

Создано: 28.10.2025 в 19:16

Обновлено: 03.12.2025 в 19:15

<https://move.ru/objects/9286141395>

БестИнвест, БестИнвест

**79947796501,7916354  
6162**

Москва, Привольная улица, 25

**28 000 000 ₽**

Москва, Привольная улица, 25

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Привольная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

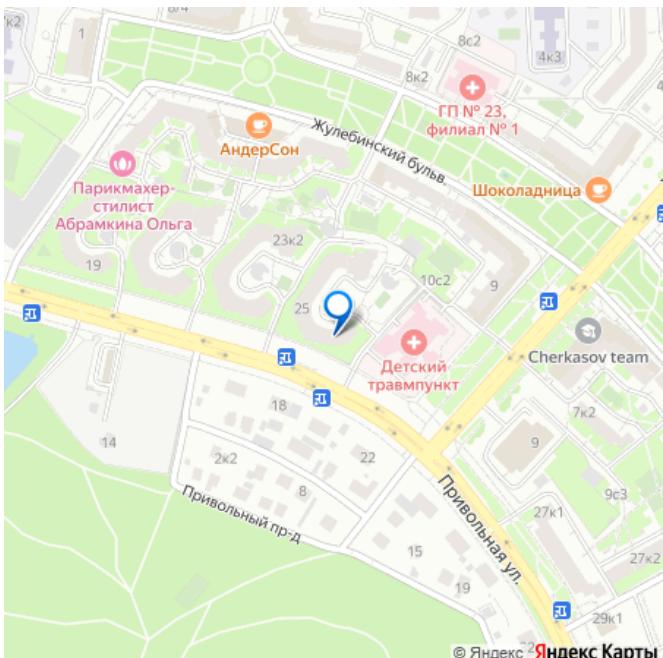
73.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

127.2 м<sup>2</sup>



Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 127.2 кв. м на первом этаже 3 этажного монолитно кирпичного дома, построенного в 1996 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. Дом расположен всего в 8 минутах пешком от станции метро Лермонтовский проспект. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить.

Просторная кухня площадью 15.9 кв. м станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Квартира имеет удобную планировку с тремя раздельными комнатами, один совмещенный и один отдельный санузел. Две лоджии выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться видом из окон. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом имеется пандус для удобства перемещения. Для вашего комфорта предусмотрена подземная парковка. На территории дома также есть мусоропровод, что делает проживание здесь еще более удобным. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты

инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что значительно упрощает процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества проживания в этом комфортном и удобном месте.



