

Создано: 01.03.2025 в 20:53

Обновлено: 15.12.2025 в 16:48

<https://move.ru/objects/9273787092>

Светлана Тихомирова, Арт Риэлти

79197252959

Москва, проспект Маршала Жукова, 58К1

49 500 000 ₽

Москва, проспект Маршала Жукова, 58К1

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

60.2 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

125 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

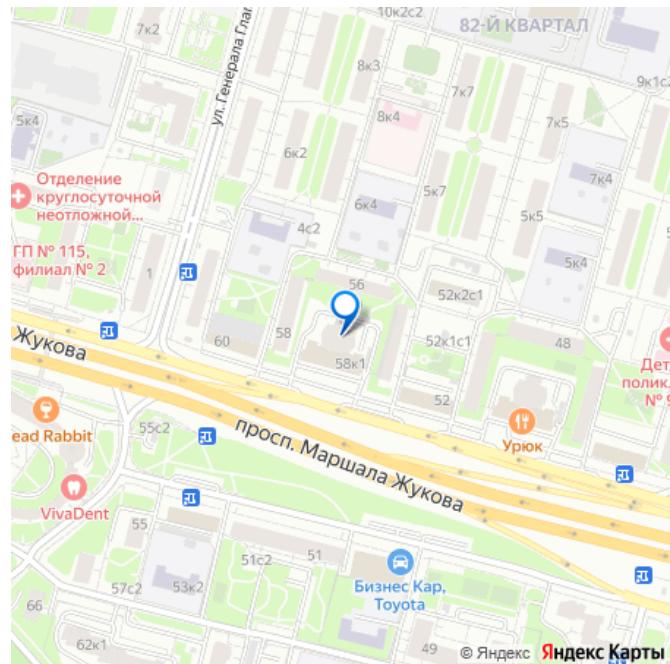
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт

Описание

В продаже просторная и уютная квартира с панорамными видами из окон, расположенная в престижном и экологически чистом районе Москвы. В 20 минутах пешей доступности находится набережная Москвы-реки, а рядом раскинулся лесопарк Серебряный Бор с пляжами, яхт-клубом, серф-зоной и эко-тропами для прогулок.

Квартира находится на 12 этаже монолитного клубного дома бизнес-класса с благоустроенной территорией и подземным паркингом. В доме установлено круглосуточное видеонаблюдение, действует пропускная система, предусмотрена

гостевая-стихийная парковка. В квартире выполнен ремонт в классическом стиле, что позволяет сразу же заехать и наслаждаться

уютом. Высокие потолки — 3,05 метра —

придают пространству особую легкость и

объем. Площадь комнат варьируется от 18,8

до 22,6 квадратных метров, что создает

условия для комфортной организации

личного пространства. Большая утепленная

лоджия с видом на зеленый двор, на которой

можно наслаждаться утренним кофе. В

коридоре установлен глубокий шкаф купе во

всю стену, а в комнатах — шкафы. На случай

отключения горячей воды предусмотрен

водонагреватель. Район отличается развитой

инфраструктурой: в пешей доступности

находятся престижные гимназии, школы,

детские сады, современные поликлиники,

ледовый каток, теннисные корты, магазины «Азбука вкуса», «ВкусВилл», «Магнолия», отделение Сбербанка, почта, спортивный клуб и пр.. Отличная транспортная доступность обеспечивает удобный выезд на Звенигородку в центр и на МКАД. В минуте ходьбы от дома расположены трамвайные и автобусные остановки. В 2026-2027 году запланировано открытие метро «Генерала Карбышева», которое будет находиться в 7 минутах пешком от комплекса. Квартира продается без обременений, полная стоимость в договоре, свободная продажа, можем быстро выйти на сделку. Возможно организовать как виртуальный, так и очный показ. Звоните и записывайтесь на просмотр! Торг будем обсуждать с реальным покупателем после показа квартиры!



