

Создано: 29.09.2025 в 18:49

Обновлено: 07.12.2025 в 16:04

Москва, улица Фридриха Энгельса, 31/35

**52 500 000 ₽**

Москва, улица Фридриха Энгельса, 31/35

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

67 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

124 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

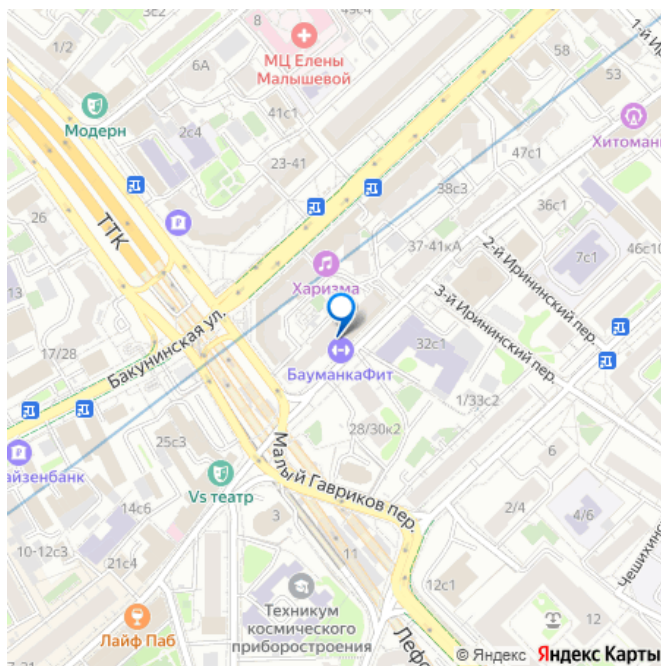
<https://move.ru/objects/9285333537>

Елена Алексеевна Ключникова, ИП

Ключникова Е. А.

**79857534919**

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

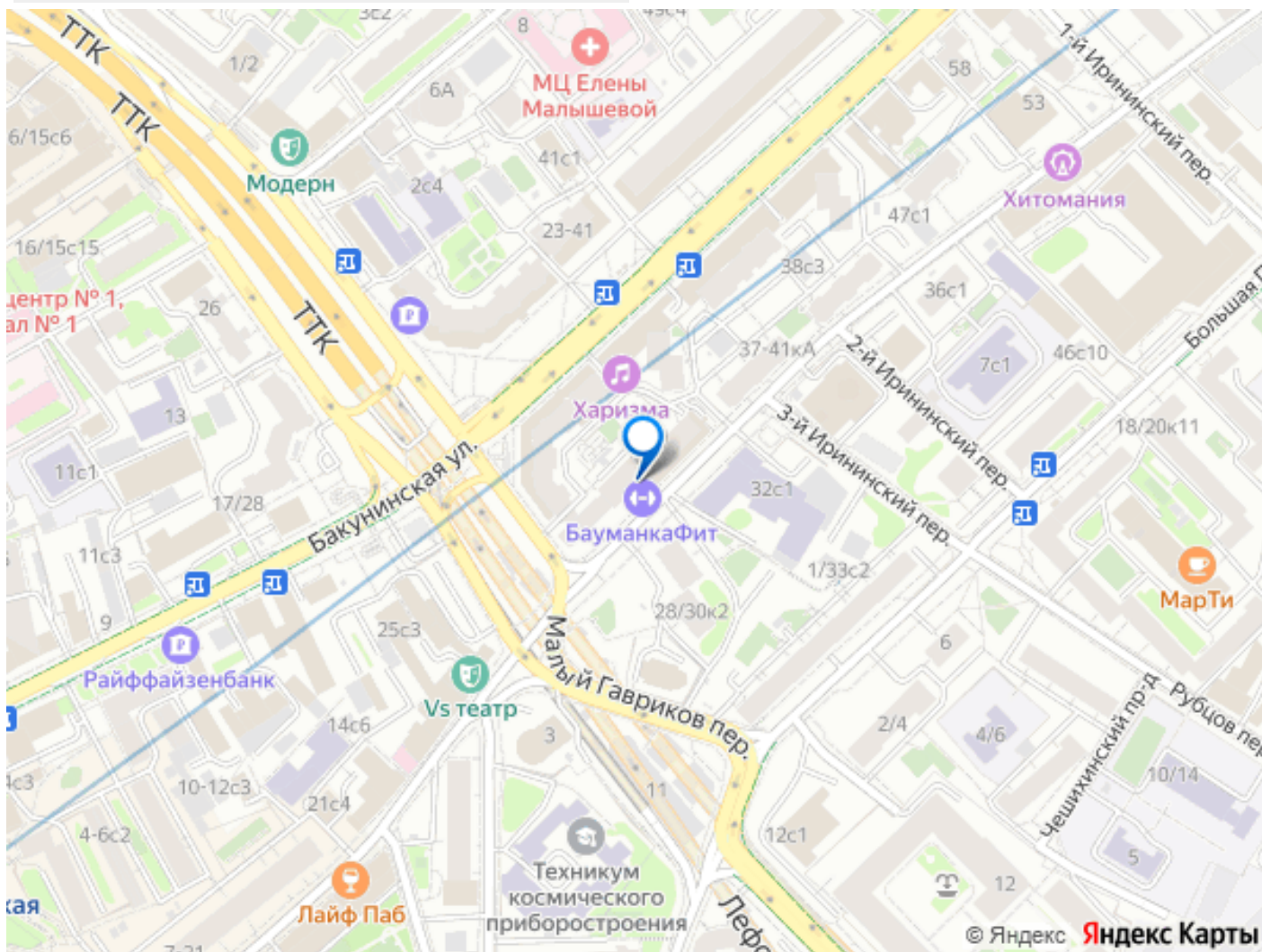
## Описание

К продаже предлагается большая и просторная, светлая и уютная 3- комнатная квартира в районе Москвы с вековой историей. Планировочное решение: просторная гостиная, две спальни, одна с гардеробной, кухня, два с/у. Квартира выполнена по индивидуальному проекту в стиле современная классика. Встроенная кухня с полной комплектацией техники, представляет собой идеальное решение для тех, кто ценит высокое качество, удобство и надежность в бытовой технике. Квартира оснащена системой кондиционирования воздуха и отопления, что обеспечивает комфортное пребывание в любое время года. Дом кирпичный, фасады оштукатурены (2023 г.). В подъезде всегда чисто и светло, соседи интеллигентные люди без вредных привычек. Среди жильцов царит атмосфера добрососедства и порядочности. В доме есть лифт, территория дома огорожена и охраняется, ведется круглосуточное видеонаблюдение, предусмотрена система КПП, детская площадка. Один взрослый

собственник. В ДКП полная стоимость.

Физически и юридически свободна. Показ по договоренности. Дополнительные фото по запросу. Пишите, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России