

🕒 Создано: 21.03.2026 в 13:49

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 18:32

**Москва, Мытная улица, 40к2**

**61 700 000 ₺**

Москва, Мытная улица, 40к2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Мытная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

42 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

3/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

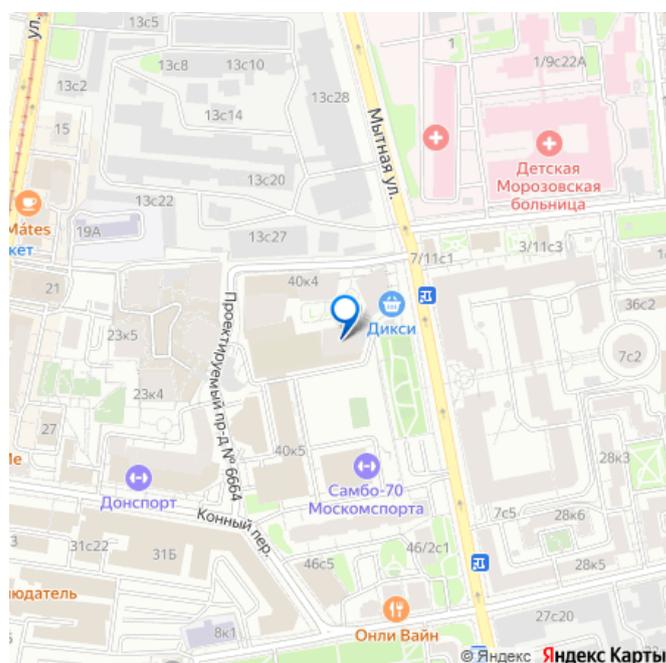
совмещенный

<https://move.ru/objects/9292411083>

**Ульяна Ветрова, Винидиктов и  
Партнеры**

**79863141988**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

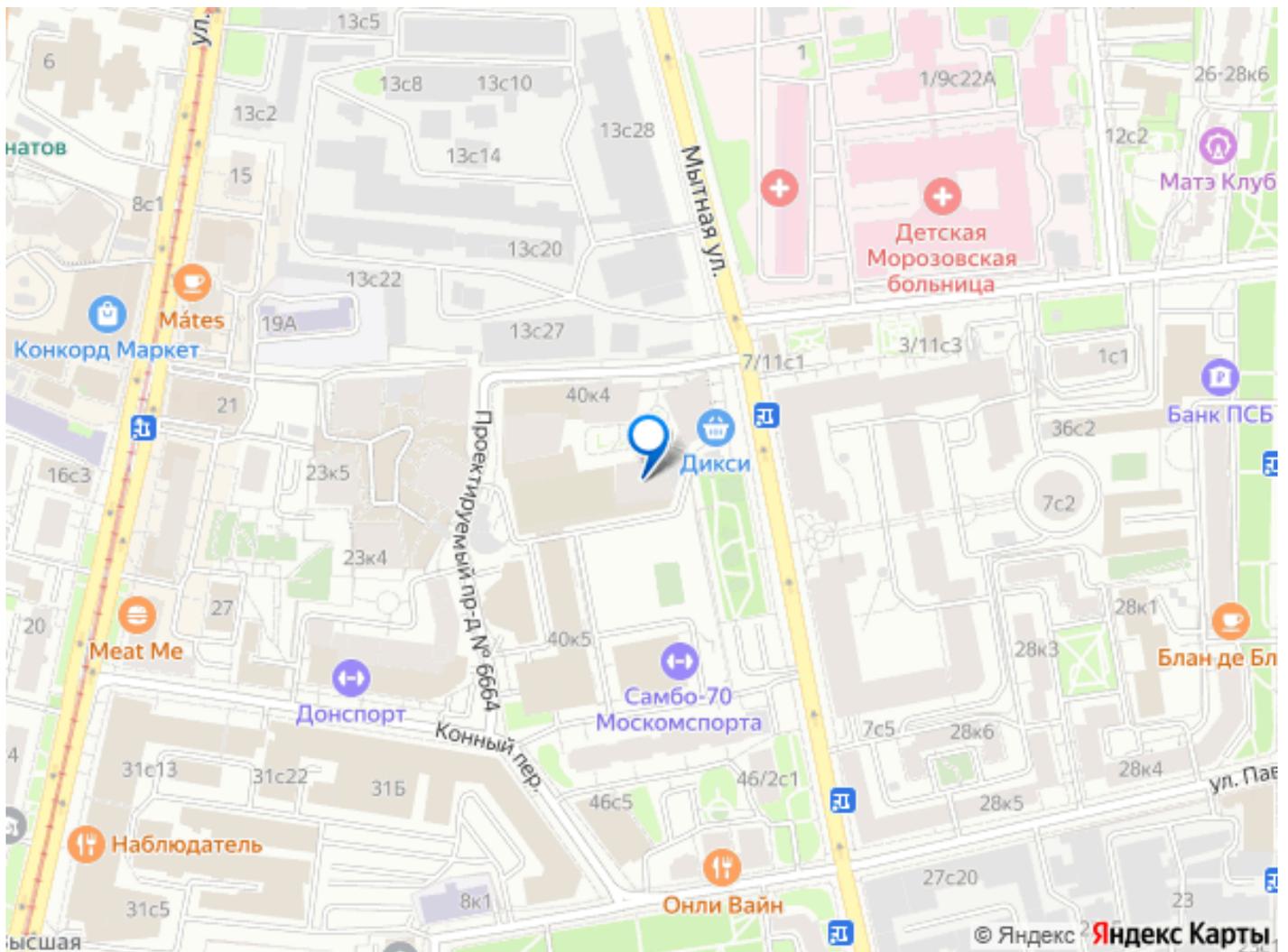
## Описание

Квартира в комплексе «Скай Хаус», с двумя спальнями и площадью 120 м² на солнечной стороне. ПРЕИМУЩЕСТВА - Из панорамных окон открываются виды на размеренную городскую жизнь - Просторная кухня-гостиная 42 м² - Дом удален от дороги, квартира достаточно тихая О КВАРТИРЕ  
Квартира удачно расположена, дорога через корпус, поэтому очень тихо. Нет никакой высотной застройки и не будет, солнечная сторона, а виды приятно радуют.

Пространство квартиры позволяет организовать просторную кухню-гостиную с панорамным остеклением, две мастер-спальни со своими санузлами и гардеробными, большой холл и гостевой санузел. Окна кухни-гостиной выходят на детскую площадку, спортивный комплекс, за ним невысокие жилые дома не перекрывают обзор вдаль. Панорамное остекление гарантирует много естественного света даже в пасмурный день. На площади 42 м² можно разместить зону кухни, столовой и гостиной. В двух мастер-спальнях легко запланировать

