

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

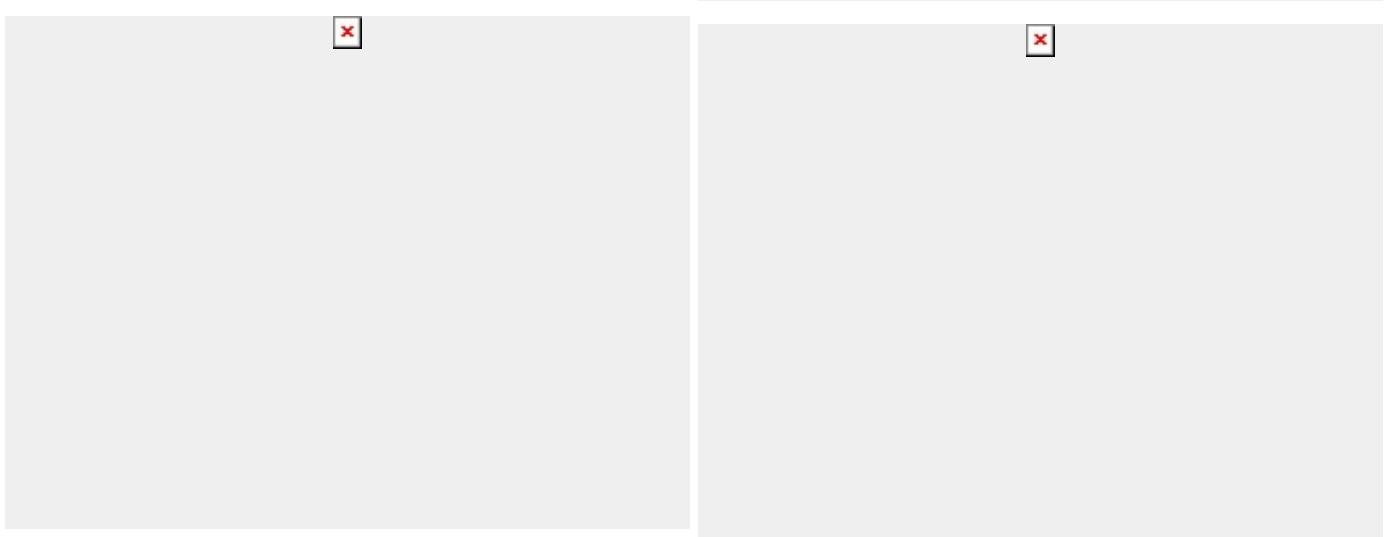
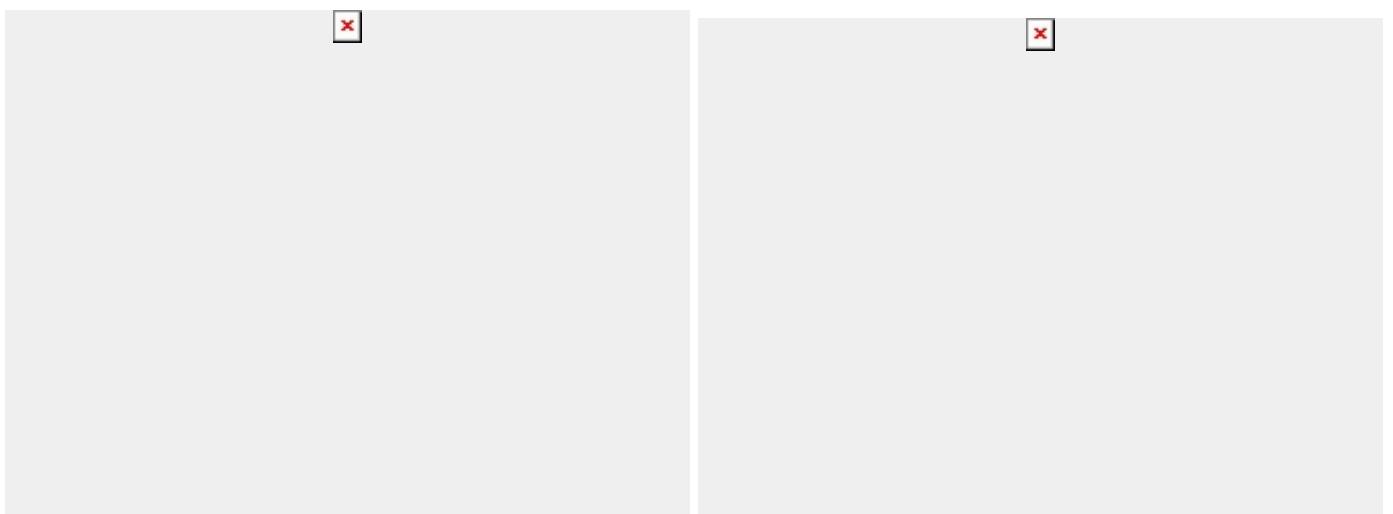
да

