

Светлана Тихомирова, Арт Риэлти

79197252959

Создано: 01.03.2025 в 20:53

Обновлено: 15.12.2025 в 16:48

Москва, проспект Маршала Жукова, 58К1

49 500 000 ₽

Москва, проспект Маршала Жукова, 58К1

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

60.2 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

125 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

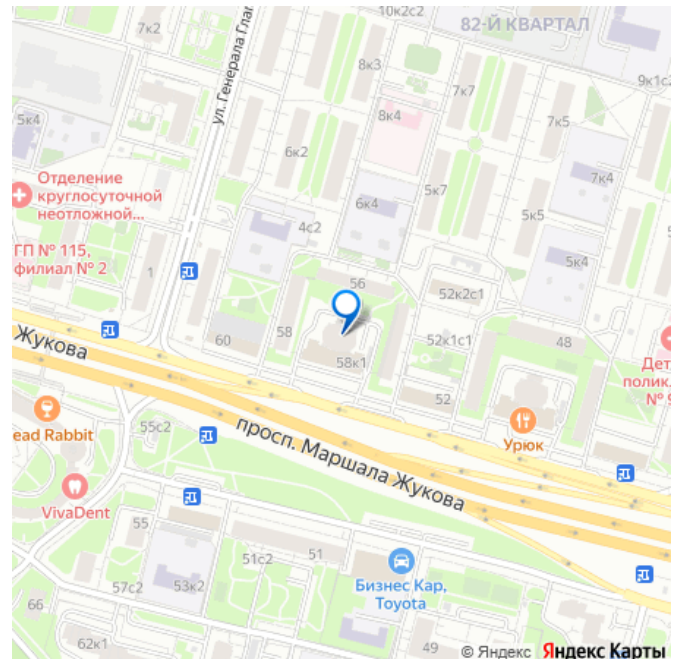
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт

Описание

В продаже просторная и уютная квартира с панорамными видами из окон, расположенная в престижном и экологически чистом районе Москвы. В 20 минутах пешей доступности находится набережная Москвы-реки, а рядом раскинулся лесопарк Серебряный Бор с пляжами, яхт-клубом, серф-зоной и эко-тропами для прогулок.

Квартира находится на 12 этаже монолитного клубного дома бизнес-класса с благоустроенной территорией и подземным паркингом. В доме установлено круглосуточное видеонаблюдение, действует пропускная система, предусмотрена гостевая-стихийная парковка. В квартире выполнен ремонт в классическом стиле, что позволяет сразу же заехать и наслаждаться уютом. Высокие потолки — 3,05 метра — придают пространству особую легкость и объем. Площадь комнат варьируется от 18,8 до 22,6 квадратных метров, что создает условия для комфортной организации личного пространства. Большая утепленная лоджия с видом на зеленый двор, на которой можно наслаждаться утренним кофе. В коридоре установлен глубокий шкаф купе во всю стену, а в комнатах — шкафы. На случай отключения горячей воды предусмотрен водонагреватель. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся престижные гимназии, школы, детские сады, современные поликлиники,

ледовый каток, теннисные корты, магазины «Азбука вкуса», «ВкусВилл», «Магнолия», отделение Сбербанка, почта, спортивный клуб и пр.. Отличная транспортная доступность обеспечивает удобный выезд на Звенигородку в центр и на МКАД. В минуте ходьбы от дома расположены трамвайные и автобусные остановки. В 2026-2027 году запланировано открытие метро «Генерала Карбышева», которое будет находиться в 7 минутах пешком от комплекса. Квартира продается без обременений, полная стоимость в договоре, свободная продажа, можем быстро выйти на сделку. Возможно организовать как виртуальный, так и очный показ. Звоните и записывайтесь на просмотр! Торг будем обсуждать с реальным покупателем после показа квартиры!