проходные гардеробные или выделить под них отдельные пространства, благодаря комфортной площади комнат. Большой холл это и место хранения, и дополнительная гардеробная. **ИНФРАСТРУКТУРА** Салоны красоты, спортклубы, аптеки, магазины, рестораны и кафе, банки и необходимые бытовые услуги. Детская и взрослая поликлиники, ГКБ Пирогова, Морозовская детская больница, «Мединцентр» ГлавУпДК при МИД России. Детские сады общественные и частные, школы (например, с углубленным изучением иностранных языков 1257), спортивные школы, Лицей «Воробьевы горы». Из именитых высших учебных заведений: РУДН, ВШЭ, РГУ им. Косыгина, РЭУ им. Плеханова, МИСиС. «Даниловский рынок» точка притяжения для любителей разнообразных кухонь мира, а также большой выбор деликатесов и свежих продуктов. Нескучный Сад и Парк Горького для прогулок и спорта. Театры «Терезы Дуровой» и «Малый» на Большой Ордынке с блестящим актерским составом, музей современного искусства «Гараж» **ЛОКАЦИЯ** Расположение комплекса «Скай Хаус» подойдет тем, кто пользуется как общественным, так и личным транспортом. Рядом Ленинский проспект, Варшавское шоссе и Третье транспортное кольцо, а выезд на Садовое займет 5 минут. Недалеко от дома 4 станции метро: Шаболовская, Добрынинская, Октябрьская и Серпуховская, а непосредственно у комплекса автобусная остановка. С удовольствием расскажем о локации и комплексе. Ждем вас на показах! **СОТРУДНИЧАЕМ С АГЕНТАМИ 50/50.** «Винидиктов и Партнеры» участник Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости AREA. Арт. 132338956





Move.ru - вся недвижимость России