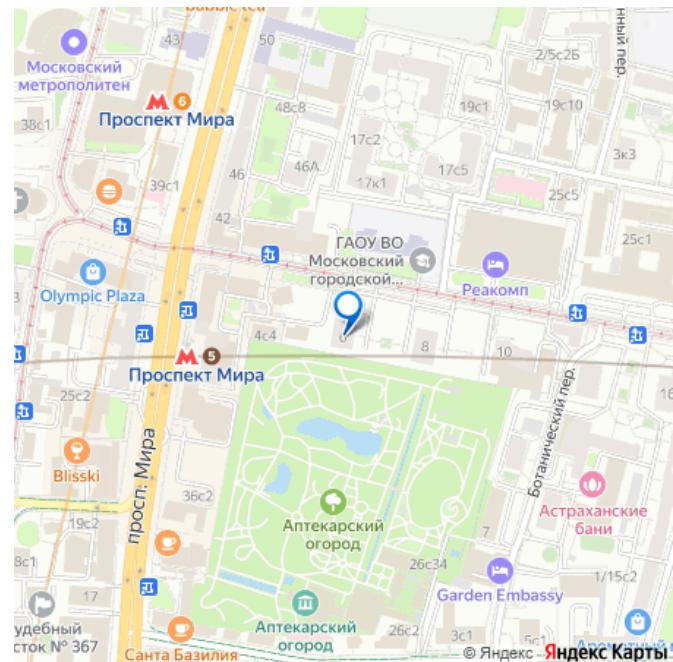
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Престижная трёхкомнатная квартира в историческом доме СовМина — 120 м² готового комфорта в 3 минутах от м. Проспект Мира Редкое предложение в одном из самых благополучных районов Москвы: просторная трёхкомнатная квартира с безупречным евроремонтом, панорамными окнами и продуманной до мелочей планировкой. Идеально подходит как для жизни семьи, так и для инвестиций — всё продумано, чтобы вы могли заселиться сразу, без лишних хлопот. Преимущества локации: - В 3 минутах ходьбы — станция метро Проспект Мира. - Рядом — школы, детские сады, Екатерининский парк и знаменитый Аптекарский огород (Ботанический сад МГУ). - Спокойная, зелёная атмосфера при полной городской инфраструктуре: магазины, кафе, аптеки — всё в шаговой доступности. О доме: - Элитный кирпичный дом бывшего Совета Министров — символ надёжности и статуса. - Закрытая территория с круглосуточной охраной, консьерж в подъезде и удобная наземная парковка с регулярно свободными местами. Интерьер и оснащение под ключ: - Почти вся мебель остаётся — обустройство не потребуется. - В гостиной — скрытая акустическая разводка под систему домашнего кинотеатра 7.1. - На кухне —

встроенная техника премиум-класса Bosch (Германия). - Полы — из экзотической древесины суккурии (Южная Америка), отличающейся исключительной прочностью и эстетикой, востребованной в дорогих интерьерах США и Европы. - Стены — отделаны венецианской штукатуркой, устойчивой к износу, не теряющей цвет и сохраняющей безупречный вид десятилетиями. Планировка (общая площадь — 120 м²): - Три отдельные комнаты: 25,6 м², 16 м² и 13,5 м². - Просторная кухня — 10,5 м². - Совмещённый санузел, две вместительные гардеробные. - Уникальный зимний сад с панорамным видом на Москву — место для отдыха и вдохновения. - Просторный прихожий холл. - Кондиционеры установлены в каждой комнате. Юридическая чистота: - Цена указана полностью в договоре. - Единственный собственник (взрослый, не пожилой). - Никто не прописан и не проживает. - Отсутствие обременений. - Все документы готовы к сделке. Такие квартиры появляются на рынке крайне редко — особенно с подобным качеством отделки, локацией и готовностью под ключ. Не упустите возможность стать владельцем настоящему уникальному жилья!



