

🕒 Создано: 30.01.2026 в 21:53

Обновлено: 30.01.2026 в 22:04

<https://move.ru/objects/9288596718>

**Донстрой, Донстрой**

**79230753455**

**87 544 992 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.42 м

Жилая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

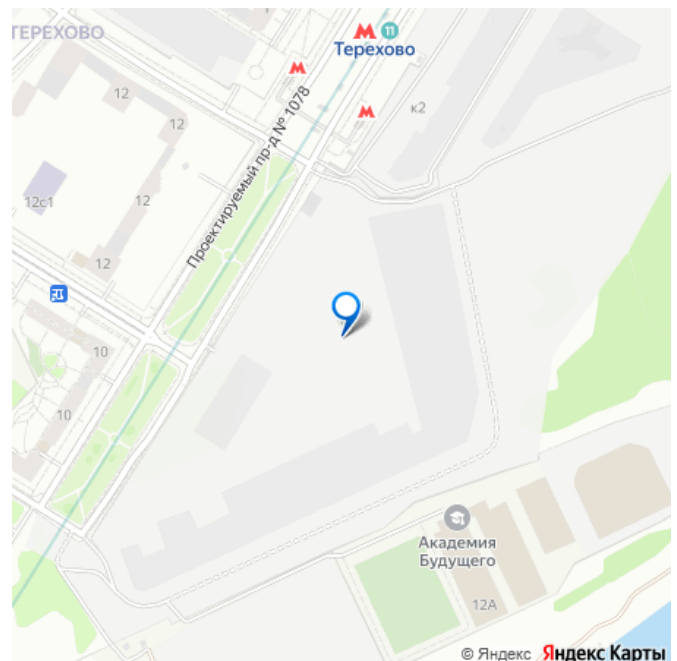
35.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

127.9 м<sup>2</sup>

Этаж

17/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Скидка до 8% действует до 09.02.2026 г. при 100% оплате и не субсидированной ипотеке.

Продаётся трехкомнатная квартира от застройщика: общая площадь 127.90 м², жилая 36.30 м², кухня 35.80 м², 17, жилой квартал «Остров 7», корпус 2 (7 квартал) (секция 2). срок сдачи: 4-кв. 2025. , 3 санузла:

3 совмещенных. В жилой зоне 2 больших окна на одну сторону, хорошая инсоляция.

Позвоните сейчас и забронируйте квартиру!

Купите квартиру в доме у прибрежного парка, в квартале ОСТРОВ.7. Это семь корпусов премиум- и бизнес-класса в одном из лучших мест ОСТРОВА - между бульваром и парком, поблизости от реки. Стильные корпуса имеют узнаваемый вид благодаря бионической пластике фасадов, приподнятых над землей. Для жителей предусмотрены детский клуб, фитнес-рум, коворкинг, переговорные, лаунжи. На крышах устроены видовые общественные пространства с зонами для отдыха и спорта. Двор расположен на двух уровнях: нижний ландшафтный парк и верхняя городская терраса. ОСТРОВ.7 - часть жилого комплекса на западе Москвы, в 15 минутах езды от центра. Это настоящий заповедник посреди большого города, в окружении реки и 650 га

заповедников. Здесь все необходимое находится по соседству: от детского сада до супермаркета, от фитнес-зала до серфинг-центра. На территории созданы все условия для отдыха и общения: клубная инфраструктура в домах и дворы-парки, набережные и променады, маршруты для спортсменов, детей и возрастных жителей. В нескольких минутах ходьбы расположена станция метро «Терехово» БКЛ. На автомобиле - 10 минут до Москва-Сити и 15 минут до Садового кольца.



