

Создано: 06.02.2026 в 18:36

Обновлено: 06.02.2026 в 18:42

<https://move.ru/objects/9289303926>

Ирина Чудакова, Самолет Плюс
Москва

79863143030

Москва, Союзный проспект, 22

38 900 000 ₽

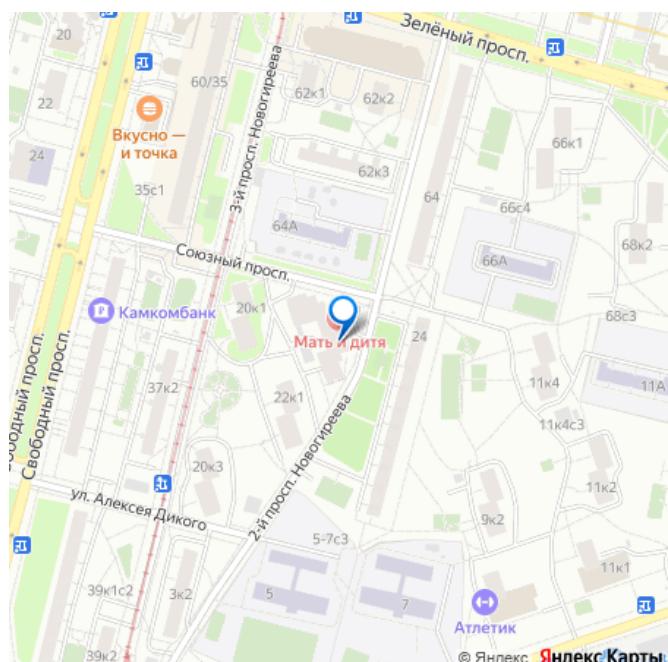
Москва, Союзный проспект, 22

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[проспект Союзный](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

55.2 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

121.32 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

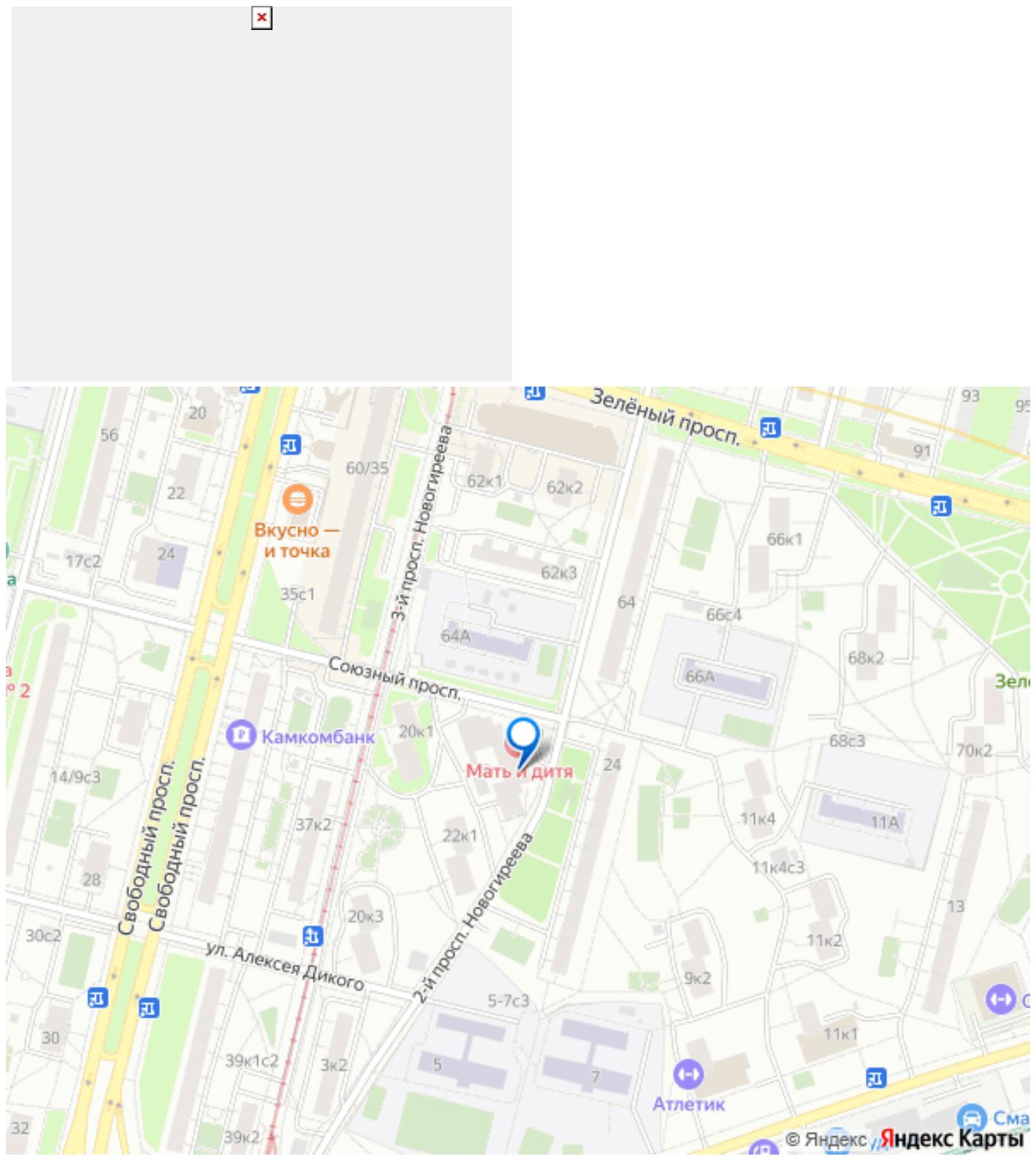
лифт, парковка

Описание

Арт. 117710008 Продаётся просторная трёхкомнатная квартира бизнес-класса площадью 109,52 м² на 10 этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома. Характеристики квартиры: Линейная планировка с окнами на юго-восток. Гостиная-кухня 38,7 м². Две спальни: 21,4 и 21,3 м². Панорамное остекление. Два санузла и две гардеробные. Постирочная комната. Высота потолков 3,1 м. Качественный ремонт, полностью меблирована и оснащена техникой. Прекрасные виды с высокого этажа. Отдельный тамбур с металлической дверью для квартиры и соседей. Квартира тихая, с хорошими соседями. Куплена в 2010 году, один зарегистрированный собственник. Инфраструктура района: Рядом Терлецкий лесопарк и усадьба Кусково (311 га) с прудами и детскими площадками. Медицинская клиника в доме. Два торговых центра, супермаркет Перекрёсток, метро Новогиреево (5 минут пешком), трамвайная остановка, ж/д станция. В доме консьерж, круглосуточная диспетчерская, видеонаблюдение и подземный паркинг. Закрытый двор и наземная парковка на территории. Множество детских садов и школ, включая Лицей 1502 — один из лучших в Москве! Дополнительно: Предлагается

покупка двух машиномест в подземном паркинге площадью 22,4 м² (50) и 19,1 м² (32). Машиноместа в собственности с 2007 года, с охраной, видеонаблюдением и лифтом. Возможность установки зарядки для электромобиля.





Move.ru - вся недвижимость России