

Создано: 09.12.2025 в 16:40

Обновлено: 12.12.2025 в 12:51

Москва, улица Пречистенка, 33/19С2

98 901 000 ₽

Москва, улица Пречистенка, 33/19С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

122 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

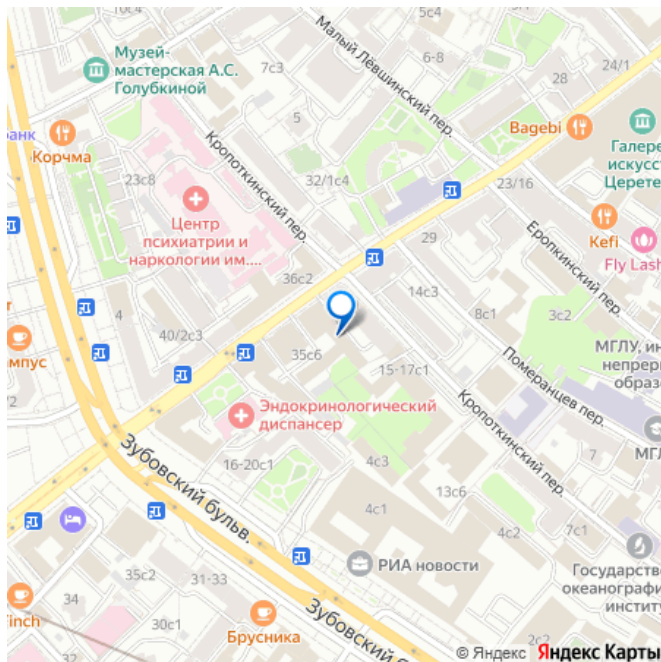
да

<https://move.ru/objects/9287358772>

**Маргарита Афанасьева, Маргарита
Афанасьева**

79240843725

для заметок



Описание

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОДАЖ «Пречистенка , 33/19с2» Квартира с сводчатыми потолками и индивидуальным входом! Просторные светлые квартиры с большим количеством окон, высокими потолками, видом во двор и на улицу Пречистенка. Со стороны внутренней части особняка уютно расположился «секретный дворик. В части помещений подвала предусмотрены келлеры различной площади. Особое внимание обращает на себя квартира эксклюзивной планировки с частично-вторым уровнем в виде антресоли и помещением для хранения на индивидуальном чердаке. * Количество лотов: 10 * Назначение: квартира * Площадь: 74,4 - 157,8 м2 * Высота потолка: 3,2 5,5 м2 * Отделка: без отделки * Цена: 74,6 - 220,9 млн.р. Коллекция квартир в особняке по ул. Пречистенка 33/19,с2. Прекрасный особняк с историческими винными погребами и сводчатыми потолками, хранит в себе особую атмосферу того времени. Расположен на закрытой охраняемой территории, оснащён премиальной инновационной инженерией и коммуникациями : радиаторы производства IRSAP (Италия), материал стояков нержавеющая сталь KAN-Therm Inox (Польша), установлена система защиты от протечек Gidrolock, система приточно-вытяжной вентиляции с рекупирацией воздуха RUCK (Германия), система кондиционирования AERMEC (Италия), окна производства DOLETA (Литва); отделка внутренней части подъездов: пол травертин. ПРЕЧИСТЕНКА - одна из старинных московских улиц, а так же одна из самых красивых и роскошных, хранящих

воспоминания о знаменитых аристократах, богатейших коммерсантах, великих писателях и поэтах, в разное время живших здесь, относится к району золотой мили. В наше время эта улица настоящий музей архитектуры и истории протяженностью более километра, в окружении торжественных и элегантных усадебных особняков. *Показ по предварительной договорённости. Открыты к сотрудничеству.

С Уважением, Маргарита Афанасьева

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОДАЖ «Пречистенка

33/19с2»



