

Создано: 09.12.2025 в 19:06

Обновлено: 25.12.2025 в 18:43

<https://move.ru/objects/9287358939>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79165381979

Москва, 1-й Гончарный переулок, 7

79 990 000 ₽

Москва, 1-й Гончарный переулок, 7

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

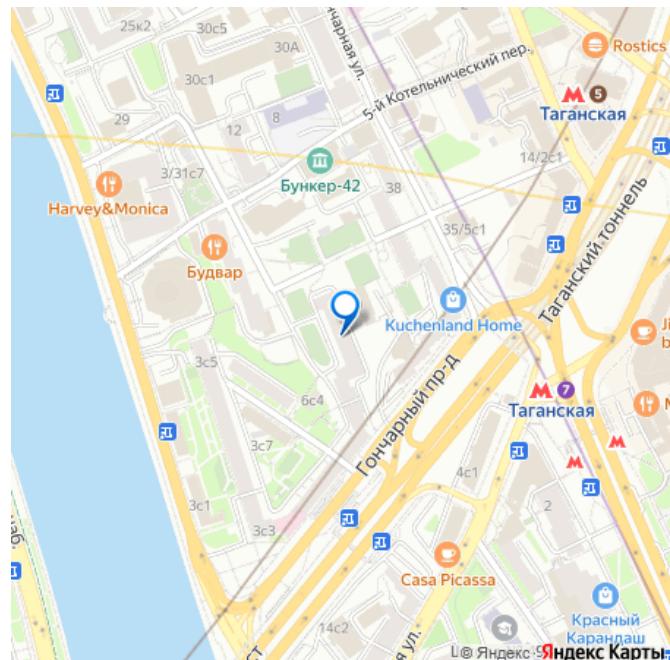
16 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 127630901 Квартира в историческом центре Москвы (Таганка) — стиль, комфорт и престиж! Данную квартиру вы можете приобрести по ипотеке на льготных условиях от АН Самолет Плюс по ставке 12,25% над квартирой есть технический этаж. на котором можно устроить второй уровень квартиры с высотой потолков 3 м Коротко о главном: Расположение: центр Москвы, район Таганка. До метро «Таганская»: 4 мин (фиолетовая ветка), 5 мин (кольцевая). До Красной площади и парка «Зарядье»: 15 мин пешком. До набережной Москвыреки: 1 мин. До Павелецкого вокзала: 10 мин пешком. Почему это выгодно: Исторический дом — построен для высших чинов государства. Великолепный вид на центр столицы из угловой квартиры. Отличная шумоизоляция (оценка 10/10) и теплоизоляция благодаря толстым кирпичным стенам. Один собственник, без обременений и наследников. Комфорт и безопасность: Закрытый двор с тремя шлагбаумами — безопасная парковка. Спортивная площадка (футбол, баскетбол, фитнес) и детская зона во дворе. Чистый, светлый подъезд с кодовым домофоном; на этаже всего 2 квартиры. Дружелюбные соседи без вредных привычек. Планировка и ремонт: Широкий

дизайнерский коридор с паркетом.
Просторная кухня со встроенной гарнитурой.
Светлая гостиная с удобной мебелью.
Кабинет с библиотекой и письменным
столом. Уютная спальня. Тёплая ванная
комната в светлобежевых тонах. Закрытый
балкон и большая кладовая гардероб со
стеллажами. Инфраструктура в пешей
доступности: школы и детские сады;
поликлиника; торговые центры. Условия:
Цена — лучшая на рынке. Оперативный показ
в удобное время (согласовывается). сделки с
АН Самолет Плюс, надежно! быстро!
безопасно!



