

Создано: 02.12.2025 в 13:50

Обновлено: 17.01.2026 в 18:40

<https://move.ru/objects/9287268828>

Агент

79851912316

Москва, Протопоповский переулок, 6

63 000 000 ₽

Москва, Протопоповский переулок, 6

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Протопоповский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

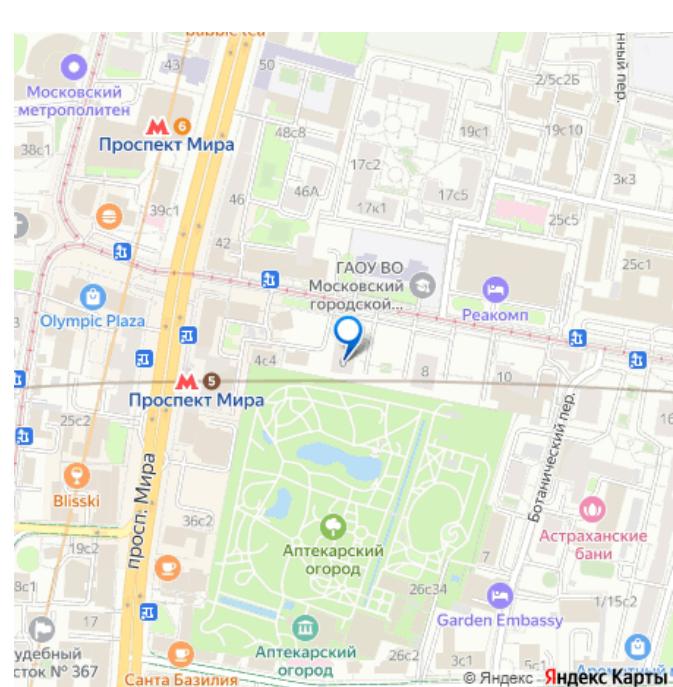
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Престижная трёхкомнатная квартира в историческом доме СовМина — 120 м² готового комфорта в 3 минутах от м. Проспект Мира Редкое предложение в одном из самых благополучных районов Москвы: просторная трёхкомнатная квартира с безупречным евроремонтом, панорамными окнами и продуманной до мелочей планировкой. Идеально подходит как для жизни семьи, так и для инвестиций — всё продумано, чтобы вы могли заселиться сразу, без лишних хлопот. Преимущества локации: - В 3 минутах ходьбы — станция метро Проспект Мира. - Рядом — школы, детские сады, Екатерининский парк и знаменитый Аптекарский огород (Ботанический сад МГУ). - Спокойная, зелёная атмосфера при полной городской инфраструктуре: магазины, кафе, аптеки — всё в шаговой доступности. О доме: - Элитный кирпичный дом бывшего Совета Министров — символ надёжности и статуса. - Закрытая территория с круглосуточной охраной, консьерж в подъезде и удобная наземная парковка с регулярно свободными местами. Интерьер и оснащение под ключ: - Почти вся мебель остаётся — обустройство не потребуется. - В гостиной — скрытая акустическая разводка под систему домашнего кинотеатра 7.1. - На кухне —

встроенная техника премиум-класса Bosch
(Германия). - Полы — из экзотической
древесины суккупирь (Южная Америка),
отличающейся исключительной прочностью и
эстетикой, востребованной в дорогих
интерьерах США и Европы. - Стены —
отделаны венецианской штукатуркой,
устойчивой к износу, не теряющей цвет и
сохраняющей безупречный вид
десятилетиями. Планировка (общая площадь
— 120 м?): - Три отдельные комнаты: 25,6 м?,
16 м? и 13,5 м?. - Просторная кухня — 10,5 м?.
- Совмещённый санузел, две вместительные
гардеробные. - Уникальный зимний сад с
панорамным видом на Москву — место для
отдыха и вдохновения. - Просторный
прихожий холл. - Кондиционеры установлены
в каждой комнате. Юридическая чистота: -
Цена указана полностью в договоре. -
Единственный собственник (взрослый, не
пожилой). - Никто не прописан и не
проживает. - Отсутствие обременений. - Все
документы готовы к сделке. Такие квартиры
появляются на рынке крайне редко —
особенно с подобным качеством отделки,
локацией и готовностью под ключ. Не
упустите возможность стать владельцем по-
настоящему уникальному жилья!





