

Создано: 14.10.2025 в 16:26

Обновлено: 17.01.2026 в 16:40

<https://move.ru/objects/9288089220>

Галина Саблина, Монолит Столица

**79390261234**

Москва, Союзный проспект, 22

**34 900 000 ₽**

Москва, Союзный проспект, 22

Округ

для заметок

[ВАО, район Новогиреево](#)



Улица

[проспект Союзный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

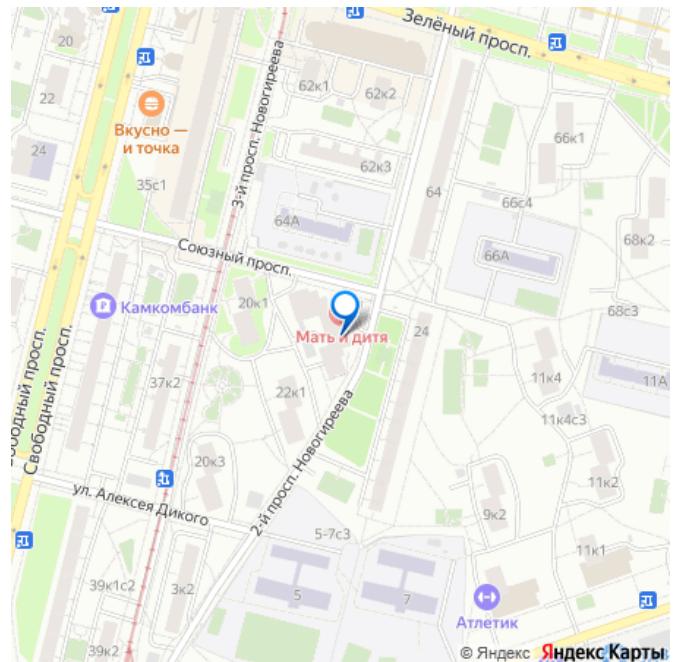
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

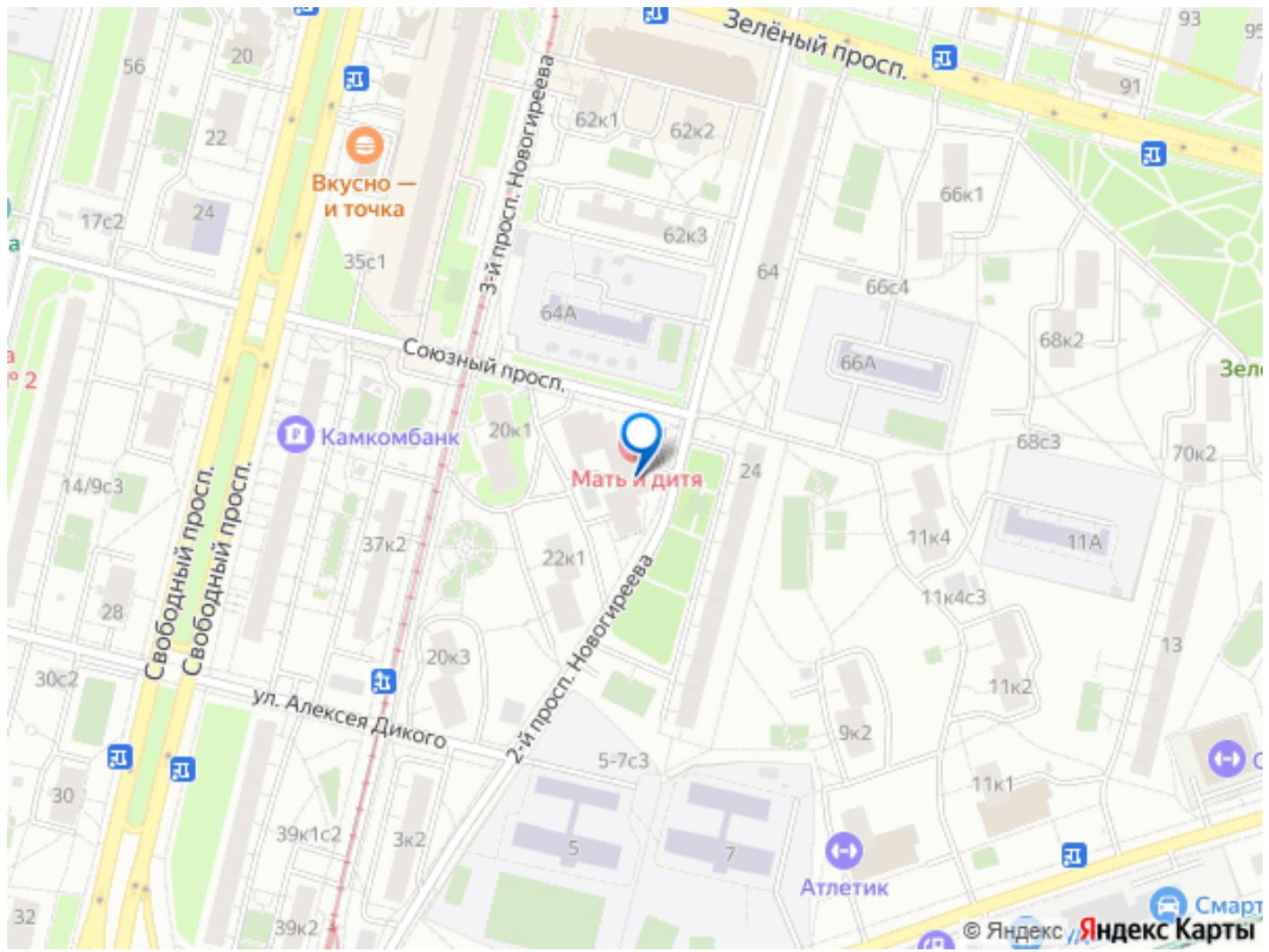
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагаю на продажу просторную 3-х комнатную квартиру 121,3 кв.м, указана без учета лоджий, на 10 этаже 16-ми этажного дома по адресу: Москва, Союзный пр-т, 22 Функциональная планировка: Просторные изолированные комнаты, высокие потолки 3,1 м. , санузел раздельный два, большая застекленная лоджия. Комнаты имеют много света из-за больших окон. Трех камерные ЭКО стеклопакеты. Дом монолитный 2003 года постройки. В квартире приятный дизайннейрский ремонт с использованием качественных импортных материалов. Дом в отличном состоянии. Развитая инфраструктура района: МФЦ, поликлиники, Торговый центры, магазины, кафе и рестораны, страховые компании, банки, салоны красоты, туристические агентства, школы. Для прогулок рядом расположены парки, водоемы. Прилегающая территория дома благоустроена есть зеленые насаждения, детские и спортивные площадки, места для отдыха. Хорошая транспортная доступность района. Ближайшая станция метро Новогирево 10 мин в пешей доступности, Перово 5 мин тран.

доступности. Чистый ухоженный подъезд. С соседями сложились хорошие дружеские отношения. Парковка наземная, есть свободные парковочные места рядом с домом. Готовы оставить новым владельцам мебель и технику. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки по льготным ставкам от компании. Арт. 119826069





Move.ru - вся недвижимость России