

Создано: 12.02.2026 в 10:24

Обновлено: 14.02.2026 в 09:21

Москва, улица Пречистенка, 33/19С2

98 901 000 ₽

Москва, улица Пречистенка, 33/19С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

122.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

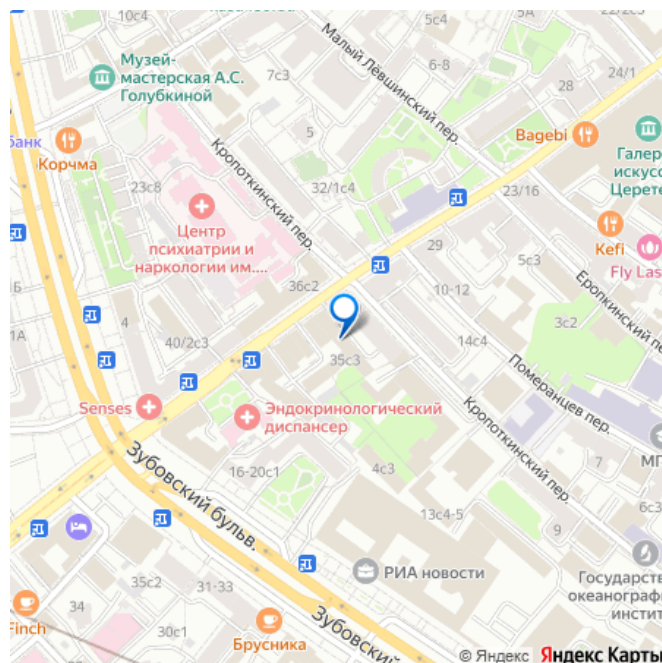
без ремонта

<https://move.ru/objects/9289945194>

**Екатерина Куленкамп, Частный
маклер**

**79167412054, 7985790
2064**

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОДАЖ «Пречистенка , 33/19с2» Квартира с сводчатыми потолками и индивидуальным входом! Коллекция квартир в особняке по ул. Пречистенка 33/19,с2.

Прекрасный особняк с историческими винными погребами и сводчатыми потолками, хранит в себе особую атмосферу того времени. Расположен на закрытой охраняемой территории, оснащён премиальной инновационной инженерией и коммуникациями : -радиаторы производства IRSAP (Италия), - материал стояков нержавеющая сталь KAN-Therm Inox (Польша), установлена система защиты от протечек Gidrolock, система кондиционирования AERMEC (Италия), окна производства DOLETA (Литва); отделка внутренней части подъездов: пол травертин.

Просторные светлые квартиры с большим количеством окон, высокими потолками, видом во двор и на улицу Пречистенка. Со стороны внутренней части особняка уютно расположился «секретный дворик. В части помещений подвала предусмотрены келлеры различной площади. Особое внимание обращает на себя квартира эксклюзивной планировки с частично-вторым уровнем в виде антресоли и помещением для хранения на индивидуальном чердаке. * Количество лотов: 10 * Назначение: квартира * Площадь: 74,4 - 157,8 м2 * Высота потолка: 3,2 5,5 м2 * Отделка: без отделки * Цена: 74,6 - 220,9 млн.р. ПРЕЧИСТЕНКА - одна из старинных московских улиц, а так же одна из самых

красивых и роскошных, хранящих
воспоминания о знаменитых аристократах,
богатейших коммерсантах, великих
писателях и поэтах, в разное время живших
здесь, относится к району золотой мили. В
наше время эта улица настоящий музей
архитектуры и истории протяженностью
более километра, в окружении
торжественных и элегантных усадебных
особняков. *Показ по предварительной
договорённости. Открыты к сотрудничеству.
С Уважением, ДЕПАРТАМЕНТ ПРОДАЖ
«Пречистенка 33/19с2»



