

Создано: 19.02.2026 в 14:38

Обновлено: 03.03.2026 в 01:36

Москва, Хилков пер, 5

**189 437 600 ₺**

Москва, Хилков пер, 5

Улица

[Хилков переулок](#)

<https://move.ru/objects/9290234100>

**Столичные стандарты, Столичные стандарты**

**89251234567**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

123.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

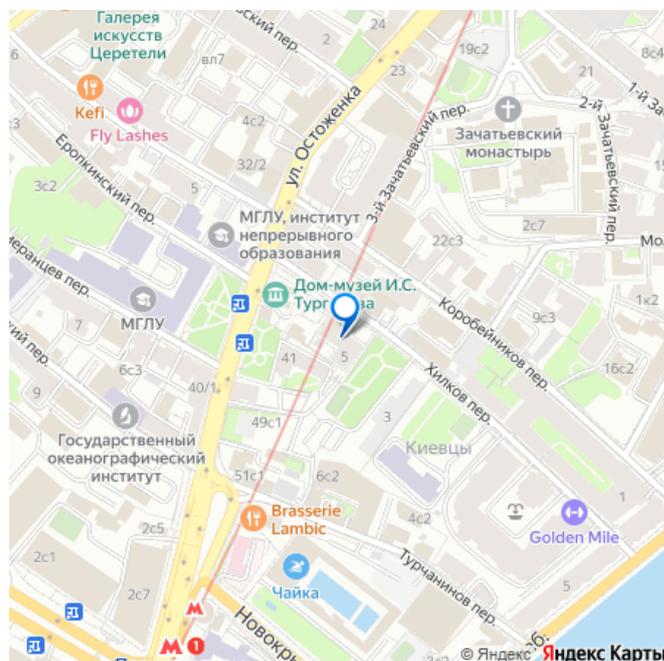
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

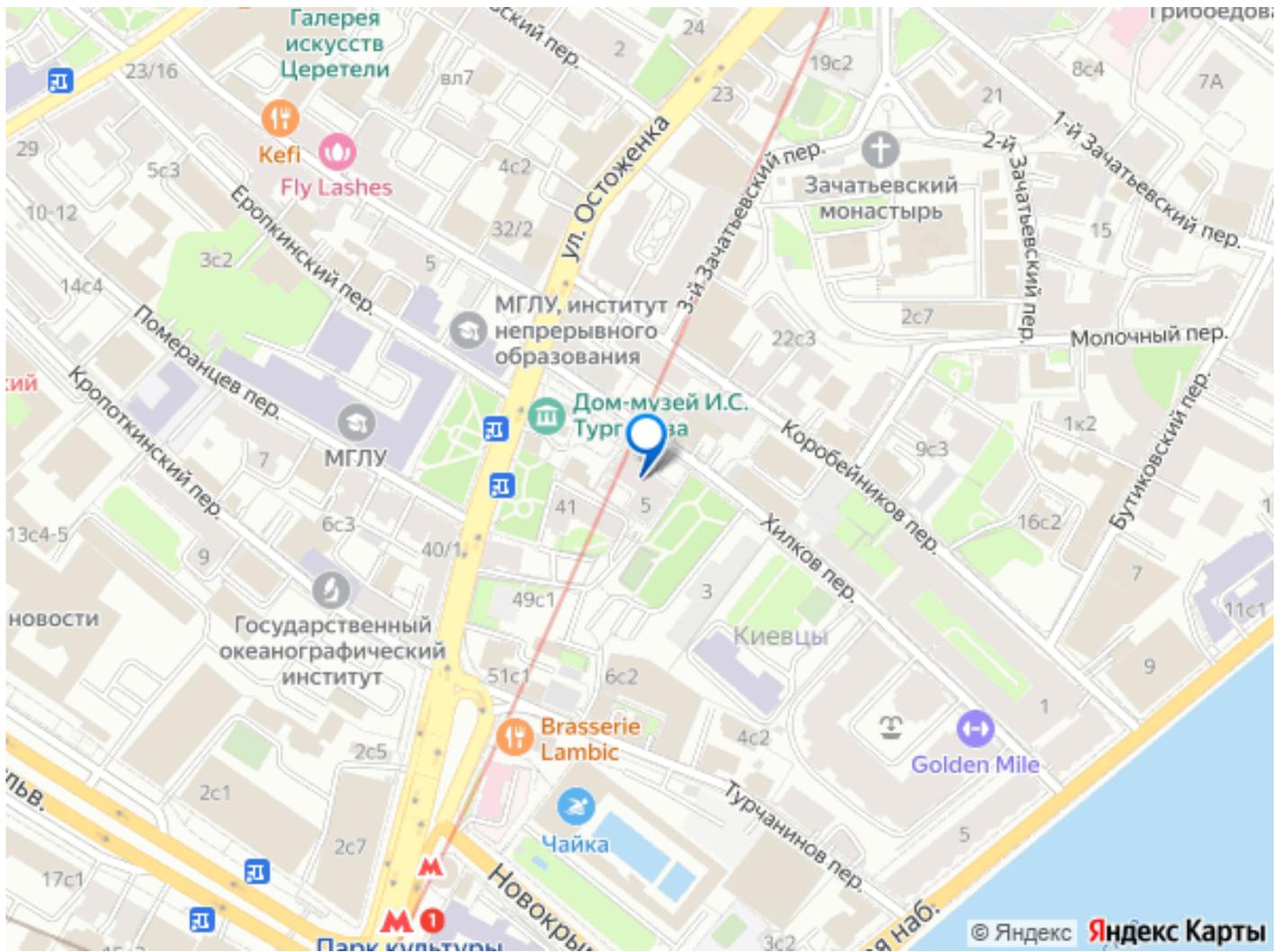
## Описание

Жилой комплекс элитного класса «Особняк в Хилковом переулке» от застройщика Barkli предлагает высококачественное жильё класса De luxe, включая просторные и комфортные квартиры и пентхаусы, при этом комплекс уже сдан и готов к заселению. Одним из главных преимуществ является



отличная транспортная доступность: рядом находятся остановки общественного транспорта «Парк культуры», «Кропоткинская» и «Смоленская», обеспечивающие быстрое перемещение по городу, а удобный выезд на Зубовский бульвар и улицу Остоженку, а также близость Садового кольца всего в 300 метрах от дома, создают комфортные условия для автомобилистов. Комплекс построен по кирпично-монолитной технологии, гарантирующей прочность и долговечность, с фасадом, сочетающим традиционные элементы и современные решения, в отделке которого использованы мрамор, гранит и натуральное дерево; входные группы и лифтовые холлы отличаются роскошью и гармоничностью интерьеров с применением натурального камня, а бесшумные лифты обеспечивают дополнительный комфорт. Инфраструктура включает подземный паркинг на 61 машино-место, закрытый для транспорта и посторонних внутренний двор с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха и пешеходными дорожками, а также консьерж-службу, пункт охраны и систему видеонаблюдения с доступом на территорию только по пропускам. В непосредственной близости расположены кафе, продуктовые магазины, детские сады, школа, лицей, салон красоты, фитнес-центр, бассейн «Чайка» и предприятия сервиса, а также культурные центры, включая Мультимедиа Арт Музей, Галерею имени Церетели, Музей изобразительных искусств имени Пушкина и галерею RuArts, а зелёные зоны, такие как Парк культуры имени Горького и парк «Музеон», идеально подходят для прогулок и отдыха на свежем воздухе.





Move.ru - вся недвижимость России