

Создано: 26.11.2025 в 06:44

Обновлено: 18.01.2026 в 23:51

Ирина Сергеева, Владис

79104847217

Москва, улица Хачатуряна, 12К1

49 500 000 ₽

Москва, улица Хачатуряна, 12К1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Хачатуряна](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

127 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

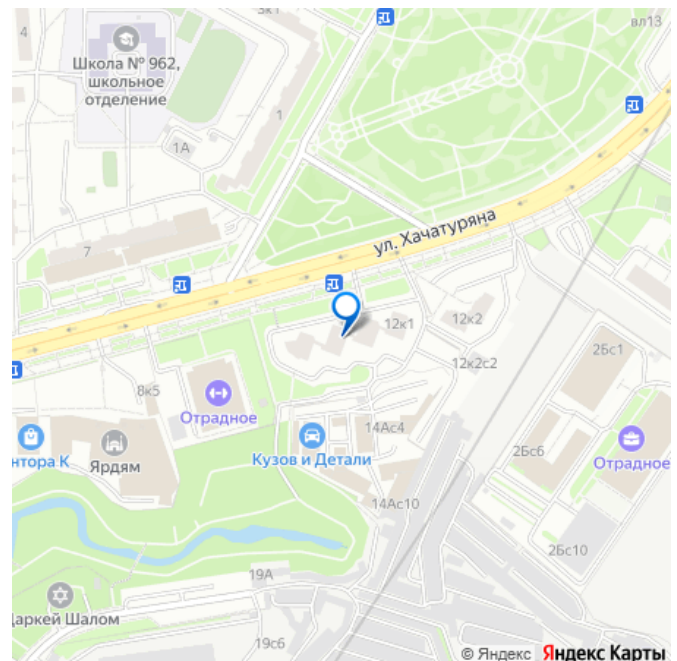
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1389283. Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение, которое нельзя упустить! Продается просторная трехкомнатная квартира на улице Хачатуряна, 12к1, в Москве. Эта квартира площадью 127 кв. м с евроремонтом станет идеальным местом для комфортной жизни вашей семьи. Не упустите шанс! На втором этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 2001 году, квартира очень светлая и уютная. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора. Жилая площадь составляет 80 кв. м, а кухня площадью 12 кв. м станет отличным местом как для приготовления пищи, так и для душевных семейных ужинов. Комнаты размерами 25, 25 и 30 кв. м предлагают возможность удобного зонирования пространства. Остается встроенная кухня, оборудованная бытовой техникой, барная стойка. Мебель производство Италия. Квартира имеет два совмещённых санузла, что крайне удобно для многодетной семьи или для гостей. Площадь лоджии будет приятным дополнением, где можно проводить время с чашкой кофе в руках,

наслаждаясь видом на улицу. Благодаря центральному отоплению и наличию грузового и пассажирского лифтов, вы будете чувствовать себя максимально комфортно. Расположение квартиры также радует: в шаговой доступности находятся магазины, школы и детские сады, что важно для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центров деловой активности и ключевых точек города. До метро Отрадное-10 минут пешком. Это выгодное предложение на рынке недвижимости! Не упустите свой шанс на комфортную и романтическую жизнь в стиле Евро! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше о данном объекте. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



