

Создано: 12.09.2025 в 17:47

Обновлено: 23.01.2026 в 17:41

<https://move.ru/objects/9284921928>

Егор Мясоедов, Whitewill

79315547258

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9к6

79 000 000 ₽

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9к6

Округ

[САО, Беговой район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

98 м²

Площадь кухни

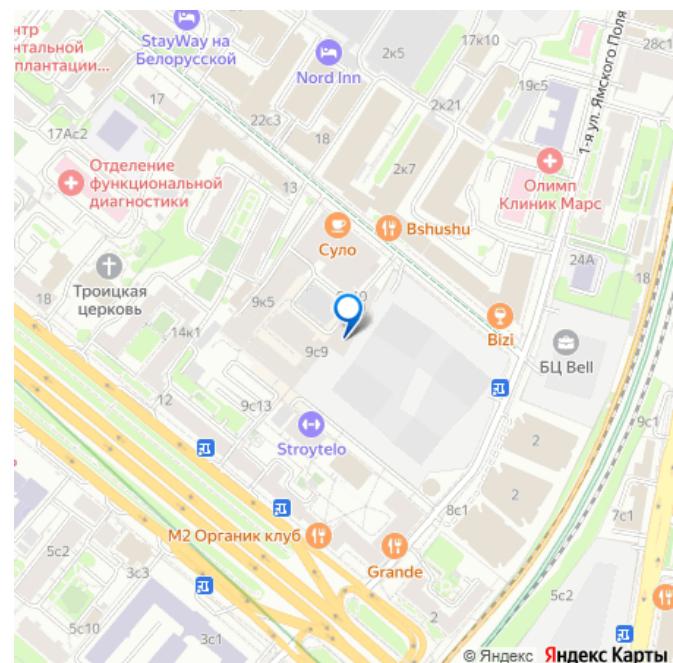
20 м²

Общая площадь

123 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

лифт, парковка

Описание

Апартаменты с двумя спальнями общей площадью 123 м² в комплексе малоэтажных особняков ART Residence на третьем этаже. Выполнена дизайнерская отделка в светлых тонах в стиле современной классики.

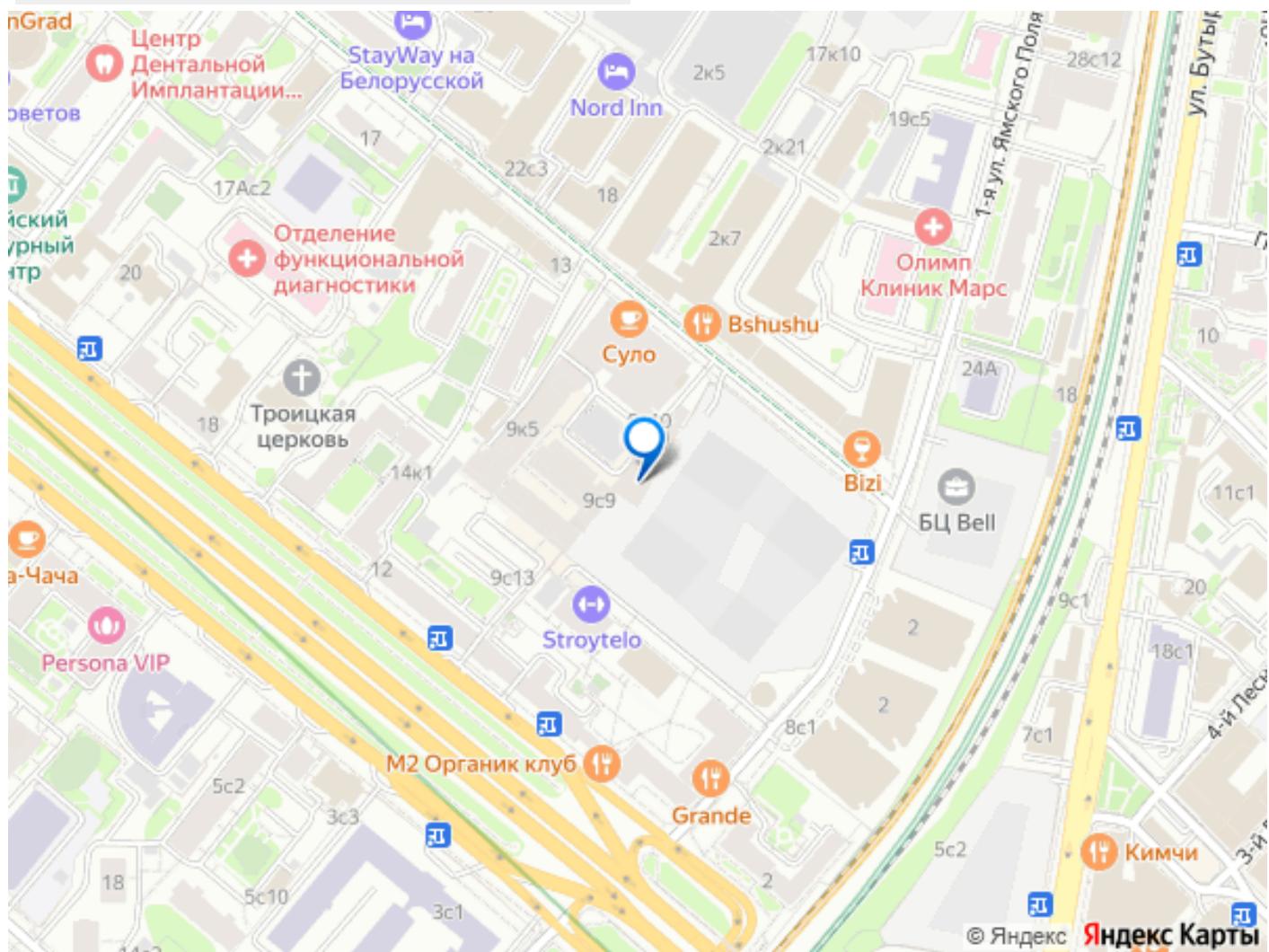
Интерьеры украшают декоративные молдинги и венчающие карнизы. Квартира полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой. Установлена система индивидуального кондиционирования.

Функциональная планировка включает кухню-гостиную с обеденной зоной, мастер-спальню с собственной ванной комнатой и гардеробной, вторую спальню с гардеробной и санузлом, гостевой санузел, постирочную и прихожую с гардеробной. Благодаря панорамному остеклению пространство наполнено естественным светом и воздухом, открываются виды на благоустроенную территорию комплекса. Главное о доме. Art Residence — малоэтажный квартал особняков и таунхаусов в шаге от Тверской, с

приватными двориками и камерными проходами. Архитектура играет кирпичом, ритмами вертикалей и панорамным остеклением; внутри встречаются мансарды и пентхаусы с террасами и каминами. Лобби оформлены как городские гостиные — мягкая мебель, тёплый свет, стойка ресепшн. На первых уровнях работают мастерские и кафе, в проходах — зелёные карманы для коротких пауз. Парковочные уровни связаны с

корпусами лифтами. Рядом на Белой Площади — Кофемания для утренних встреч. Комментарий эксперта. Меня зовут Егор Мясоедов — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 307 394.





Move.ru - вся недвижимость России