 Создано: 25.11.2025 в 19:49
Обновлено: 24.12.2025 в 20:35

Москва, улица Вавилова, 97

45 000 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 97

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

82 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

125 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

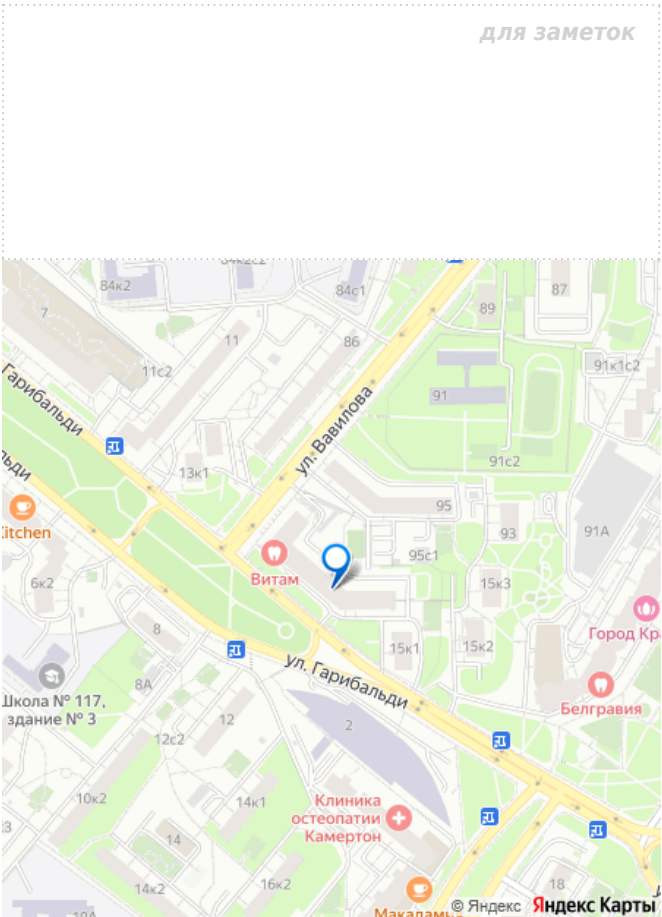
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