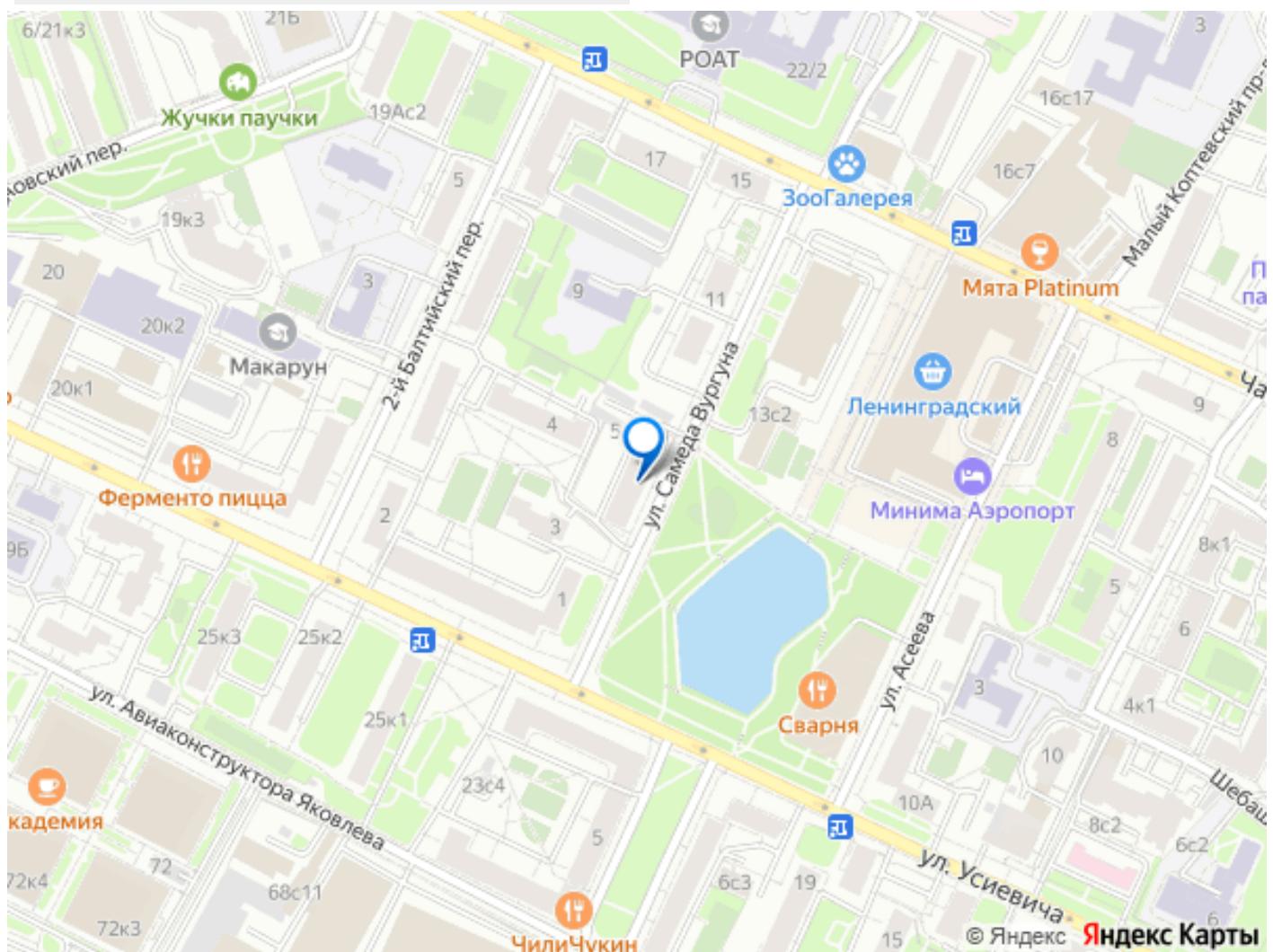
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира в элитном сталинском доме. Здание было построено для работников ЦК. Перекрытия - железобетон, высота потолков 3,25 м. Две двухкомнатные квартиры объединены в одну перепланировка узаконена, есть вся документация которая передастся новому собственнику. Конфигурация квартиры: - гостиная-столовая 47,6 кв. м. - кухня 15,1 кв. м. - спальня 1 17,5 кв. - гардероб 3 кв. м. - Спальня 2 - 16,2 кв. м. - Два сан. узла. Окна из двух спален и кухни выходят во двор, столовая-гостиная на пруд. Выполнена отличный ремонт с использованием исключительно качественных материалов: Разводка по сантехнике Rehau, под каждой мокрой точкой установлены датчики протечки воды (Аквастоп), проточный нагреватель Bosch, Сантехника Hansgrohe, Villeroy&Boch. В обоих сан. узлах и кухне теплый пол. В кухне посудомоечная машина Smeg, духовой шкаф AEG, варочная панель Kuppersbusch, столешница искусственный камень. В каждой комнате установлена сплит система. Немецкие окна дерево. Почти вся мебель и техника остается в квартире (более подробно расскажем по телефону). Закрытая придомовая территория, видеонаблюдение с полным покрытием. Максимально развитая

инфраструктура, в пяти минутах ходьбы гипермаркет EUROSPAR и Ленинградский рынок, медицинские и образовательные учреждения, а также прочие сферы услуг. В 30 метрах от дома расположен амбулаторный пруд с обустроенной зоной отдыха. Свободная продажа, один взрослый собственник, более 5 лет. Показы проводим по предварительному согласованию (желательно за сутки).





Move.ru - вся недвижимость России