

🕒 Создано: 19.01.2026 в 18:33

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 12:29

**Москва, Большой Харитоньевский  
переулок, 5-7С1**

**96 000 000 ₺**

Москва, Большой Харитоньевский переулок, 5-7С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

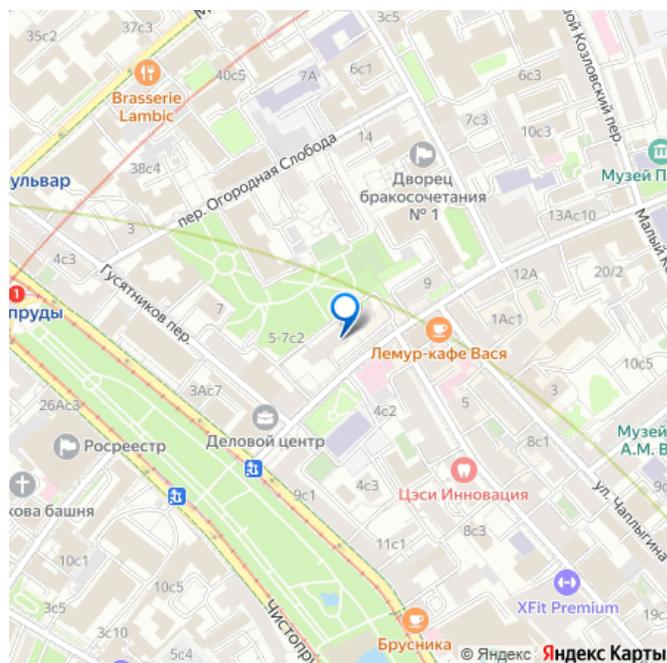
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9288138188>

**Елена Николаевна Тыниссалу, Этажи  
Москва**

**79339370312**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

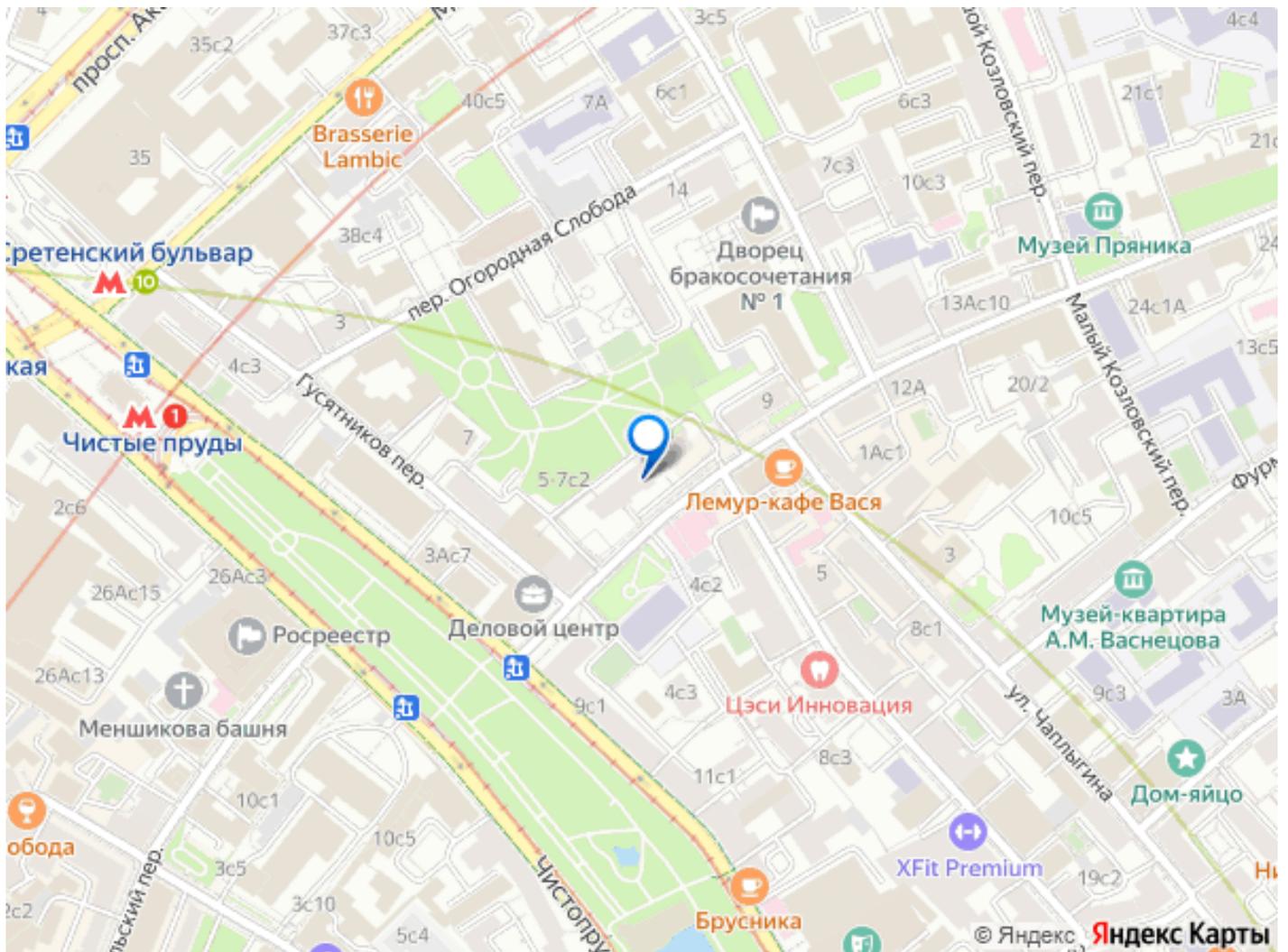
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 10852017. Редкий лот на Чистых Прудах, в самом центре старой Москвы в 5 минутах пешком от станции метро. Удачная планировка, высокие потолки 3м. В квартире три изолированные комнаты, кухня 14 кв. м. , два санузла(гостевой и совмещенный), гардеробная, кладовка, балкон и лоджия. Квартира требует ремонта. Окна выходят во двор и на тихую улицу. Уютный, спокойный двор, закрытый въезд со шлагбаумом. Дом расположен на тихой улице, Старомосковская архитектура района. Удобная локация для городской жизни с насыщенной культурной программой , возможность жить красиво и удобно в самом центре. Рядом Чистые пруды, кампус НИУ ВШЭ на Покровском бульваре, много коворкингов и офисов . Для спорта — X-Fit «Чистые Пруды» с бассейном и студиями, а для семейных прогулок — уютный Сад имени Баумана с кино, концертами и детскими активностями. Вечером — спектакль в «Современнике». Один взрослый собственник, чистые документы. С момента получения квартиры находилась в одной семье. Торг минимальный Звоните в любое время, задавайте вопросы, записывайтесь на показ. Код пользователя: 149496





Move.ru - вся недвижимость России