

Создано: 28.11.2024 в 11:32

Обновлено: 21.01.2026 в 10:02

<https://move.ru/objects/9267337659>

Kalinka Group, Kalinka Group

**79855548245**

**Москва, улица Пречистенка, 33/19С2**

**98 901 000 ₽**

Москва, улица Пречистенка, 33/19С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

122.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

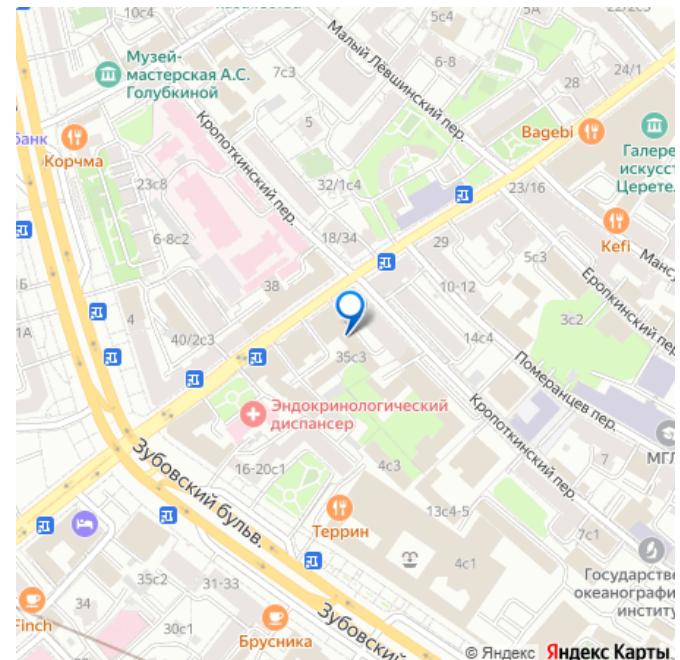
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



## Описание

152883 ЖК Пречистенка ул., д. 33/19, стр. 2

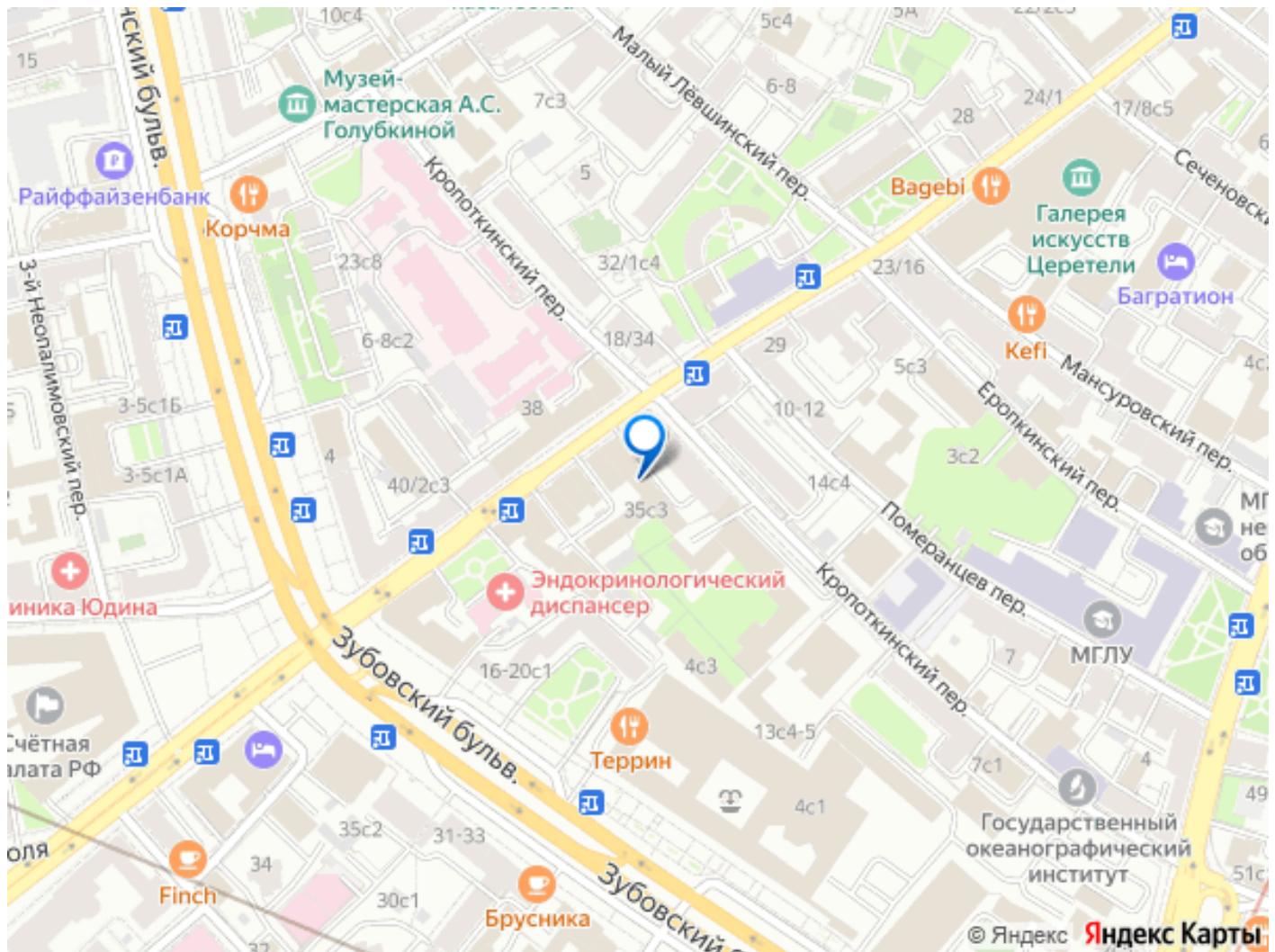
Квартира в историческом 2-этажном особняке в сердце «Золотой Мили». Клубный дом на 10 квартир хранит обаяние старой Москвы, замедляет ритм города и дарит эту атмосферу жителям. Квартира под чистовую отделку на 1 этаже площадью 122,1 кв.м.

Свободная планировка и множество окон позволяет реализовать любые дизайнерские фантазии нового обладателя этой роскошной квартиры. Из окон открывается вид в уютный дворик и на улицу Пречистенка. Памятником архитектурного наследия является внешний периметр здания. В квартире частично сохранилась историческая лепнина, которая прекрасно впишется в дизайн нового интерьера. Квартира разделена на 2 части, имеет множество окон и сводчатые потолки. Эксклюзивные окна из дерева дуба с двойными стеклопакетами от Doleta.

Премиальная инженерия для безопасности и комфорта: в квартирах установлены система защиты от протечек воды (Gidrolock), приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением воздуха и увлажнением (RUCK, Германия), охранно-пожарная сигнализация (Schneider Electric), IP-видеонаблюдение и домофония (Mobotix) с просмотром всего периметра здания и входных групп. Сотрудничаем с агентами.







Move.ru - вся недвижимость России