

Создано: 02.04.2026 в 13:52

Обновлено: 02.04.2026 в 14:52

Москва, проезд Невельского, 1к2

**65 000 000 ₺**

Москва, проезд Невельского, 1к2

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

5.05 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

1/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

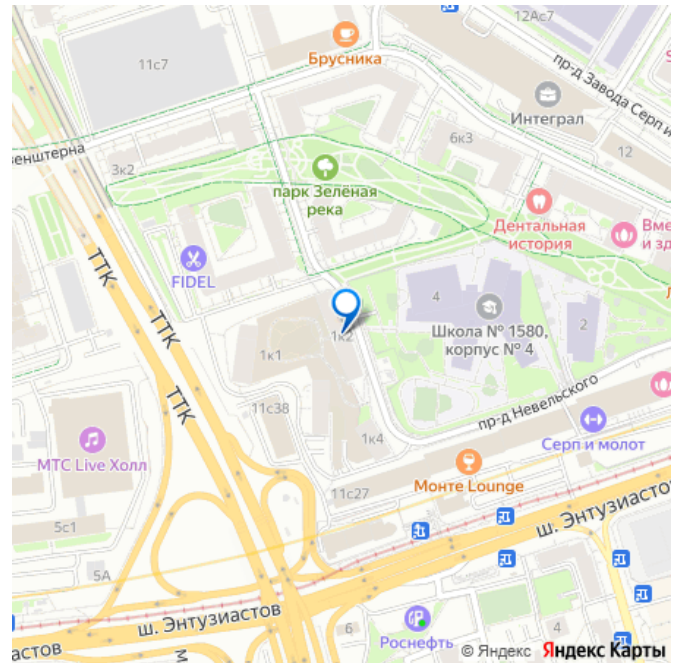
на улицу

<https://move.ru/objects/9293282835>

Сергей Зайцев, EstateLiga

**79168631518,7984330  
7186**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

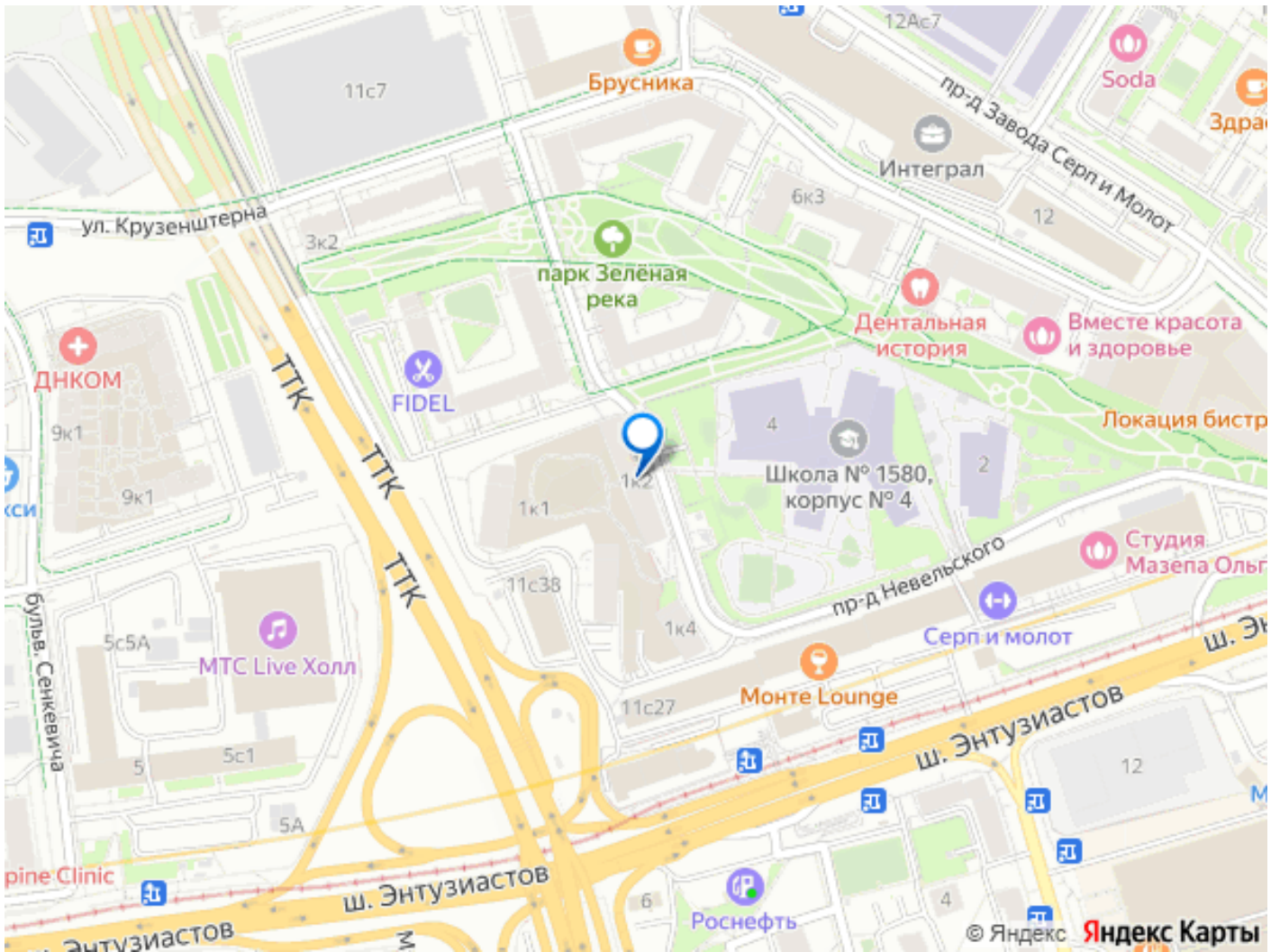
Id 62343. Продается двухуровневая 3-комнатная квартира в ЖК бизнес класса «Символ»! В квартире сделан второй свет, так же второй уровень будет делаться в комнатах. Материалы уже закуплены, полное окончание ремонтных работ планируется через 2-3 месяца. Установлена приточно-вытяжная система кондиционирования, сделана шумоизоляция. Уже установлена кухня с техникой(варочная панель, духовой шкаф, морозильная камера, холодильник, посудомоечная машина). Сделан остров в кухонной зоне Три санузла совмещенные с ванной и душевой кабиной(два санузла с ванной и душевой кабиной на первом этаже и один санузел с душевой кабиной на втором этаже). На втором этаже в ванной комнате сделана теплая стена. Под лестницей при входе в квартиру находится гардеробная. Предусмотрено много места для хранения. Установлены два кондиционера в спальняной комнате на втором этаже и в кухне-гостинной, в комнатах сделаны выходы под кондиционер. Высота потолка: 5.05 м. Преимущества Жилого комплекса: + Подземный охраняемый паркинг + Проект «Город в городе» + Развитая инфраструктура + Высокий уровень транспортной доступности (3 станции метро в пешей доступности) + 10 га площадь собственного парка + Закрытые охраняемые двory без машин О Жилом комплексе: Лучший