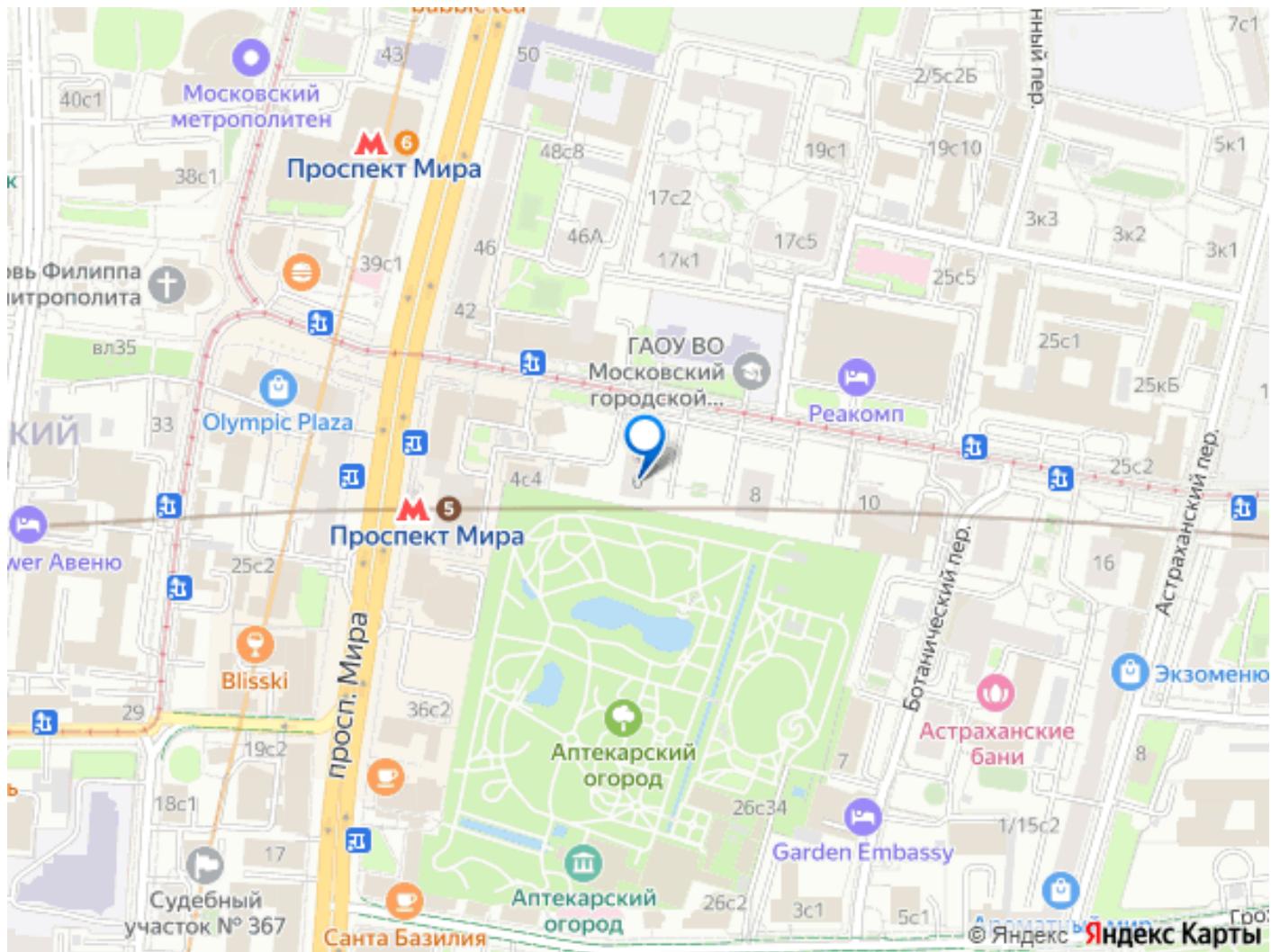
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России