

**Елена Антимоний, Isaev Estate**  
**79230724106, 7923075**  
**1223**

Создано: 03.10.2025 в 13:24  
Обновлено: 01.01.2026 в 16:14

**Москва, Балаклавский проспект, 15**

**40 000 000 ₽**

Москва, Балаклавский проспект, 15

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

105 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

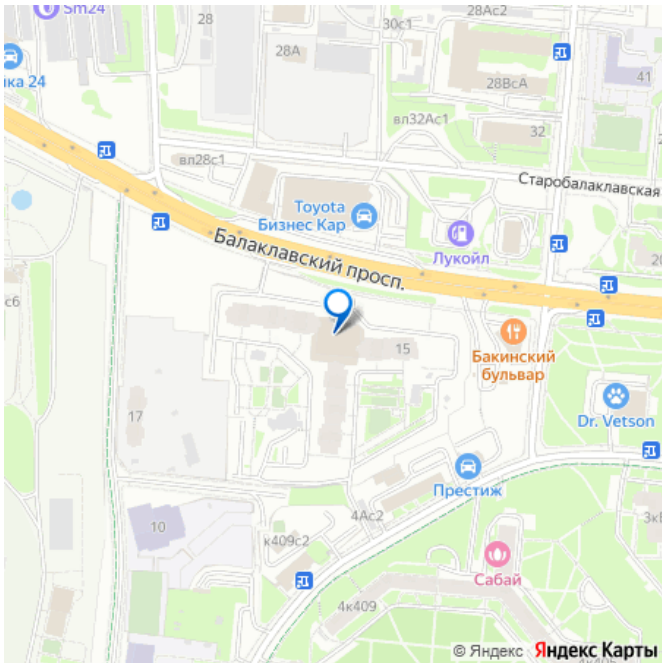
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

Этаж

12/26



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

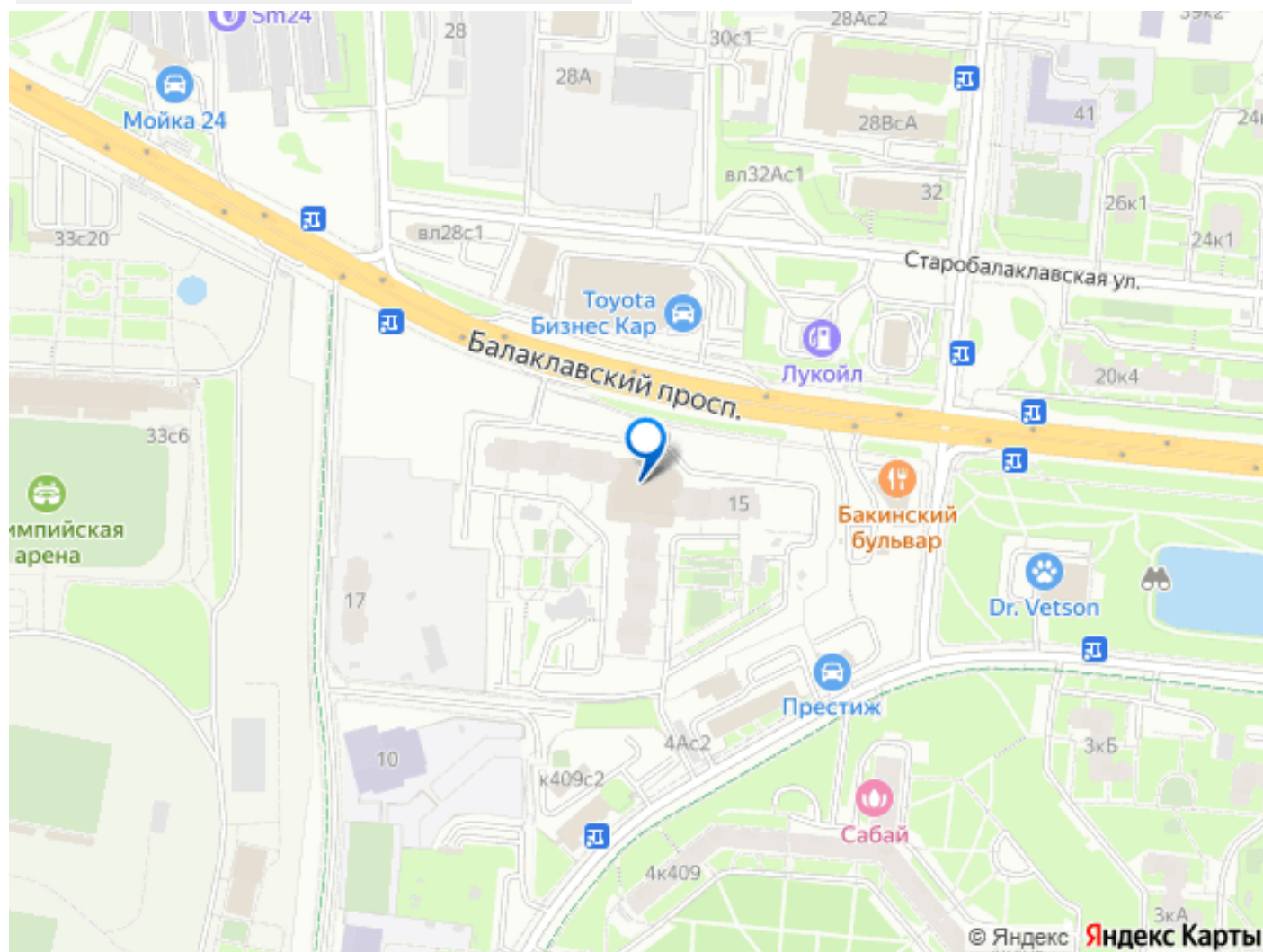
О ДОМЕ: современный ЖК « Балаклавский проспект 15 « в экологически благоприятном районе Москвы. О КВАРТИРЕ: прекрасная трехкомнатная квартира, без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши фантазии по дизайну в реальность.

ИНФРАСТРУКТУРА: большая огороженная территория находится под охраной, много мест для парковки, предусмотрен подземный паркинг. Все, что необходимо для комфортной жизни находится в шаговой доступности - несколько школ, детские сады, детская поликлиника, спорткомплекс с бассейном, конноспортивный комплекс «Битца» и Битцевский лесопарк, большой Чертановский пруд. В шаговой доступности расположены несколько ТРЦ - Аventura, салоны красоты, кафе и рестораны, сетевые и фермерские продуктовые магазины.

Большое количество парковых и прогулочных зон. До станции метро Чертановская 11

минут. ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый  
собственник, полная стоимость в договоре,  
без обременений, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России