

Создано: 29.12.2025 в 19:56

Обновлено: 29.12.2025 в 19:55

<https://move.ru/objects/9287740831>

Наталья Мачулина, Наталья Мачулина

**79150034289**

Москва, Олимпийский проспект, 10к1-2

**90 000 000 ₽**

Москва, Олимпийский проспект, 10к1-2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

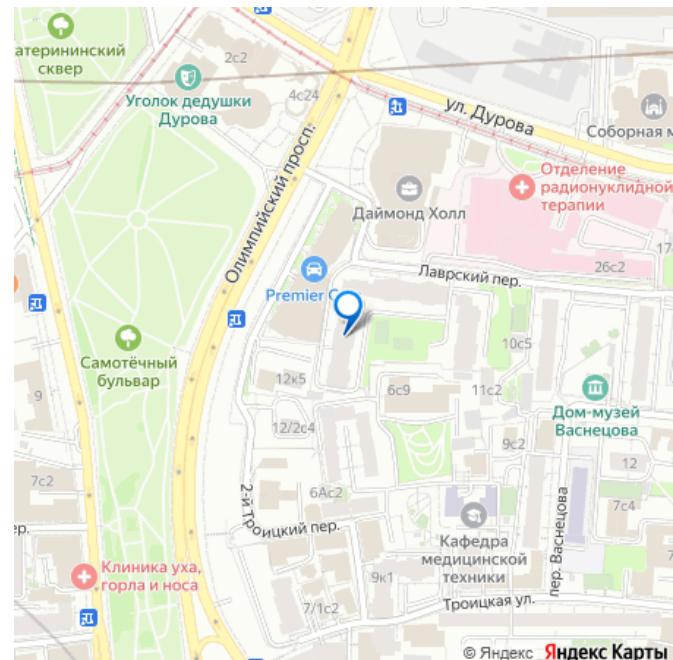
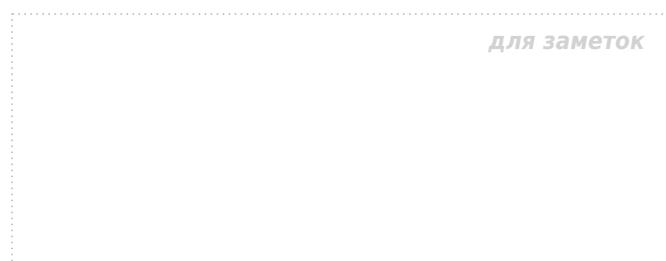
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да



Покупка в ипотеку

да

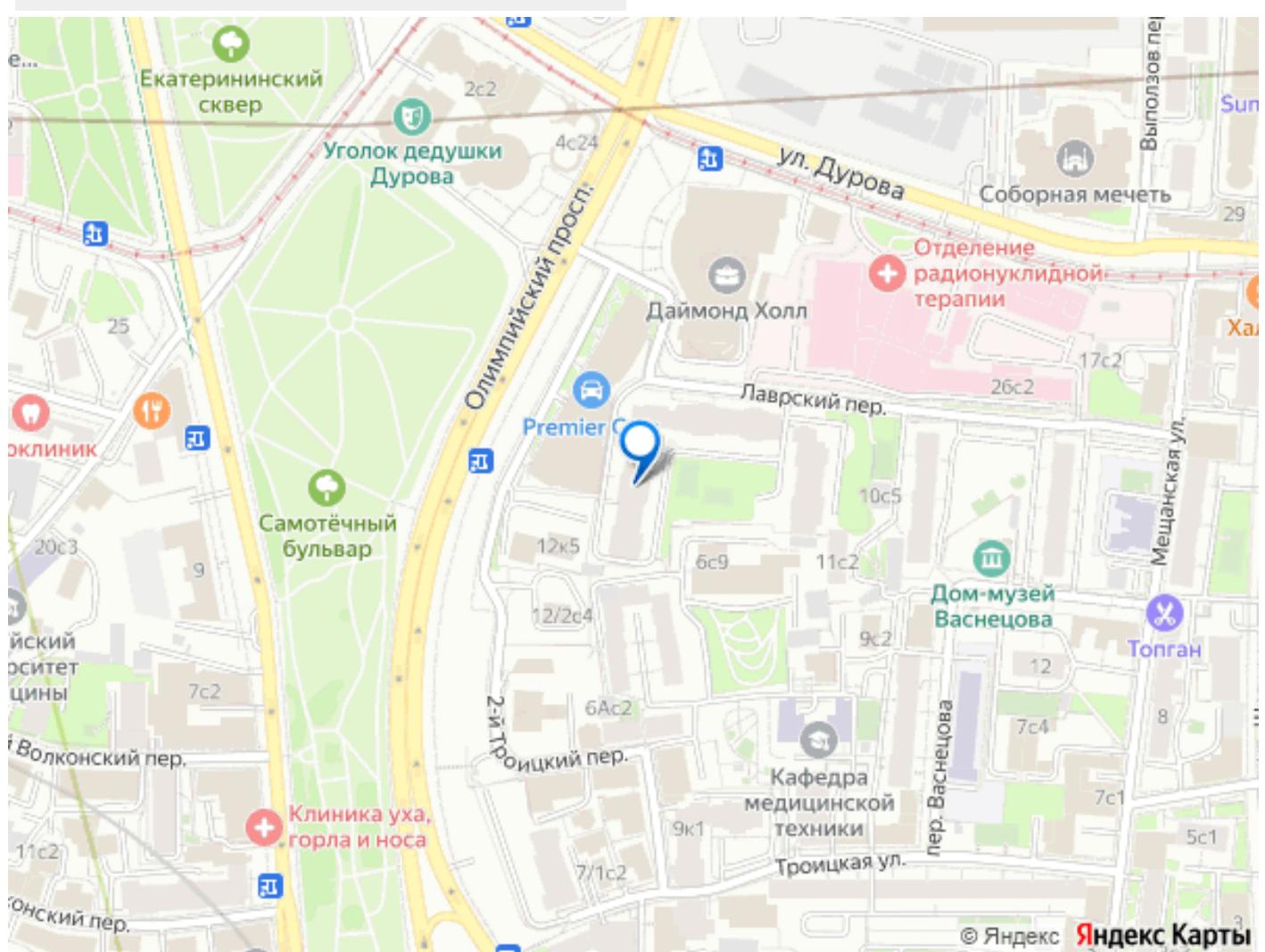
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенному всего в 9 минутах пешком от метро «Цветной бульвар». Жилая площадь составляет 80 кв. м, общая площадь — 120 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 10-этажного здания. Высокие потолки в 3 метра добавляют пространству ощущение свободы и света. Квартира выполнена с дизайнерским ремонтом, что придает ей уникальный стиль и уют. Просторная кухня площадью 18 кв. м идеально подходит для семейных обедов и ужинов с друзьями. В квартире два совмещенных санузла, что обеспечивает дополнительный комфорт для всех членов семьи. Также есть две лоджии, где можно насладиться свежим воздухом и видом на окрестности. Дом 1985 года постройки в отличном состоянии. В здании есть пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод, что делает проживание особенно удобным. Район, где расположена квартира, известен своей развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Квартира без обременений и полностью готова к сделке. Все документы в порядке, что позволяет быстро и безопасно оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас

время и не упустите возможность стать  
владельцем этой замечательной  
недвижимости!





Move.ru - вся недвижимость России