

Создано: 02.12.2025 в 15:35
Обновлено: 01.01.2026 в 18:53

<https://move.ru/objects/9287104062>

**Людмила Белякова, Людмила
Белякова**

79801479985

81 500 000 ₽



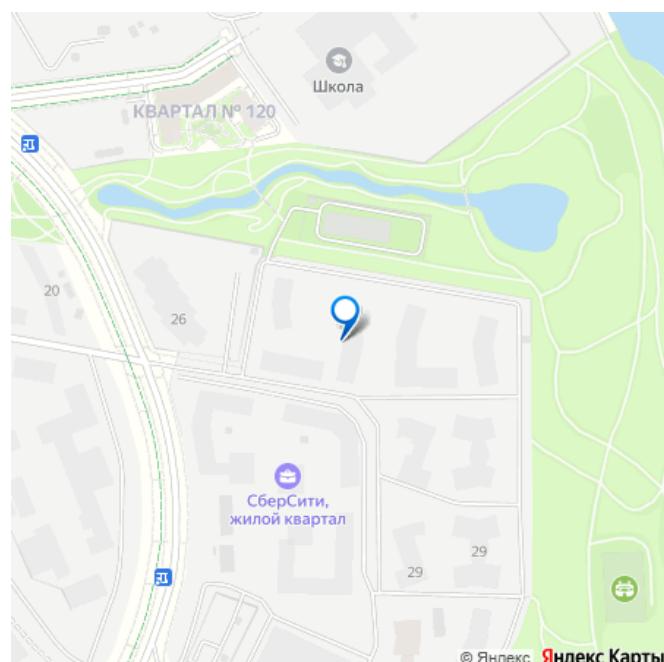
Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.4 м²



Площадь кухни

44.7 м²

Общая площадь

128.2 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

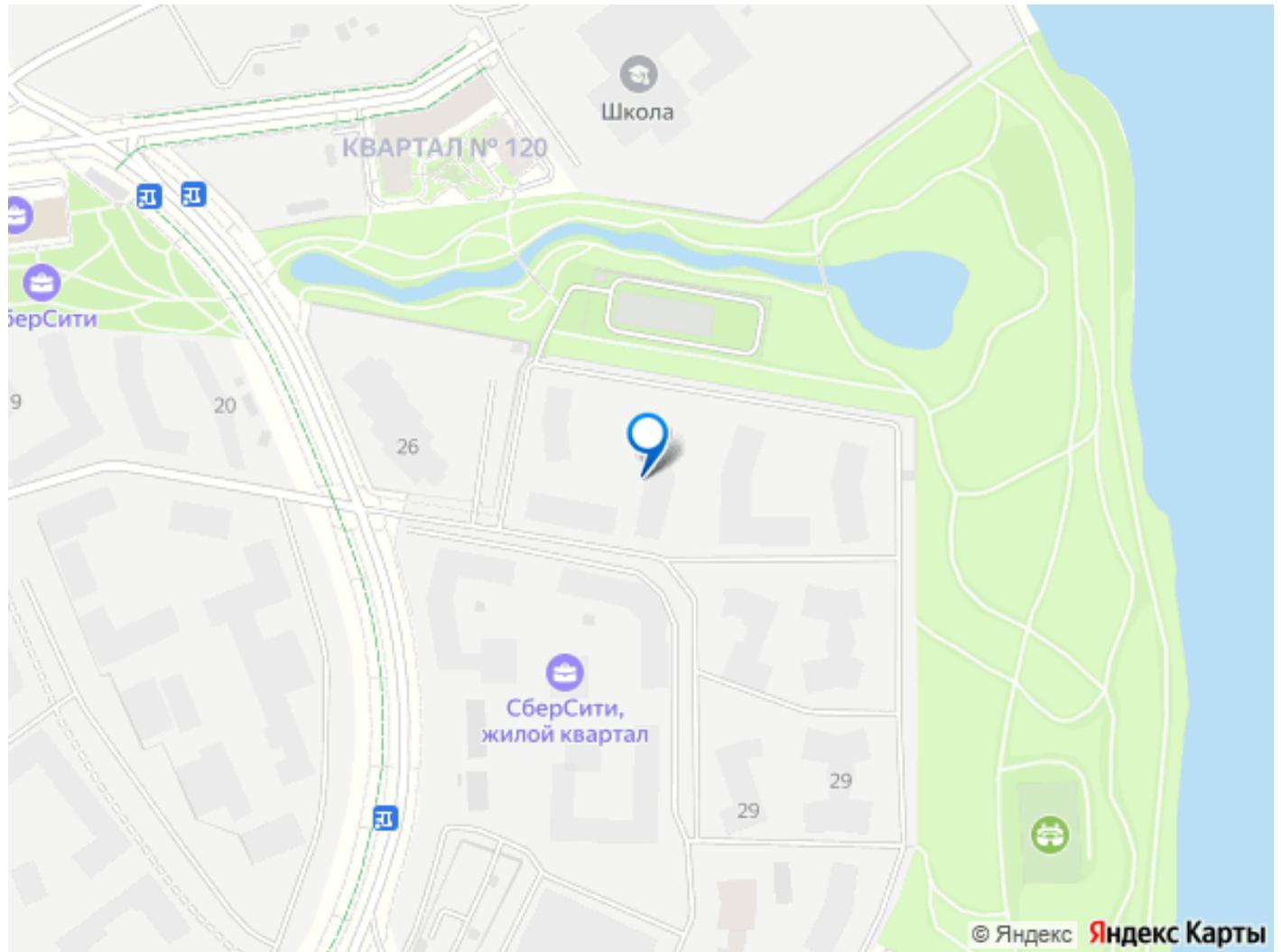
Вашему вниманию предлагается эксклюзивная видовая трёхкомнатная квартира с отделкой в стиле Темная классика общей площадью 128,2 кв.м. Квартира расположена на шестом этаже в корпусе 5, классе Advanced, секции 2 в уникальном ЖК СберСити Рублево-Архангельском.

Планировка: кухня- гостиная 44,7 кв.м., мастер спальня 17,7 кв.м., жилая комната 14,3 кв.м., жилая комната 14,4 кв.м., коридор 9,4 кв.м., прихожая 3,7 кв. м., санузел 6,4 кв. м., мастер-санузел 4,0 кв.м., гардеробная 4,8 кв.м., постирочная 2,4 кв.м., балкон 1,8 кв. м. (с коэф. 0,3). Ключевые преимущества: - в доме всего 69 квартир; - 1-я линия от воды; - широкий панорамный вид на воду из окон кухни-гостиной; - авторский ремонт в стиле Темная классика; - интегрирован Умный дом; - климат контроль; - полностью оборудован санузел; - тёплый пол; - высота потолков 3 м.

Инфраструктура: метро Рублево-Архангельское (2027 г.); сильный образовательный кластер: 8 школ, 16 детских садов, школа 21 и филиал ведущего вуза , современный офисный квартал во главе с партнёрскими компаниями Сбера, зелёные парковые зоны, набережная вдоль озера, Яхтенная Марина. О квартале: роскошная архитектура от итальянского бюро, в каждом доме коворкинг, летняя терраса с

потрясающим видом на воду, велопарковки,
лапомойки, подземный паркинг с зарядками
для автомобилей.





Move.ru - вся недвижимость России