

Создано: 04.08.2025 в 11:55

Обновлено: 19.01.2026 в 21:53

**Булат Мавлютов, СМАРЕНТ**

**79855713084**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 55**

**27 990 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 55

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

64 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

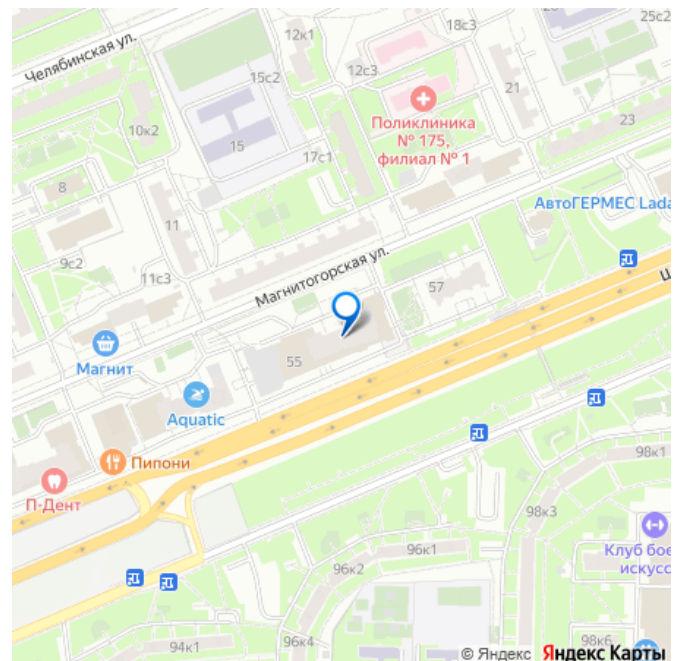
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

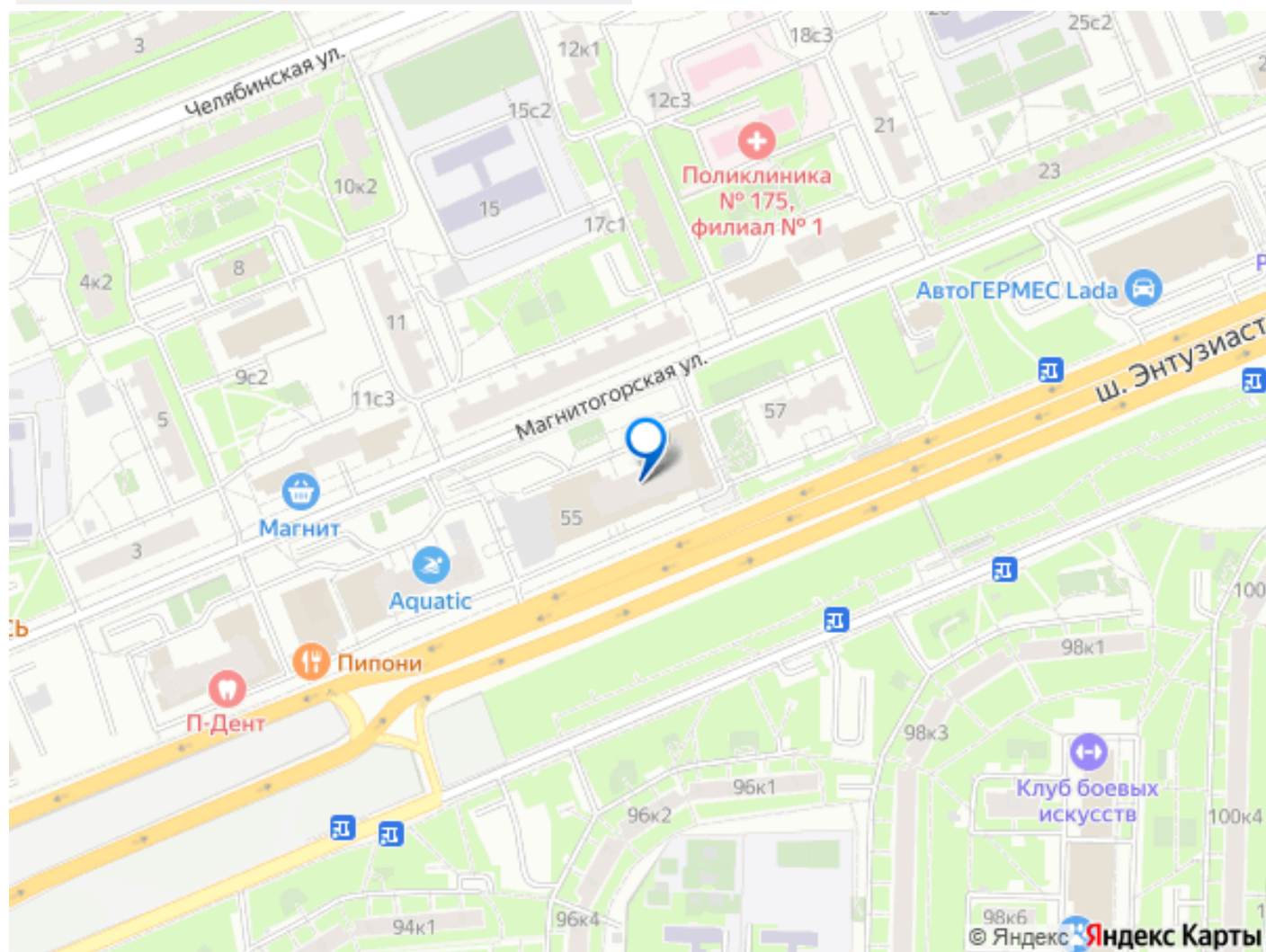
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира с ремонтом на 8-м этаже в монолитной доме. Общая площадь квартиры - 121,4 кв.метров: Кухня - 14 кв. метров, Гостиная - 30 кв. метров, Большая спальня - 20 кв. метров, Вторая спальня - 14 кв. метров. Большой коридор. Два санузла. Высокие потолки (2,9 м). Окна на две стороны: одно на Юго-Восток (в сторону ш. Энтузиастов) и три на Северо-Запад (во двор, в сторону Магнитогорской улицы). Квартира с ремонтом, готова к проживанию, остается часть мебели и встроенная техника: посудомойка, холодильник, кондиционер. Приятный чистый подъезд. Инфраструктура: Хороший монолитный дом в развитой локации с высокой транспортной доступностью. Рядом школы, детские сады и медицинские центр, фитнес-центры. Внутри ЖК много детских и спортивных площадок. На первых этажах магазины, кафе, бытовые услуги, пункты выдачи и доставки, фотоуслуги, парикмахерские, торговые центры, продуктовые магазины. До станции метро Шоссе Энтузиастов и Новогиреево ходят много автобусов. На авто удобный выезд на

шоссе Энтузиастов и МКАД в обе стороны. 10 минут пешком до парка Измайлово. Документы. Готовы к сделке, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России