

Создано: 02.05.2024 в 09:45

Обновлено: 01.12.2025 в 14:16

для заметок

## Москва, улица Пречистенка, 33/19С2

# 98 901 000 ₽

Москва, улица Пречистенка, 33/19С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

122 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

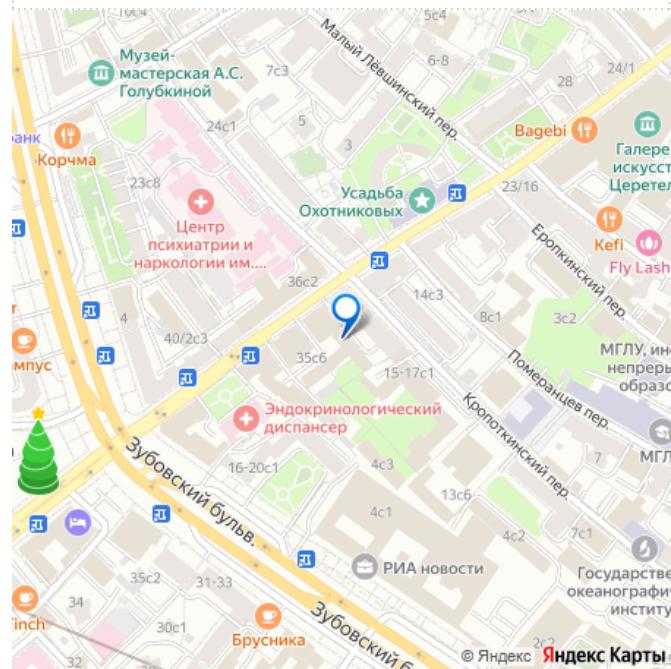
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

## Описание

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОДАЖ «Пречистенка , 33/19с2» Квартира с сводчатыми потолками и индивидуальным входом! Просторные светлые квартиры с большим количеством окон, высокими потолками, видом во двор и



на улицу Пречистенка. Со стороны внутренний части особняка уютно расположился «секретный дворик. В части помещений подвала предусмотрены келлеры различной площади. Особое внимание обращает на себя квартира эксклюзивной планировки с частично-вторым уровнем в виде антресоли и помещением для хранения на индивидуальном чердаке. \* Количество лотов: 10 \* Назначение: квартира \* Площадь: 74,4 - 157,8 м<sup>2</sup> \* Высота потолка: 3,2 5,5 м<sup>2</sup> \* Отделка: без отделки \* Цена: 74,6 - 220,9 млн.р. Коллекция квартир в особняке по ул. Пречистенка 33/19,с2. Прекрасный особняк с историческими винными погребами и сводчатыми потолками, хранит в себе особую атмосферу того времени. Расположен на закрытой охраняемой территории, оснащён премиальной инновационной инженерией и коммуникациями : радиаторы производства IRSAP (Италия), материал стояков нержавеющая сталь KAN-Therm Inox (Польша), установлена система защиты от протечек Gidrolock, система приточно-вытяжной вентиляции с рекупириацией воздуха RUCK (Германия), система кондиционирования AERMEC (Италия), окна производства DOLETA (Литва); отделка внутренней части подъездов: пол травертин.

ПРЕЧИСТЕНКА - одна из старинных московских улиц, а так же одна из самых красивых и роскошных, хранящих воспоминания о знаменитых аристократах, богатейших коммерсантах, великих писателях и поэтах, в разное время живших здесь, относится к району золотой мили. В наше время эта улица настоящий музей архитектуры и истории протяженностью более километра, в окружении торжественных и элегантных усадебных особняков. \*Показ по предварительной

договорённости. Открыты к сотрудничеству.

С Уважением, Маргарита Афанасьева

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОДАЖ «Пречистенка

33/19с2»

