

🕒 Создано: 02.04.2026 в 18:44

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 18:10

Москва, Малая Юшуньская улица, 3

55 000 000 ₺

Москва, Малая Юшуньская улица, 3

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

67.4 м²

Площадь кухни

21.1 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

12/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

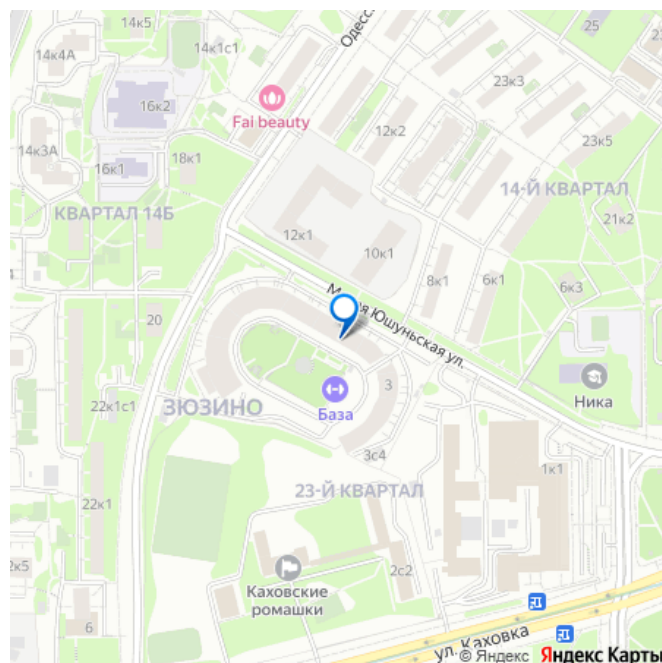
на улицу

<https://move.ru/objects/9293330760>

Гарант-Недвижимость, Гарант-Недвижимость

79892711553,79164937253

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

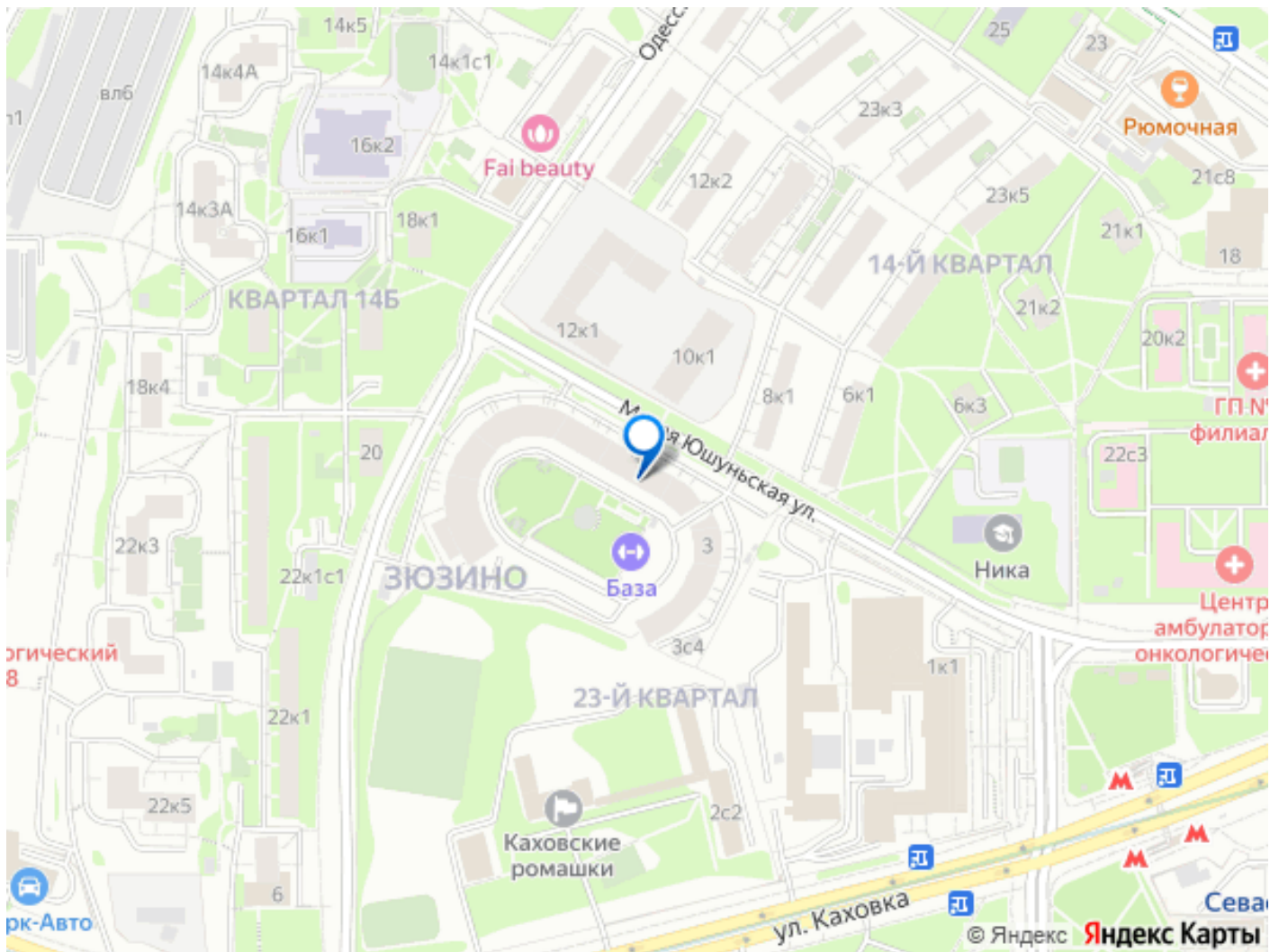
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Элегантное жилье в ЖК «Айвазовский» ваш идеальный уголок в сердце Москвы! Откройте для себя уникальную возможность стать владельцем светлой и просторной квартиры площадью 120 кв. м, расположенной на 12 этаже престижного жилого комплекса «Айвазовский». Здесь вас ждет гармония современного комфорта и завораживающие виды на знаковые достопримечательности столицы, включая величественный МГУ и современный комплекс Сити. Планировка квартиры: - Кухня 21 кв. м: Просторное и светлое пространство, идеально подходящее для кулинарных экспериментов и уютных семейных ужинов. - Гостиная 23,5 кв. м: Место, где будут проходить встречи с друзьями и вечера в кругу семьи, наполненные теплом и радостью. - Две спальни 20 и 24 кв. м: Уютные зоны для восстановления сил и спокойного сна, где каждый найдет свой уголок для уединения. - Гардеробные комнаты 6,4 кв. м и 3,6 кв. м: Практичные пространства для хранения, которые помогут поддерживать порядок и доступность ваших вещей. - Санузел:

Современное оборудование с ванной и душевой кабиной, создающее атмосферу уюта и комфорта. Квартира выполнена в стиле современного дизайна с использованием высококачественных материалов, и после ремонта здесь никто не проживал. Современные кондиционеры обеспечивают идеальный микроклимат в любое время года, а вся встроенная мебель и бытовая техника остаются новым владельцам. Преимущества жилого комплекса: - На территории комплекса находятся фитнес-центр и детский сад идеальное решение для семей с детьми. - Удобный подземный паркинг с местом для двух автомобилей и подсобным помещением для хранения. - Безопасность территории обеспечивается консьержем и ограждением с шлагбаумом. Инфраструктура и транспорт: Комплекс удобно расположен в пешей доступности от станций метро Каховская и Севастопольская. Развита инфраструктура, включая магазины, торговые центры, аптеки, школы и детские садики, создаёт комфортные условия для жизни. Всего в 10 минутах живописный парк Зюзино, идеальное место для прогулок на свежем воздухе. В собственности. Свободная продажа! Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного уголка в сердце Москвы! Ваш новый дом с восхитительными видами и комфортом ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России