

🕒 Создано: 17.08.2025 в 22:27

Обновлено: 07.01.2026 в 11:17

Агент

79230701341

**Москва, Космодамианская набережная,
32-34**

85 000 000 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 32-34

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

94.9 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

123.5 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

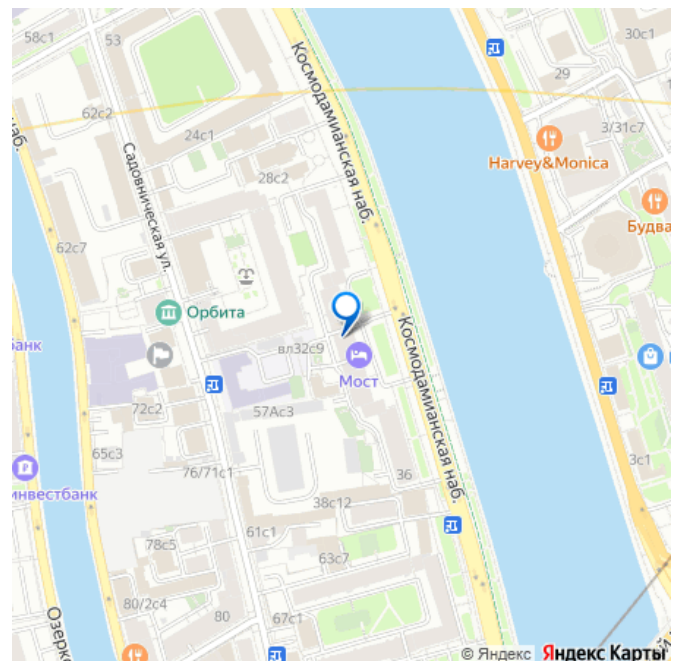
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в историческом центре Москвы по адресу: Космодамианская набережная, 32-34. Общая площадь составляет 123,5 кв.м. Квартира расположена на 10 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1945 году. Сверху находится чердачное помещение. Высота потолков 4 метра, что создает ощущение простора и свободы. Большие окна, все выходят на набережную - потрясающий вид! Квартира с дизайнерским ремонтом, который придаёт ей особый шарм и уют. Просторная кухня-столовая-гостиная-СТУДИО-54,8 кв.м., оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи и отдыха. В квартире есть два полноценных совмещенных санузла, что очень удобно для семьи. Все комнаты обставлены стильной мебелью и современной техникой, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных хлопот. Гардеробная комната-9,6 кв.м. Дом, в котором находится квартира, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нем еще более комфортным. У дома есть наземная парковка, под шлагбаум, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет тихо и уютно. Район, в котором расположена квартира, богат инфраструктурой. В пешей доступности

находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Павелецкая всего 15 минут пешком, что делает транспортную доступность квартиры очень удобной для жителей. Сделка по продаже квартиры осуществляется без обременений. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что даст вам уверенность в юридической чистоте приобретения. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Позвоните, чтобы записаться на удобное для вас время и оценить все достоинства этого предложения вживую. Не упустите возможность приобрести комфортное жилье в центре столицы!