городской дизайн и самая комфортная среда. Самый экологичный проект. Здесь одновременно с жилыми домами создается новая современная инфраструктура «Город в городе» — уже открыты десятки объектов, включая детские сады. Построен Бауманский инженерный лицей. Через квартал «протекает» парк «Зеленая река» площадью 10 га с различными зонами отдыха для жителей. Квартал бизнес-класса СИМВОЛ — пространство нового поколения в историческом районе Лефортово, на границе ЦАО. О инфраструктуре: В СИМВОЛЕ предусмотрено все, что нужно для комфортной жизни — прямо в вашем доме или рядом с ним. В квартале действует около ста объектов инфраструктуры: инженерный лицей при МГТУ им. Баумана, детские сады (8), магазины, кафе и рестораны, салоны красоты, досуговые центры, студии йоги и фитнеса, детская и взрослая поликлиника. В домах жителям доступны различные общественные пространства: детские и подростковые игровые, коворкинги, фитнес-румы, репетиторские, лаунжи. На крышах некоторых корпусов расположены креативные пространства для отдыха, спорта и работы. 10 минут на машине до торгового центра «Атриум» 10 минут пешком до торгово-развлекательного центра «Город Лефортово» 18 км до Красной Площади 300 м до парка «Зеленая река» — уникального пространства, созданного для жителей ЖК

Об транспортной доступности: СИМВОЛ отличается прекрасная транспортная доступность: 5-12 минут до станций метро «Площадь Ильича» / «Римская» и «Авиамоторная», станции МЦД 2 «Москва Товарная» и платформы «Серп и Молот» Горьковской железной дороги. Вдоль квартала проходит шоссе Энтузиастов с

большим количеством маршрутов наземного транспорта. Внутри квартала планируется проложить 4 км дорог, по которым пройдет новый автобусный маршрут. 500 м до Московского центрального диам





Move.ru - вся недвижимость России