

Создано: 09.12.2025 в 16:40

Обновлено: 12.12.2025 в 12:51

Москва, улица Пречистенка, 33/19С2

**98 901 000 ₽**

Москва, улица Пречистенка, 33/19С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

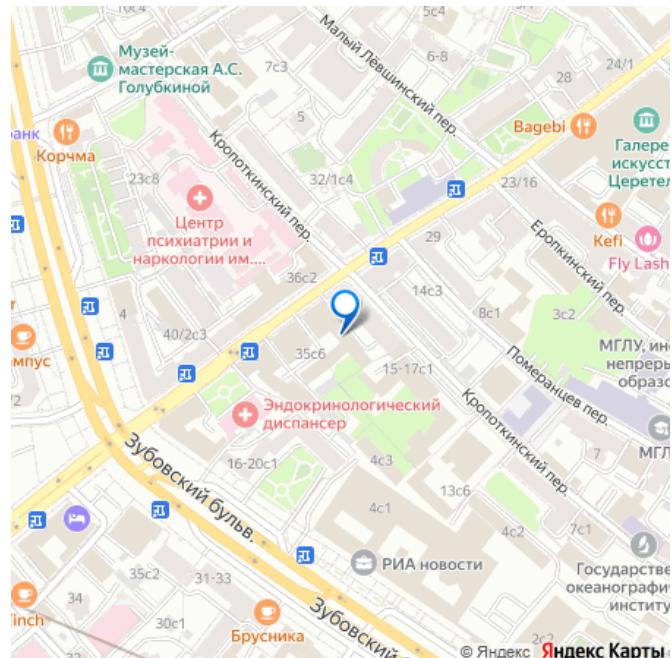
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

122 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9287358772>

Маргарита Афанасьева, Маргарита  
Афанасьева

**79240843725**

для заметок

## Описание

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОДАЖ «Пречистенка , 33/19с2» Квартира с сводчатыми потолками и индивидуальным входом! Просторные светлые квартиры с большим количеством окон, высокими потолками, видом во двор и на улицу Пречистенка. Со стороны внутренний части особняка уютно расположился «секретный дворик. В части помещений подвала предусмотрены келлеры различной площади. Особое внимание обращает на себя квартира эксклюзивной планировки с частично-вторым уровнем в виде антресоли и помещением для хранения на индивидуальном чердаке. \* Количество лотов: 10 \* Назначение: квартира \* Площадь: 74,4 - 157,8 м2 \* Высота потолка: 3,2 5,5 м2 \* Отделка: без отделки \* Цена: 74,6 - 220,9 млн.р. Коллекция квартир в особняке по ул. Пречистенка 33/19,с2. Прекрасный особняк с историческими винными погребами и сводчатыми потолками, хранит в себе особую атмосферу того времени. Расположен на закрытой охраняемой территории, оснащён премиальной инновационной инженерией и коммуникациями : радиаторы производства IRSAP (Италия), материал стояков нержавеющая сталь KAN-Therm Inox (Польша), установлена система защиты от протечек Gidrolock, система приточно-вытяжной вентиляции с рекупириацией воздуха RUCK (Германия), система кондиционирования AERMEC (Италия), окна производства DOLETA (Литва); отделка внутренней части подъездов: пол travertin. ПРЕЧИСТЕНКА - одна из старинных московских улиц, а так же одна из самых красивых и роскошных, хранящих

воспоминания о знаменитых аристократах,  
богатейших коммерсантах, великих  
писателях и поэтах, в разное время живших  
здесь, относится к району золотой мили. В  
нашее время эта улица настоящий музей  
архитектуры и истории протяженностью  
более километра, в окружении  
торжественных и элегантных усадебных  
особняков. \*Показ по предварительной  
договорённости. Открыты к сотрудничеству.  
С Уважением, Маргарита Афанасьева  
ДЕПАРТАМЕНТ ПРОДАЖ «Пречистенка  
33/19с2»