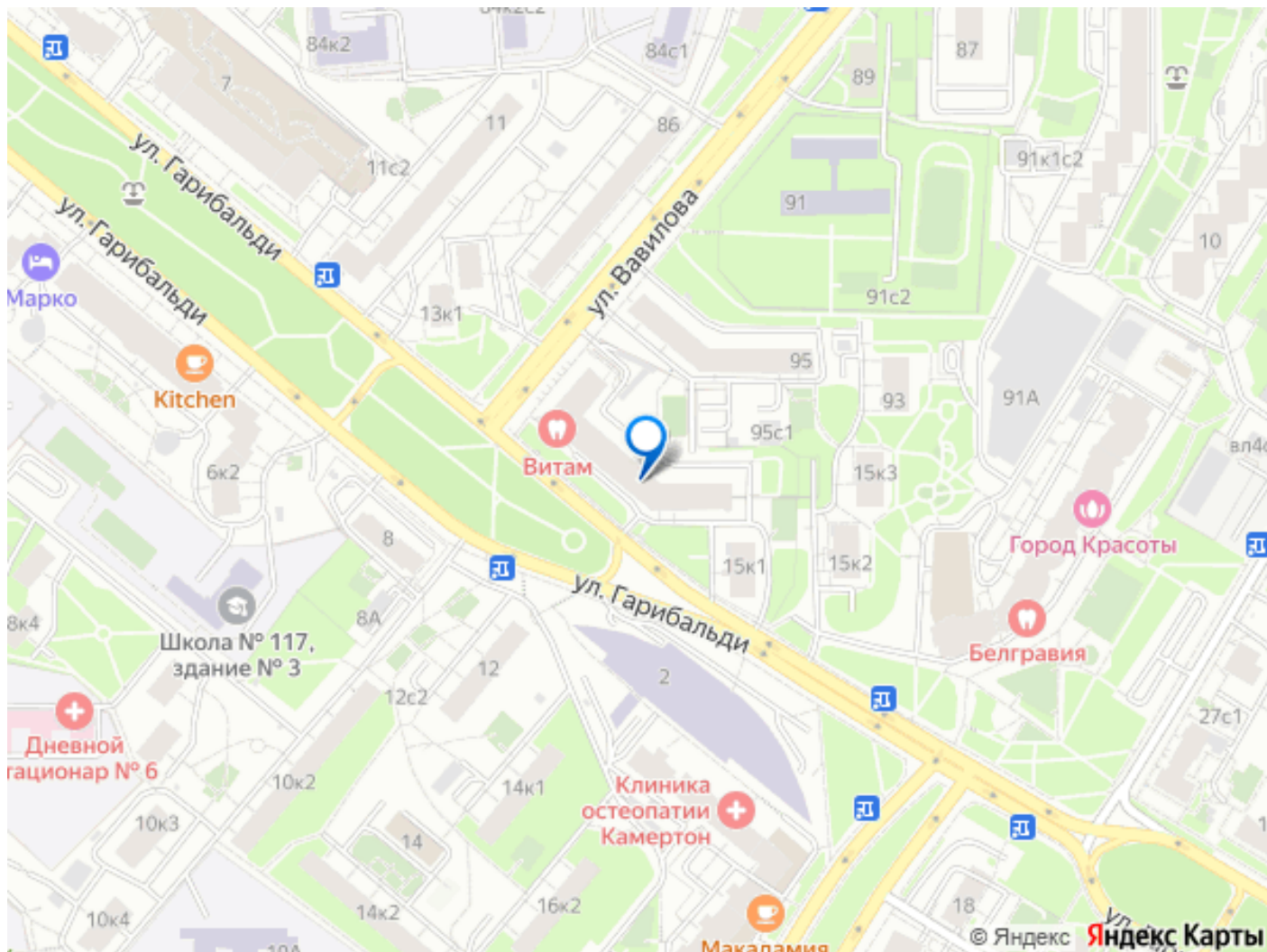
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Бонус коллегам 50%. Кирпичный дом БИЗНЕС-КЛАССА с огороженной охраняемой территорией. В зеленом районе Москвы предлагается на продажу 3х комнатная квартира с двумя изолированными спальнями и одой большой гостиной, с отдельной столовой на лоджии. В квартире и в двух санузлах на двух лоджиях выполнен свежий качественный ЕВРОРЕМОНТ в современном стиле. (В КВАРТИРЕ ТОЛЬКО ЧТО ЗАКОНЧЕН НОВЫЙ РЕМОНТ: В ПРИХОЖЕЙ НА ПОЛУ ПОЛОЖИЛИ ПЛИТКУ КЕРАМО-ГРАНИТ, ВЫРОВНИЛИ СТЕНЫ ПОЛЫ ПОКЛЕЕЛИ НОВЫЕ ОБОИ. В ДВУХ САУЗЛАХ СДЕЛАЛИ НОВЫЙ РЕМОНТ С ЗАМЕНОЙ ВСЕХ ТРУБ САНТЕХНИКИ И ВЫРОВНИЛИ СТЕНЫ ПОЛЫ. В СПАЛЬНЕ С БАЛКОНОМ ВЫРОВНИЛИ СТЕНЫ ПОКЛЕЕЛИ НОВЫЕ ОБОИ. В МАЛОМ ХОЛЕ ВЫРОВНИЛИ СТЕНЫ ПОКЛЕЕЛИ НОВЫЕ ОБОИ. В БОЛЬШОМ ХОЛЛЕ ВЫРОВНИЛИ СТЕНЫ ПОКЛЕЕЛИ НОВЫЕ ОБОИ). На кухне установлен современный встроенный кухонный гарнитур, с встроенной посудомоечной машиной, с встроенной системой принудительной вентиляции. Во всей квартире установлена система вентиляции-коондиционирования. В

гостиной, в двух спальнях, в прихожей, установлена дорогая современная мебель производство ИТАЛИЯ. В квартире два больших полноценных санузла. В санузлах установлены бойлеры. Полы: В гостиной, в двух спальнях, в прихожей натуральный дубовый паркет. А полы: На кухне, в прихожей у порога, на двух лоджиях, в двух санузлах плитка с подогревом. В квартире две застекленные и утепленные лоджии. Одна на кухне вторая в большой спальне. Окна стеклопакеты. Вид из окон из двух спален выходят в красивый зеленый двор на огороженную охраняемую территорию. Вид из окон гостиной и кухни выходят на тихую улицу. На огороженной охраняемой территории дома есть поземный паркинг. У продавца есть Машино-место в подземном паркинге. По желанию клиента его можно приобрести. Так же на огороженной охраняемой территории есть гостевой паркинг. По желанию клиента его можно использовать. (В доме Железобетонные Перекрытия. Свободная продажа. Полная стоимость в Договоре. Один взрослый Собственник. В собственности более 5-и лет. Основание: Договор Купли Продажи). Оперативный показ. Оперативный выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России