

Создано: 20.11.2025 в 19:39

Обновлено: 17.01.2026 в 08:39

<https://move.ru/objects/9286774216>

Алексей Тычинин, Частный маклер

79230780412

Москва, улица Саляма Адиля, 2к1

75 000 000 ₽

Москва, улица Саляма Адиля, 2к1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Саляма Адиля](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

45 м²

Общая площадь

126.5 м²

Этаж

28/40

Детали объекта

Тип сделки

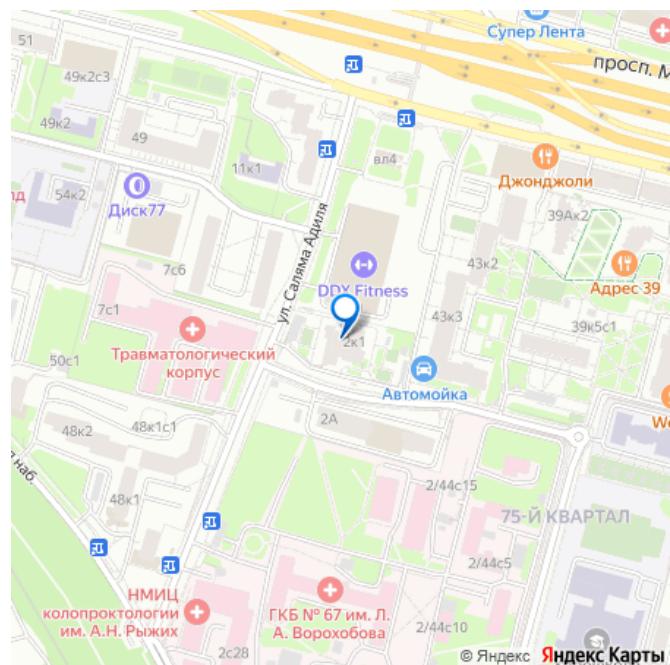
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается видовая, просторная трехкомнатная квартира (евро 4-ка), в современном жилом комплексе, бизнес-класса Welton Park. Удобное расположение дома, на отдаленной линии от шоссе. В доме есть подземный паркинг, огороженная, охраняемая и благоустроенная территория. Район располагает всей необходимой инфраструктурой. В пешей доступности находятся Серебряный Бор, Хорошкова, детские сады, клиники, магазины и т.д. До станции метро «Народное Ополчение» можно дойти за 15 минут, что удобно для ежедневных поездок. Квартира выполнена с дизайнерским ремонтом: стильный интерьер, качественные, дорогие материалы и современная мебель создают уют и комфорт. Вся мебель куплена и привезена из Италии, техника дорогих известных брендов, все в отличном и рабочем состоянии. Планировка включает три изолированные комнаты, два

совмещенных санузла, большая кухня-гостиная, с отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире есть все необходимое для жизни, включая современные бытовые приборы и продается со всей мебелью и техникой. Окна выходят на три стороны света, с потрясающим видом на закаты, Москву-реку и Живописный мост.

Документы основания - договор купли-продажи 2013г, юридически чистая сделка: один взрослый собственник, без обременений, никто не прописан. Свободная продажа!!!



